



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 025 841
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SENATOR PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Hystadvegen 54 5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Fitjar Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-5 920	134 684
Sum kostnader		-5 920	134 684
Driftsresultat		5 920	-134 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	11
Sum finansinntekter		6	11
Annen rentekostnad		234 963	185 377
Sum finanskostnader		234 963	185 377
Netto finans		-234 957	-185 366
Resultat før skattekostnad		-229 037	-320 050
Skattekostnad	2		
Årsresultat	3	-229 037	-320 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 037	-320 050
Totalresultat		-229 037	-320 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-229 037	-320 050
Sum overføringer og disponeringer		-229 037	-320 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	606 000	606 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	352 570	352 570
Sum finansielle anleggsmidler		958 570	958 570
Sum anleggsmidler		958 570	958 570
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 900 000	1 900 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 602	8 212
Sum fordringer		5 602	8 212
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		997	991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		997	991
Sum omløpsmidler		1 906 599	1 909 203
SUM EIENDELER		2 865 169	2 867 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		2 140 672	1 911 635
Sum opptjent egenkapital		-2 140 672	-1 911 635
Sum egenkapital	3	-1 090 672	-861 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 818 822	1 412 114
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 640 040	1 640 040
Sum annen langsiktig gjeld		3 458 862	3 052 154
Sum langsiktig gjeld		3 458 862	3 052 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	114 974	129 296
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		382 005	547 958
Sum kortsiktig gjeld		496 979	677 254
Sum gjeld		3 955 841	3 729 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 169	2 867 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711014

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 025 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENATOR PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hystadvegen 54
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fitjar Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 995 025 841
SENATOR PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-5 920	134 684
Sum kostnader		-5 920	134 684
Driftsresultat		5 920	-134 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6	11
Sum finansinntekter		6	11
Annen rentekostnad		234 963	185 377
Sum finanskostnader		234 963	185 377
Netto finans		-234 957	-185 366
Resultat før skattekostnad		-229 037	-320 050
Skattekostnad	2		
Årsresultat	3	-229 037	-320 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 037	-320 050
Totalresultat		-229 037	-320 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-229 037	-320 050
Sum overføringer og disponeringer		-229 037	-320 050



Organisasjonsnr: 995 025 841
SENATOR PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	606 000	606 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	352 570	352 570
Sum finansielle anleggsmidler		958 570	958 570
Sum anleggsmidler		958 570	958 570
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 900 000	1 900 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 602	8 212
Sum fordringer		5 602	8 212
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		997	991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		997	991
Sum omløpsmidler		1 906 599	1 909 203
SUM EIENDELER		2 865 169	2 867 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		2 140 672	1 911 635
Sum opptjent egenkapital		-2 140 672	-1 911 635
Sum egenkapital	3	-1 090 672	-861 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 818 822	1 412 114
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 640 040	1 640 040
Sum annen langsiktig gjeld		3 458 862	3 052 154
Sum langsiktig gjeld		3 458 862	3 052 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	114 974	129 296
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		382 005	547 958
Sum kortsiktig gjeld		496 979	677 254
Sum gjeld		3 955 841	3 729 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 169	2 867 773



Organisasjonsnr: 995 025 841
SENATOR PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Senator Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9

Org.nr.: 995 025 841



Senator Prosjekt AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Annen driftskostnad	1	-5 920	134 684
Sum driftskostnader		-5 920	134 684
Driftsresultat		5 920	-134 684
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	11
Rentekostnad		234 963	185 377
Resultat av finansposter		-234 957	-185 366
Resultat før skattekostnad		-229 037	-320 050
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	-229 037	-320 050
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		229 037	320 050
Sum overføringer		-229 037	-320 050

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9



Senator Prosjekt AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	606 000	606 000
Lån til foretak i samme konsern	5	352 570	352 570
Sum finansielle anleggsmidler		958 570	958 570
Sum anleggsmidler		958 570	958 570
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg	6	1 900 000	1 900 000
Andre kortsiktige fordringer		5 602	8 212
Sum fordringer		5 602	8 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		997	991
Sum omløpsmidler		1 906 599	1 909 203
SUM EIENDELER		2 865 169	2 867 773

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9

Organisasjonsnummer 995 025 841



Senator Prosjekt AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 140 672	-1 911 635
Sum opptjent egenkapital		-2 140 672	-1 911 635
Sum egenkapital	3	-1 090 672	-861 635
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 818 822	1 412 114
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 640 040	1 640 040
Sum annen langsiktig gjeld		3 458 862	3 052 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	114 974	129 296
Annen kortsiktig gjeld		382 005	547 958
Sum kortsiktig gjeld		496 979	677 254
Sum gjeld		3 955 841	3 729 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 169	2 867 773

Stord

Christian Fitjar Dahl
styreleder/daglig leder

Thomas Sagenes
styremedlem

Organisasjonsnummer 995 025 841

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9



Senator Prosjekt AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og konsernregnskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Senator Prosjekt AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2024.

Organisasjonsnummer 995 025 841

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-55ZD9



Senator Prosjekt AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-229 037	-320 050
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-229 037	-320 050
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-990 703	-990 703	0
Sum	-990 703	-990 703	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-861 543	-632 506	229 037
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 852 246	1 623 209	-229 037
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 050 000	-1 911 635	-861 635
Årets resultat		-229 037	-229 037
Pr 31.12.2024	1 050 000	-2 140 672	-1 090 672

Note 4 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel
Datterselskap			
Strandly AS	Stord	66,7%	66,7%
Sum			

Organisasjonsnummer 995 025 841



Senator Prosjekt AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående

	2024	2023
Fordringer		
Strandly AS	352 570	352 570
Sum	352 570	352 570

Langsiktig fordringer antas å forfalle i sin helhet senere enn ett år etter balansedagen

Gjeld		
Leverandørgjeld Senator Anlegg AS	0	92 034
Leverandørgjeld Senator Service AS	0	9 219
Leverandørgjeld Sagenes Entreprenør AS	0	168 349
Sum	0	269 602

Gjeld til aksjonærer er ikke renteberegnet og blir tilbakebetalt i henhold til selskapets likviditet. Tilsvarende med mellomværende mot selskaper i samme konsern.

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner mv.

Gjeld	2024	2023
Gjeld med forfall senere enn fem år	0	450 000
	0	450 000
Pant og lignende sikkerhet		
Bokført pantesikret gjeld	1 818 822	1 412 114
	1 818 822	1 412 114
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
Boliger under oppføring	1 900 000	3 030 183
	1 900 000	3 030 183

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Senator Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	105 000	10,0	1 050 000
Sum	105 000		1 050 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Senator Holding AS	52 500	50,0	50,0
Thomas Sagenes	52 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	105 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Organisasjonsnummer 995 025 841

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9



Senator Prosjekt AS

Noter til årsregnskap 2024

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Sagenes	styremedlem	52 500
Totalt antall aksjer		52 500

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte og selge selskapets faste eiendommer og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. 2025. Det arbeides med salg av selskapets siste fast eiendom under utvikling.

Senator Prosjekt AS har negativ egenkapital per 31.12.2024. Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den siste eiendommen under utvikling og den er derfor nedskrevet med nok 1,1 regnskapet. Styret i Senator Prosjekt AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Senator Prosjekt AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslagene som er lagt til grunn i regnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: E534R-W3UX-0DWWO-ZFIEG-3UM8W-552D9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sagenes, Thomas

Styremedlem

På vegne av: Senator Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-518551

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-07-11 07:24:41 UTC



Dahl, Christian Fitjar

Daglig leder

På vegne av: Senator Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-510680

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-11 20:06:48 UTC



Dahl, Christian Fitjar

Styreleder

På vegne av: Senator Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-510680

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-07-11 20:06:48 UTC



Penneo Dokumentnr: ES34R-W3UX-0DW00-ZFIEG-3UM8W-552D9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.