



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 738 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEYSERS GATE 1 AS
Forretningsadresse: v/Holm Eiendom
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls H Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	182 560	182 560
Annen driftskostnad	2	264 496	258 015
Sum kostnader		447 056	440 575
Driftsresultat		-447 056	-440 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 049 880	1 159 590
Annen renteinntekt		150	127
Sum finansinntekter		1 050 030	1 159 717
Annen rentekostnad		1 846 096	1 855 360
Annen finanskostnad		746	714
Sum finanskostnader		1 846 841	1 856 074
Netto finans		-796 811	-696 357
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 243 868	-1 136 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 243 868	-1 136 932
Årsresultat		-1 243 868	-1 136 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 243 868	-1 136 932
Totalresultat		-1 243 868	-1 136 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 243 868	-1 136 932
Sum overføringer og disponeringer		-1 243 868	-1 136 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	38 698 346	38 698 346
Lån til foretak i samme konsern	7	34 624 520	36 824 640
Sum finansielle anleggsmidler		73 322 866	75 522 986
Sum anleggsmidler		73 322 866	75 522 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		244 307	166 619
Sum fordringer		244 307	166 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	255 001	287 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 001	287 471
Sum omløpsmidler		499 308	454 090
SUM EIENDELER		73 822 174	75 977 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Overkurs		26 193 863	26 193 863
Sum innskutt egenkapital		26 493 863	26 493 863
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap		4 351 924	3 108 058
Sum opptjent egenkapital		-4 351 924	-3 108 058
Sum egenkapital	6	22 141 938	23 385 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	51 131 500	52 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 131 500	52 175 000
Sum langsiktig gjeld		51 131 500	52 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	1 952
Annen kortsiktig gjeld		547 214	414 319
Sum kortsiktig gjeld		548 736	416 271
Sum gjeld		51 680 236	52 591 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 822 174	75 977 076



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Keyzers Gate 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keyzers Gate 1 AS som viser et underskudd på kr 1 243 868. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



NITSCHKE

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Keyzers Gate 1 AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 23. april 2020

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Keysers gate 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	2	182 560	182 560
Annen driftskostnad	2	264 496	258 015
Sum driftskostnader		<u>447 056</u>	<u>440 575</u>
Driftsresultat		<u>-447 056</u>	<u>-440 575</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 049 880	1 159 590
Annen renteinntekt		150	127
Annen rentekostnad		1 846 096	1 855 360
Annen finanskostnad		746	714
Resultat av finansposter		<u>-796 811</u>	<u>-696 357</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 243 868	-1 136 932
Ordinært resultat		<u>-1 243 868</u>	<u>-1 136 932</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-1 243 868	-1 136 932
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 243 868	1 136 932
Sum overføringer		<u>-1 243 868</u>	<u>-1 136 932</u>

Keysers gate 1 AS

Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: 3C37U-WWF4j-GX4ZP-0EU82-BOS3K-THTW7



Balanse			
Keysers gate 1 AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	38 698 346	38 698 346
Lån til foretak i samme konsern	7	34 624 520	36 824 640
Sum finansielle anleggsmidler		<u>73 322 866</u>	<u>75 522 986</u>
Sum anleggsmidler		<u>73 322 866</u>	<u>75 522 986</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		244 307	166 619
Sum fordringer		<u>244 307</u>	<u>166 619</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	255 001	287 471
Sum omløpsmidler		<u>499 308</u>	<u>454 090</u>
Sum eiendeler		73 822 174	75 977 076

Keysers gate 1 AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 3C37U-WWF4j-GX42P-0EU82-BOS3K-THTW7

**Balanse**

Keysers gate 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Overkurs		<u>26 193 863</u>	<u>26 193 863</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>26 493 863</u>	<u>26 493 863</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-4 351 924</u>	<u>-3 108 058</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 351 924</u>	<u>-3 108 058</u>
Sum egenkapital	6	<u>22 141 938</u>	<u>23 385 805</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>51 131 500</u>	<u>52 175 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 131 500</u>	<u>52 175 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	1 952
Annen kortsiktig gjeld		<u>547 214</u>	<u>414 319</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>548 736</u>	<u>416 271</u>
Sum gjeld		<u>51 680 236</u>	<u>52 591 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		73 822 174	75 977 076

Oslo, 23.04.2020
Styret i Keysers gate 1 AS

Truls H. Holm
styreleder

Mads Agerup
styremedlem

Bjørn L. G. Braathen
styremedlem

Ludvig K. Braathen
styremedlem

Tim H. Holm
styremedlem



Keysers Gate 1 AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 300 000	30 000	kr 10,00
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Holm Finans AS	12 000	40,00 %
Bramare AS	6 000	20,00 %
Oryx AS	5 000	16,70 %
Hagbarth Schøtt AS	3 000	10,00 %
Springar AS	3 000	10,00 %
Laer & Co AS	1 000	3,30 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,0 %

Aksjer representert av styrets medlemmer

Truls H. Holm er indirekte deleier Holm Finans AS, som eier 12 000 aksjer.

Bjørn L. G. Braathen representerer Bramare AS, som eier 6 000 aksjer.

Tim H. Holm er indirekte deleier Holm Finans AS, som eier 12 000 aksjer.

Ludvig K. Braathen er indirekte deleier i Bramare AS, som eier 6 000 aksjer.

Mads Agerup er deleier i Laer & Co. AS, som eier 1 000 aksjer.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn. Det er utbetalt kr 160 000 i honorar til styret i 2019.

Arbeidsgiveravgift utgjør kr 22 560. Lønnskostnaden utgjør totalt kr 182 560.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer eller andre nærstående.

Revisor har mottatt kr 10 500 for revisjon, samt 12 000 for andre tjenester siste år. Alle beløp er inkl. mva.

**Keysers Gate 1 AS****Noter 2019****Note 3 Skatt**

	2019	2018	
Resultat før skattekostnad	-1 243 868	-1 136 931	
Permanente forskjeller		0	
Endring midl. forskjeller		0	
Fremførbart underskudd	1 243 868	1 136 931	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt, 22 %	0	0	
Endring utsatt skatt	0	0	
Årets skattekostnad	0	0	
Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2018	Endring
Driftsmidler			0
Fremførbart underskudd	-5 358 113	-4 114 244	-1 243 869
Grunnlag for beregning av utsatt skatt:	-5 358 113	-4 114 244	-1 243 869
Utsatt skatt (-fordel), 22 %:	-1 178 785	-905 134	273 651
Skatt på konsernbidrag	-307 500	0	307 500
Endring utsatt skatt	-1 486 285	-905 154	581 131

Netto utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksregler for små foretak ikke balanseført.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2018	Egenkapital pr 31.12	Bokført verdi pr 31.12
Keysersgate Eiendom AS	20.10.2015	Oslo	100 %	100 %	1 867 239	29 744 595	38 698 346

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Note 5 Bundne midler

Selskapet har pr 31.12.19 ingen bundne midler.

Note 6 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	26 193 863	-3 108 057	23 385 806
Tilleggsutbytte				0
Årets resultat			-1 243 868	-1 243 868
Egenkapital 31.12	300 000	26 193 863	-4 351 925	22 141 938



Keysers Gate 1 AS Noter 2019

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2019	2018
Lån til datterselskap i Keysersgate Eiendom AS	34 624 520	36 824 640

Fordringer på selskap i samme konsern er renteberegnet med konsernet innlånsrente med tillegg for margin.

Note 8 Pant og garantier

<i>Pantesikret gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 131 500	52 175 000

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år fra balansedato.

Som sikkerhet for selskapets pantelån er eiendom i datterselskap stilet med panteobligasjon pålydende kr 60 000 000.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen har regjeringen i mars 2020 innført smittetiltak mot koronavirus (covid-19). Disse tiltakene inkluderer blant annet stenging av en rekke virksomheter

Ca. 73 % av leieinntektene er fra en offentlig finansiert stiftelse og vi forventer ingen reduksjon i leiebetalinger fra stiftelsen.

Keysers gate 1 AS har en gjeldsandel under 50% og det er ikke igangsatt spesielle tiltak p.t. for å hensynta effekter som følge av koronaviruset, men vi vil følge med på utviklingen for eventuelt å kunne gjøre tilpasninger.

Penneo Dokumentnøkkel: 3C37U-WWF4J-GX4ZP-0EU82-BOSSK-THTW7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tim Herman Holm

Styremedlem

På vegne av: Keyzers gate 1 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1687305

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-04-24 09:08:37Z



Ludvig Kløve Braathen

Styremedlem

På vegne av: Keyzers gate 1 AS

Serienummer: 9578-5997-4-616259

IP: 81.0.xxx.xxx

2020-04-24 09:10:17Z



Truls Herman Holm

Styreleder

På vegne av: Keyzers gate 1 AS

Serienummer: 9578-5999-4-3549806

IP: 109.235.xxx.xxx

2020-04-24 10:34:10Z



Mads Agerup

Styremedlem

På vegne av: Keyzers Gate 1 AS

Serienummer: 9578-5994-4-474237

IP: 193.90.xxx.xxx

2020-04-24 11:01:57Z



Bjørn Ludvig Gustav Braathen

Styremedlem

På vegne av: Keyzers gate 1 AS

Serienummer: 9578-5997-4-275476

IP: 81.191.xxx.xxx

2020-04-24 13:08:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3C37U-WWF4I-GX42P-0EU82-BOSSK-THTW7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap			
Keysers gate 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	2	182 560	182 560
Annen driftskostnad	2	264 496	258 015
Sum driftskostnader		<u>447 056</u>	<u>440 575</u>
Driftsresultat		<u>-447 056</u>	<u>-440 575</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 049 880	1 159 590
Annen renteinntekt		150	127
Annen rentekostnad		1 846 096	1 855 360
Annen finanskostnad		746	714
Resultat av finansposter		<u>-796 811</u>	<u>-696 357</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 243 868	-1 136 932
Ordinært resultat		<u>-1 243 868</u>	<u>-1 136 932</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-1 243 868	-1 136 932
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 243 868	1 136 932
Sum overføringer		<u>-1 243 868</u>	<u>-1 136 932</u>



Balanse			
Keysers gate 1 AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	38 698 346	38 698 346
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>34 624 520</u>	<u>36 824 640</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>73 322 866</u>	<u>75 522 986</u>
Sum anleggsmidler		<u>73 322 866</u>	<u>75 522 986</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>244 307</u>	<u>166 619</u>
Sum fordringer		<u>244 307</u>	<u>166 619</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	255 001	287 471
Sum omløpsmidler		<u>499 308</u>	<u>454 090</u>
Sum eiendeler		73 822 174	75 977 076



Balanse

Keysers gate 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Overkurs		<u>26 193 863</u>	<u>26 193 863</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>26 493 863</u>	<u>26 493 863</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-4 351 924</u>	<u>-3 108 058</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 351 924</u>	<u>-3 108 058</u>
Sum egenkapital	6	<u>22 141 938</u>	<u>23 385 805</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>51 131 500</u>	<u>52 175 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 131 500</u>	<u>52 175 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	1 952
Annen kortsiktig gjeld		<u>547 214</u>	<u>414 319</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>548 736</u>	<u>416 271</u>
Sum gjeld		<u>51 680 236</u>	<u>52 591 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		73 822 174	75 977 076

Oslo, 23.04.2020
Styret i Keysers gate 1 AS

Truls Herman Holm
styreleder

Mads Agerup
styremedlem

Bjørn Ludvig Gustav Braathen
styremedlem

Ludvig Kløve Braathen
styremedlem

Tim Herman Holm
styremedlem