



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 920 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKLETUN MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Jønningshagen 23  
4316 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	174 660
Annen driftsinntekt		110 000	110 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>284 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 302	
Annen driftskostnad		157 628	116 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 930</b>	<b>116 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 930</b>	<b>167 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad	3	142 570	317 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 570</b>	<b>317 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 570</b>	<b>-317 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-177 499</b>	<b>-149 204</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-204 238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		26 739	-149 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	405 467	201 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>405 467</b>	<b>201 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 934 789	7 934 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 934 789</b>	<b>7 934 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 340 256</b>	<b>8 136 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 309	16 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 309</b>	<b>16 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 498	391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 498</b>	<b>391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 807</b>	<b>16 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 480 063</b>	<b>8 152 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		445 718	472 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-445 718</b>	<b>-472 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-45 718</b>	<b>-72 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 201 416	4 201 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 201 416</b>	<b>4 201 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 201 416</b>	<b>4 201 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 211	12 573
Skyldige offentlige avgifter			41 607
Annen kortsiktig gjeld	3	4 322 153	3 969 483
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 324 365</b>	<b>4 023 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 525 781</b>	<b>8 224 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 480 063</b>	<b>8 152 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486802

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 920 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKLETUN MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Jønningshagen 23  
4316 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 920 436  
MYKLETUN MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 000	174 660
Annen driftsinntekt		110 000	110 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>125 000</b>	<b>284 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 302	
Annen driftskostnad		157 628	116 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 930</b>	<b>116 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 930</b>	<b>167 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad	3	142 570	317 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 570</b>	<b>317 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 570</b>	<b>-317 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-204 238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		26 739	-149 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 739</b>	<b>-149 204</b>



Organisasjonsnr: 988 920 436  
MYKLETUN MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	405 467	201 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>405 467</b>	<b>201 229</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 934 789	7 934 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 934 789</b>	<b>7 934 789</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 340 256</b>	<b>8 136 018</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		2 309	16 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 309</b>	<b>16 125</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		137 498	391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 498</b>	<b>391</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 807</b>	<b>16 516</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 480 063</b>	<b>8 152 534</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 000,00)	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		445 718	472 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-445 718</b>	<b>-472 456</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-45 718</b>	<b>-72 456</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 201 416	4 201 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 201 416</b>	<b>4 201 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 201 416</b>	<b>4 201 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 211	12 573
Skyldige offentlige			
avgifter			41 607
Annen kortsiktig gjeld	3	4 322 153	3 969 483
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 324 365</b>	<b>4 023 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 525 781</b>	<b>8 224 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 480 063</b>	<b>8 152 534</b>



Organisasjonsnr: 988 920 436  
MYKLETUN MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Mykletun	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## **MYKLETUN MANAGEMENT AS**

### **NOTER TIL REGNSKAPET 2020**

#### **Note 1. Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Førvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 2. Ansatte, lønn, pensjonsordninger, honorar og adnre godtgjørelser.

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte. Det er følgelig heller ikke inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

## Note 3. Aksjekapital, aksjeeiere, endring egenkapital, m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 400.000,-, fordelt på 400 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjene har samme rettigheter og eies av styrets leder og daglig leder Geir I. Mykletun.

Selskapet har pr. 31.12. en gjeld til eier direkte stor kr 634.711, og indirekte via Myk Invest AS som eies 100% av Geir Mykletun, på kr. 3.570.238. Personlig lån er renteberegnet etter reglene for skjermingsrente.

### Endring egenkapital:

Egenkapital 31.12. forrige år	-72.456
Årsresultat	26.739
Avsatt utbytte	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>-45.718</b>

## Note 4. Varige driftsmidler.

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 934 789	115 821	8 050 610
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>7 934 789</b>	<b>115 821</b>	<b>8 050 610</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(115 821)	(115 821)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(115 821)	(115 821)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>7 934 789</b>	<b>0</b>	<b>7 934 789</b>
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 5. Gjeld og sikkerhetsstillelser.

Av selskapets gjeld er kr. 4.201.416,- sikret ved pant i fast eiendom. Bokført verdi av disse eiendeler pr. 31.12. er kr. 7.934.789,-. I tillegg har aksjonær stillet personlig garantier/kausjonsansvar. Eiendommen er tinglyst på aksjonæren personlig, med avgitt rådighetserklæring til selskapet.

Avdragsperioden på langsiktig lån er avtalt til 20 år.

Med dagens avdragsordning vil kr. 4.090.000,- av gjelden forfalle senere enn 5 år fra balansedagen.



## Note 6 Skatter.

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 666 744)	(1 843 031)	176 288
Netto forskjeller	(1 666 744)	(1 843 031)	176 288
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	752 067	0	752 067
Sum midlertidige forskjeller	(914 677)	(1 843 031)	928 355
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(201 229)</b>	<b>(405 467)</b>	<b>204 238</b>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

#### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(177 499)	(149 204)
+/- Permanente forskjeller	1 212	12 306
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(176 288)</b>	<b>(136 898)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(204 238)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(204 238)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7. Fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt.

Fortsatt drift finanseres ved innlån fra aksjonær og nærstående parter. jfr. note 3

Det finnes merverdier i selskapets eiendom og denne vil bli realisert i 2021.