



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 360 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM TELEMARKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Lifjellvegen 41
3804 BØ I TELEMARKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		903 468	0
Sum inntekter		903 468	0
Kostnader			
Varekostnad		535 834	0
Lønnskostnad	4, 5, 6, 8, 9	87 509	0
Annen driftskostnad	7	327 932	0
Sum kostnader		951 275	0
Driftsresultat		-47 807	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Sum finansinntekter		10	0
Annen rentekostnad		4 150	0
Sum finanskostnader		4 150	0
Netto finans		-4 140	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 947	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 947	0
Årsresultat		-51 947	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 947	0
Sum overføringer og disponeringer		-51 947	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	10	1 130 608	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 130 608	0
Sum anleggsmidler		1 130 608	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-14 800	0
Sum fordringer		-14 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	14 176	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 176	0
Sum omløpsmidler		-624	0
SUM EIENDELER		1 129 984	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 005 080	0
Sum opptjent egenkapital		-2 005 080	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	13	-1 975 080	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		181 937	0
Skyldig offentlige avgifter		50 367	0
Annen kortsiktig gjeld		2 872 760	0
Sum kortsiktig gjeld		3 105 064	0
Sum gjeld		3 105 064	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 129 984	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 847550

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 360 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM TELEMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lifjellvegen 41
3804 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 998 360 943
TEAM TELEMARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		903 468	0
Sum inntekter		903 468	0
Kostnader			
Varekostnad		535 834	0
Lønnskostnad	4, 5, 6,	87 509	0
Annen driftskostnad	7	327 932	0
Sum kostnader		951 275	0
Driftsresultat		-47 807	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Sum finansinntekter		10	0
Annen rentekostnad		4 150	0
Sum finanskostnader		4 150	0
Netto finans		-4 140	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 947	0
Årsresultat		-51 947	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 947	0
Sum overføringer og disponeringer		-51 947	0



Organisasjonsnr: 998 360 943
TEAM TELEMARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	10	1 130 608	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 130 608	0
Sum anleggsmidler		1 130 608	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-14 800	0
Sum fordringer		-14 800	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	14 176	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 176	0

Sum omløpsmidler		-624	0
------------------	--	------	---

SUM EIENDELER		1 129 984	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 005 080	0
Sum opptjent egenkapital		-2 005 080	0

Sum egenkapital	13	-1 975 080	0
-----------------	----	------------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		181 937	0
-----------------	--	---------	---



Skyldig offentlige avgifter	50 367	0
Annen kortsiktig gjeld	2 872 760	0
Sum kortsiktig gjeld	3 105 064	0
Sum gjeld	3 105 064	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 129 984	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 998 360 943
TEAM TELEMARKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Vi ser lyst på fremtiden da vi har mottatt mange oppdrag i 2020 samt hittil i 2021, og det ser ut til at 2021 vil gå mot et positivt overskudd. Selskapet anser seg ikke å være nevneverdig påvirket av koronautbruddet i 2020, og har per dags datofortsatt driften som før. Vi ser ikke noen risiko for fortsatt drift.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TEAM HOLDING TELEMARK AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65004.00	0.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9164.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13340.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87508.00	0.00

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note

7

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisor. Det er ingen kostnad til revisor for 2020.

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
9

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Ikke et helt årsverk. Litt etter sesong og oppdrag. Eier har selv jobbet mye uten og ta ut lønn for dette i påvente av bedre resultater.

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	126174.00	0.00	0.00

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Planen er og betale tilbake ila 2022.

Note
11

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



	0.00	0.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
Skattepliktig inntekt		
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-51947.00	0.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24974.00	0.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-26973.00	0.00
Betalbar skatt i balansen		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
12

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

All skyldig skattetrekk for 2020 er betalt.

Note



13

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
30000.00	0.00	0.00	0.00
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
30000.00	0.00	0.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Till.utbytte, siste regnsk.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Ekstraord.utb, regnsk.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Neds.opptj.EK/udekket tap</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeldsettergivelse</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Kjøp av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeld konv.til aksjekap.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Diff.avs.utb. fjor/utd.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Privatkonto</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



	0.00	0.00	0.00
<u>Fr. ført kostn. bruk priv. bil</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	30000.00	0.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj. EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-252123.00	-1701010.00	-1923133.00
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-252123.00	-1701010.00	-1923133.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-51947.00	-51947.00
<u>Avs. utbytte/forv. utb. (IFRS)</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Till. utb. i år, siste regnsk.</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Ekstraord. utbytte, regn. i år</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Neds. av opptj. EK/utd. ud. tap</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeldsettergivelse</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kjøp av egne aksjer</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeld konv. til opptj. EK</u>	<u>Opptj. EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



	0.00	0.00	0.00
<u>Diff.avs.utb. fjor/utd.i år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Privatkonto</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Fr.ført kost,privatbilbruk</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-252123.00	-1752957.00	-1975080.00