



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 122 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENHUS AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Standal Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 276	409 306
Annen driftsinntekt		1 504 057	1 891 544
Sum inntekter		1 892 333	2 300 850
Kostnader			
Varekostnad		53 812	110 152
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 129	92 352
Annen driftskostnad		1 094 425	1 598 990
Sum kostnader		1 203 367	1 801 495
Driftsresultat		688 966	499 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	1 361
Sum finansinntekter		236	1 361
Annen rentekostnad		621	1 132
Sum finanskostnader		621	1 132
Netto finans		-385	230
Ordinært resultat før skattekostnad		688 581	499 585
Skattekostnad på ordinært resultat	2	151 487	110 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		537 094	388 945
Årsresultat		537 094	388 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 094	388 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	537 094	388 945
Sum overføringer og disponeringer		537 094	388 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 970	16 544
Sum immaterielle eiendeler		19 970	16 544
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		67 463	122 592
Sum varige driftsmidler		67 463	122 592
Sum anleggsmidler		87 433	139 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		649 638	398 767
Andre kortsiktige fordringer		18 903	11 735
Sum fordringer		668 541	410 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	535 930	970 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 930	970 920
Sum omløpsmidler		1 204 472	1 381 422
SUM EIENDELER		1 291 905	1 520 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 193 495	656 401
Sum opptjent egenkapital		1 193 495	656 401
Sum egenkapital		1 293 495	756 401
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 072	341 701
Betalbar skatt	2	154 913	115 397
Skyldig offentlige avgifter		-13 957	-30 207
Annen kortsiktig gjeld		-550 619	337 265
Sum kortsiktig gjeld		-1 591	764 156
Sum gjeld		-1 591	764 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 291 905	1 520 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 851842

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 122 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENHUS AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Standal Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 122 056
GREFSENHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		388 276	409 306
Annen driftsinntekt		1 504 057	1 891 544
Sum inntekter		1 892 333	2 300 850
Kostnader			
Varekostnad		53 812	110 152
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 129	92 352
Annen driftskostnad		1 094 425	1 598 990
Sum kostnader		1 203 367	1 801 495
Driftsresultat		688 966	499 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	1 361
Sum finansinntekter		236	1 361
Annen rentekostnad		621	1 132
Sum finanskostnader		621	1 132
Netto finans		-385	230
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		688 581	499 585
Skattekostnad på ordinært resultat	2	151 487	110 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		537 094	388 945
Årsresultat		537 094	388 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 094	388 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	537 094	388 945
Sum overføringer og disponeringer		537 094	388 945



Organisasjonsnr: 992 122 056
GREFSENHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 19 970 16 544
Sum immaterielle eiendeler 19 970 16 544

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler 67 463 122 592
67 463 122 592

Sum anleggsmidler 87 433 139 136

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 649 638 398 767
Andre kortsiktige
fordringer 18 903 11 735
Sum fordringer 668 541 410 502

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 535 930 970 920
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 535 930 970 920

Sum omløpsmidler 1 204 472 1 381 422

SUM EIENDELER 1 291 905 1 520 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 193 495 656 401
Sum opptjent egenkapital 1 193 495 656 401

Sum egenkapital 1 293 495 756 401

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	408 072	341 701
Betalbar skatt	154 913	115 397
Skyldig offentlige avgifter	-13 957	-30 207
Annen kortsiktig gjeld	-550 619	337 265
Sum kortsiktig gjeld	-1 591	764 156
Sum gjeld	-1 591	764 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 291 905	1 520 558



Organisasjonsnr: 992 122 056
GREFSENHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Grefsenhus AS**

Organisasjonsnr. 992122056

Utarbeidet av:
Ak Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Grefsenveien 61
0487 OSLO
Organisasjonsnr. 996301508



Grefsenhus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		388 276	409 306
Annen driftsinntekt		1 504 057	1 891 544
Sum driftsinntekter		1 892 333	2 300 850
Driftskostnader			
Varekostnad		53 812	110 152
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 129	92 353
Annen driftskostnad		1 094 425	1 598 990
Sum driftskostnader		1 203 367	1 801 495
DRIFTSRESULTAT		688 966	499 355
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		236	1 361
Sum finansinntekter		236	1 361
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		621	1 132
Sum finanskostnader		621	1 132
NETTO FINANSPOSTER		(385)	230
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		688 581	499 585
Skattekostnad på ordinært resultat	2	151 487	110 640
ORDINÆRT RESULTAT		537 094	388 945
ÅRSRESULTAT		537 094	388 945
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	537 094	388 945
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		537 094	388 945

Årsregnskap for Grefsenhus AS

Organisasjonsnr. 992122056



Grefsenhus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 970	16 544
Sum immaterielle eiendeler		19 970	16 544
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		67 463	122 592
Sum varige driftsmidler		67 463	122 592
SUM ANLEGGSMIDLER		87 433	139 136
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		649 638	398 767
Andre kortsiktige fordringer		18 903	11 735
Sum fordringer		668 541	410 502
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	535 930	970 920
SUM OMLØPSMIDLER		1 204 472	1 381 422
SUM EIENDELER		1 291 905	1 520 558
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 193 495	656 401
Sum opptjent egenkapital		1 193 495	656 401
SUM EGENKAPITAL		1 293 495	756 401
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		408 072	341 701
Betalbar skatt	2	154 913	115 397
Skyldig offentlige avgifter		(13 957)	(30 207)
Annen kortsiktig gjeld		(550 619)	337 265
SUM KORTSIKTIG GJELD		(1 591)	764 156
SUM GJELD		(1 591)	764 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 291 905	1 520 558

Underskrifter

Bjørn Ove Standal Knutsen
Styrets leder

Anita Westmann
Styremedlem

Årsregnskap for Grefsenhus AS

Organisasjonsnr. 992122056



Grefsenhus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for Grefsenhus AS

Organisasjonsnr. 992122056



Grefsenhus AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftslesere, inventar, verkøy, konform.
Anskaffelseskost pr. 1/1	732 084
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	732 084
Akk. avnedskr. pr. 1/1	609 492
+ Ordinære avskrivninger	55 129
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord. nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	684 621
Balansført verdi pr 31/12	67 463
Prosentats for ord.avskr	10-20

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	688 581
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 570
= Inntekt	704 151

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	154 913
= Sum betalbar skatt	154 913
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 426
= Ordinær skattekostnad	151 487
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	154 913
= Betalbar skatt i balansen	154 913

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	656 401	756 401

Noter for Grefsenhus AS

Organisasjonsnr. 992122056



Grefsenhus AS

Noter 2021

+Fra årets resultat			537 094	537 094
Pr 31.12.	100 000	0	1 193 495	1 293 495

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-90 774	-75 204
= Grunnlag utsatt skatt	-90 774	-75 204
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	90 774	75 204
= Grunnlag utsatt skattefordel	90 774	75 204
Utsatt skattefordel	19 970	16 545
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	19 970	16 544

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 44 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 44.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Bjørn Ove Standal Knutsen	50	50,00 %
Anita Westmann	50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Noter for Grefsenhus AS

Organisasjonsnr. 992122056