



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 1007 AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 844	3 414
Sum kostnader		19 844	3 414
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 844</b>	<b>-3 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 346	0
Sum finansinntekter		53 346	0
Annen rentekostnad		304 810	256 485
Sum finanskostnader		304 810	256 485
<b>Netto finans</b>		<b>-251 464</b>	<b>-256 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 308</b>	<b>-259 899</b>
Skattekostnad		0	8 829
<b>Årsresultat</b>		<b>-271 308</b>	<b>-268 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-271 308	-268 728
Sum overføringer og disponeringer		-271 308	-268 728



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 076 226	5 076 226
Sum varige driftsmidler		5 076 226	5 076 226
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 076 226	5 076 226
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	1 117 346	1 064 000
Sum fordringer		1 117 346	1 064 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 716	207 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 716	207 721
Sum omløpsmidler		1 134 062	1 271 721
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	576 908	305 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-576 908</b>	<b>-305 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-546 908</b>	<b>-275 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 640 000	3 732 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 111 626	2 885 626
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 117 196</b>	<b>2 891 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 757 196</b>	<b>6 623 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434263

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 1007 AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 836 926  
DRAMMENSVEIEN 1007 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 844	3 414
Sum kostnader		19 844	3 414
<b>Driftsresultat</b>		-19 844	-3 414
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 346	0
Sum finansinntekter		53 346	0
Annen rentekostnad		304 810	256 485
Sum finanskostnader		304 810	256 485
<b>Netto finans</b>		-251 464	-256 485
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-271 308	-259 899
Skattekostnad		0	8 829
<b>Årsresultat</b>		-271 308	-268 728
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-271 308	-268 728
Sum overføringer og disponeringer		-271 308	-268 728



Organisasjonsnr: 918 836 926  
DRAMMENSVEIEN 1007 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3, 4 5 076 226 5 076 226  
Sum varige driftsmidler 5 076 226 5 076 226

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 076 226 5 076 226

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Konsernfordringer 5 1 117 346 1 064 000  
Sum fordringer 1 117 346 1 064 000

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 16 716 207 721  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 16 716 207 721

Sum omløpsmidler 1 134 062 1 271 721

**SUM EIENDELER** 6 210 288 6 347 947

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Udekket tap 6 576 908 305 600  
Sum opptjent egenkapital -576 908 -305 600



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-546 908</b>	<b>-275 600</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 640 000	3 732 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 111 626	2 885 626
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 117 196</b>	<b>2 891 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 757 196</b>	<b>6 623 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>



Organisasjonsnr: 918 836 926  
DRAMMENSVEIEN 1007 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1117346.00	1064000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3111626.00	2885626.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3640000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3640000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5076226.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**Drammensveien 1007 AS**

918836926

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 844	3 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 844</b>	<b>3 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 844</b>	<b>-3 414</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 346	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 346</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		304 810	256 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 810</b>	<b>256 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 464</b>	<b>-256 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 308</b>	<b>-259 899</b>
Skattekostnad		0	8 829
<b>Årsresultat</b>		<b>-271 308</b>	<b>-268 728</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-271 308	-268 728
<b>Sum overføringer</b>		<b>-271 308</b>	<b>-268 728</b>



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 076 226	5 076 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 076 226</b>	<b>5 076 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 076 226</b>	<b>5 076 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 117 346	1 064 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 117 346</b>	<b>1 064 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 716	207 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 716</b>	<b>207 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 134 062</b>	<b>1 271 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	576 908	305 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-576 908</b>	<b>-305 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-546 908</b>	<b>-275 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 640 000	3 732 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 111 626	2 885 626
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 117 196</b>	<b>2 891 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 757 196</b>	<b>6 623 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>

Oslo, 13.05.2024

Karin Goller  
styrets leder

Fabian Goller  
daglig leder



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-300 030	-571 338	271 308
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-300 030</b>	<b>-571 338</b>	<b>271 308</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	300 030	571 338	-271 308
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

## Note 3 - Varige driftsmidler

Selskapet eier et tomteområde. Tomteområdet avskrives ikke.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 640 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 640 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 076 226
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 117 346	1 064 000

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 111 626	2 885 626

## Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt hele egenkapitalen, men morselskapet har gitt selskapet et lån på kr 3 111 626 som overstiger den tapte egenkapitalen. Styret mener derfor forutsetninger for fortsatt drift er tilstede.



**Årsregnskap for**  
**Drammensveien 1007 AS**  
918836926  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 844	3 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 844</b>	<b>3 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 844</b>	<b>-3 414</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 346	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 346</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		304 810	256 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 810</b>	<b>256 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 464</b>	<b>-256 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 308</b>	<b>-259 899</b>
Skattekostnad		0	8 829
<b>Årsresultat</b>		<b>-271 308</b>	<b>-268 728</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-271 308	-268 728
<b>Sum overføringer</b>		<b>-271 308</b>	<b>-268 728</b>



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926



### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 076 226	5 076 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 076 226</b>	<b>5 076 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 076 226</b>	<b>5 076 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 117 346	1 064 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 117 346</b>	<b>1 064 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 716	207 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 716</b>	<b>207 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 134 062</b>	<b>1 271 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	576 908	305 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-576 908</b>	<b>-305 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-546 908</b>	<b>-275 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 640 000	3 732 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 640 000</b>	<b>3 732 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 111 626	2 885 626
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 117 196</b>	<b>2 891 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 757 196</b>	<b>6 623 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 210 288</b>	<b>6 347 947</b>

Oslo, 13.05.2024

Karin Goller  
styrets leder

Fabian Goller  
daglig leder



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Drammensveien 1007 AS  
918 836 926



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-300 030	-571 338	271 308
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-300 030</b>	<b>-571 338</b>	<b>271 308</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	300 030	571 338	-271 308
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

## Note 3 - Varige driftsmidler

Selskapet eier et tomteområdet. Tomteområdet avskrives ikke.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 640 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 640 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 076 226
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 117 346	1 064 000

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 111 626	2 885 626

## Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet har tapt hele egenkapitalen, men morselskapet har gitt selskapet et lån på kr 3 111 626 som overstiger den tapte egenkapitalen. Styret mener derfor forutsetninger for fortsatt drift er tilstede.