



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 316 671	
Sum kostnader		2 316 671	
Driftsresultat		-2 316 671	
Annen rentekostnad	9	417 000	
Annen finanskostnad	9	25 483	
Sum finanskostnader		442 483	
Netto finans		-442 483	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 759 154	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 759 154	0
Årsresultat		-2 759 154	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 759 154	
Sum overføringer og disponeringer		-2 759 154	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	403 067 786	
Andre fordringer	6	46 250	
Sum finansielle anleggsmidler		403 114 036	
Sum anleggsmidler		403 114 036	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239 559	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 559	
Sum omløpsmidler		239 559	0
SUM EIENDELER		403 353 595	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 764 724	
Sum opptjent egenkapital		-2 764 724	
Sum egenkapital		-2 734 724	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9	238 800 000	
Langsiktig konserngjeld	5	145 458 999	
Øvrig langsiktig gjeld	9	20 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		404 258 999	
Sum langsiktig gjeld		404 258 999	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	1 386 837	
Påløpte rentekostnader	9,10	442 483	
Sum kortsiktig gjeld		1 829 320	
Sum gjeld		406 088 319	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 353 595	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211838

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 316 671	
Sum kostnader		2 316 671	
Driftsresultat		-2 316 671	
Annen rentekostnad	9	417 000	
Annen finanskostnad	9	25 483	
Sum finanskostnader		442 483	
Netto finans		-442 483	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 759 154	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 759 154	0
Årsresultat		-2 759 154	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 759 154	
Sum overføringer og disponeringer		-2 759 154	



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	403 067 786	
Andre fordringer	6	46 250	
Sum finansielle anleggsmidler		403 114 036	

Sum anleggsmidler		403 114 036	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		239 559	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 559	

Sum omløpsmidler		239 559	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		403 353 595	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	2 764 724	
Sum opptjent egenkapital		-2 764 724	

Sum egenkapital		-2 734 724	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	9	238 800 000	
Langsiktig konserngjeld	5	145 458 999	
Øvrig langsiktig gjeld	9	20 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		404 258 999	



Sum langsiktig gjeld		404 258 999	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	1 386 837	
Påløpte rentekostnader	9,10	442 483	
Sum kortsiktig gjeld		1 829 320	
Sum gjeld		406 088 319	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 353 595	0



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sola Helikoptereiendom Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sola Helikoptereiendom Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorsforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: HHGJF-LIIF-0UDH-EQPSQ-TBIEA7573



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sola Helikoptereiendom Invest AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 13. april 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HHGJF-LIIH-0UDH-ECPSQ-TBIEA7573



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-12 14:03:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HHGJF-LTJIF-0UDH-EQPSQ-TBIE-A7S73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Electronic signature

Signed by
Christensen, Henrik August

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 10.11.37

Date of birth

1962-06-10

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Borge, Trond
(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 09.01.14

Date of birth

1951-01-12

Signature method

BankID Mobil (NO)



Sola Helikoptereiendom Invest AS

Regnskap per 31.12.2021

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 928131459



Resultatregnskap

Sola Helikoptereiendom Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021
Administrasjonskostnader	3	-2 316 671
Sum driftskostnader		-2 316 671
Driftsresultat		-2 316 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap		0
Rentekostnad	9	-417 000
Andre rentekostnader	9	-25 483
Netto finansresultat		-442 483
Resultat før skattekostnad		-2 759 154
Skattekostnad	11,12	0
ÅRSRESULTAT		-2 759 154
OVERFØRINGER		
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-2 759 154
Avgitt konsernbidrag		0
Sum overføringer		-2 759 154



Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EIENDELER	NOTE	2021
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i aksjer og andeler	4	<u>403 067 786</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>403 067 786</u>
Sum anleggsmidler		<u>403 067 786</u>
Omløpsmidler		
Til gode offentlige avgifter	6	<u>46 250</u>
Sum fordringer		<u>46 250</u>
Likvider		<u>239 559</u>
Sum omløpsmidler		<u>285 809</u>
SUM EIENDELER		<u>403 353 595</u>



Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Annen egenkapital		
Udekket tap	8	-2 764 724
Sum annen egenkapital		-2 764 724
Sum egenkapital		-2 734 724
Gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser		0
Langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	5	145 458 999
Obligasjonslån	9	238 800 000
Selgerkreditt	9	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		404 258 999
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 386 837
Betalbar skatt	11	0
Påløppte rentekostnader	9,10	442 483
Sum kortsiktig gjeld		1 829 320
Sum gjeld		406 088 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 353 595

Styret i Sola Helikoptereiendom Invest AS
Oslo, 31. desember 2021 / 30. mars 2022

Henrik Christensen

Trond Borge



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.11.2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i DLS / AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 0 i honorar til revisor i 2021 for ordinær revisjon av 2020



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2021
Revisjonshonorar	0
Juridisk bistand	288 647
20 % av tilretteleggingshonorar Fsec	2 025 000
Diverse administrasjonskostnader	3 024
Sum administrasjonskostnader	2 316 671

Note 4: Investering i datterselskap

Investeringer bokført etter kostmetoden:	Flyplassvegen 250 AS
Eierandel	100 %
Anskaffelsestidspunkt	20.12.2021
Forretningskontor	Oslo
Kostpris 20.12.2021	403 067 786
Sum pr. 31.12	403 067 786
Andel EK pr. 31.12	400 471 226
Andel resultat pr. 31.12	446 796

Note 5: Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Gjeld selskap i samme konsern</u>	2021
Langsiktig	
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0

Note 6: Fordringer

Av selskaps samlede fordringer på NOK 46 250 forfaller NOK 46 250 innen et år etter regnskapsårets utgang.

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 10 000 aksjer a NOK 3

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selskaps aksjonærer var pr 31.12.:			
Sola Helikopterterminal Eiendom AS	10 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	10 000	100 %	100 %



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 8: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Stiftelse 1.11.2021	30 000	0	0	-5 570	24 430
Resultat 2021	0	0	0	-2 759 154	-2 759 154
Egenkapital pr. 31.12.21	30 000	0	0	-2 764 724	-2 734 724

Note 9: Langsiktig gjeld

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SO0806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2021 NOK 260 000 000.

Långiver	Hovedstol	2021
Obligasjonslån	240 000 000	240 000 000
Selgerkreditt	20 000 000	20 000 000
Sum lån		260 000 000

Differansen mellom hovedstol på obligasjonslånet og balanseført verdi skyldes aktivering av emisjonsgebyr på 0,5 % av emisjonsbeløpet, tilsvarende NOK 1.200.000, som periodiseres over obligasjonslånets løpetid på 5 år. Det er ikke foretatt periodisering i 2021.

Note 10: Pantestillelser / garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	Hovedstol	2021
Obligasjonslån	240 000 000	238 800 000
Påløpte rentekostnader		442 483
Sum bokført gjeld sikret ved pant og lignende		239 242 483

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SO0806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026.

Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2021

NOK 260 000 000. Obligasjonslånet utstedt av Sola Helikoptereiendom Invest AS er sikret ved pant i festeretten (inklusive bygninger oppført på Eiendommen), med prioritet kun etter bortfesters panterett etter tomtfesteloven § 14 til sikkerhet for skyldig festeavgift, til enhver tid, pålydende NOK 288 000 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Tillitsmannen (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Utsteders forpliktelser. Den pantsatte eiendommen er festeretten til Flyplassvegen 250 og 256, 4055 Sola, med gnr. 16, bnr. 91 og gnr. 14, bnr. 276 i Sola kommune.

I tillegg er det etablert pant i aksjene i Flyplassvegen 250 AS og Sola Helikoptereiendom Invest AS, factoringpant i leieinntektene, samt andre relevante pant.



Noter til regnskapet 2021

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 11:	Skattegrunnlag / utsatt skatt	2021	2020
	Resultat før skattekostnad	-2 759 154	0
	Endring midlertidige forskjeller:		
	Langsiktig gjeld	-1 200 000	0
	Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	<u>-3 959 154</u>	<u>0</u>
	Mottatt konsernbidrag	0	0
	Avgitt konsernbidrag	0	0
	Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
	Overført fremførbart underskudd	<u>3 959 154</u>	<u>0</u>
	Årets skattegrunnlag	0	0
	Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	<u>0</u>	<u>0</u>
	Midlertidige forskjeller:		
	Regnskapsmessig verdi av langsiktig gjeld	-238 800 000	0
	Skattemessig verdi av langsiktig gjeld	<u>-240 000 000</u>	<u>0</u>
	= midlertidige forskjeller knyttet til langsiktig gjeld	<u>1 200 000</u>	<u>0</u>
	Fremførbart underskudd	-3 959 154	0
	- fremførte avskårede renter	0	0
	Sum midlertidige forskjeller	-2 759 154	0
	Nominell skattesats (22 %)		
	Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-)	<u>-607 014</u>	<u>0</u>
	Note 12: Skattekostnad		
	Årets skattekostnad:	2021	2020
	Betalbar skatt	0	0
	Endring i utsatt skatt	0	0
	Effekt av mottatt konsernbidrag		
	Årets skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 13: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.