



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 130 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. HØILAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 5  
9901 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høiland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		888 744	862 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>888 744</b>	<b>862 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 276	110 937
Annen driftskostnad	2	74 837	66 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 113</b>	<b>177 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>688 631</b>	<b>685 814</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 023	4 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>4 270</b>
Annen rentekostnad		101 665	130 373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 665</b>	<b>130 373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 641</b>	<b>-126 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>588 990</b>	<b>559 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	129 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 413</b>	<b>559 711</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster			123 139
<b>Årsresultat</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer annen egenkapital		459 413	286 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 211 224	5 336 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			196 791
<b>Sum fordringer</b>			<b>196 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 040	538 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 040</b>	<b>538 671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>877 040</b>	<b>735 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 277 722	1 818 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 277 722</b>	<b>1 818 310</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 377 722</b>	<b>1 918 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 024	7 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 024</b>	<b>7 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 331 250	3 843 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 331 250</b>	<b>3 843 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 335 274</b>	<b>3 851 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 266	-3 515
Betalbar skatt	3	133 471	123 262
Skyldig offentlige avgifter		213 550	
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		16 980	32 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>375 267</b>	<b>301 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 710 541</b>	<b>4 153 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 130 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. HØILAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 5  
9901 KIRKENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høiland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 130 647  
T. HØILAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		888 744	862 854
<b>Sum inntekter</b>		<b>888 744</b>	<b>862 854</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 276	110 937
Annen driftskostnad	2	74 837	66 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 113</b>	<b>177 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>688 631</b>	<b>685 814</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 023	4 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>4 270</b>
Annen rentekostnad		101 665	130 373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 665</b>	<b>130 373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 641</b>	<b>-126 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	129 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>459 413</b>	<b>559 711</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster			123 139
<b>Årsresultat</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Overføringer annen egenkapital		459 413	286 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>



Organisasjonsnr: 985 130 647  
T. HØILAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 211 224	5 336 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			196 791
<b>Sum fordringer</b>			<b>196 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		877 040	538 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 040</b>	<b>538 671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>877 040</b>	<b>735 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 277 722	1 818 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 277 722</b>	<b>1 818 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 377 722</b>	<b>1 918 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 024	7 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>4 024</b>	<b>7 918</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 331 250	3 843 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 331 250</b>	<b>3 843 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 335 274</b>	<b>3 851 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 266	-3 515
Betalbar skatt	3	133 471	123 262
Skyldig offentlige avgifter		213 550	
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		16 980	32 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>375 267</b>	<b>301 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 710 541</b>	<b>4 153 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>



Organisasjonsnr: 985 130 647  
T. HØILAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
T. Høiland Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 985130647**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



T. Høiland Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		888 744	862 854
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>888 744</b>	<b>862 854</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	125 276	110 937
Annen driftskostnad	2	74 837	66 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>200 113</b>	<b>177 040</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>688 631</b>	<b>685 814</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 023	4 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 023</b>	<b>4 270</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		101 665	130 373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 665</b>	<b>130 373</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(99 641)</b>	<b>(126 103)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>588 990</b>	<b>559 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	129 577	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>459 413</b>	<b>559 711</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>			
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	123 139
<b>RESULTAT AV EKSTRAORD. POSTER</b>		<b>0</b>	<b>(123 139)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	150 000
Overføringer annen egenkapital		459 413	286 572
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>459 413</b>	<b>436 572</b>



T. Høiland Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 211 224	5 336 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 211 224</b>	<b>5 336 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	196 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>196 791</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 040	538 671
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>877 040</b>	<b>735 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 277 722	1 818 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 277 722</b>	<b>1 818 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 377 722</b>	<b>1 918 310</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	4 024	7 918
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 024</b>	<b>7 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 331 250	3 843 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 331 250</b>	<b>3 843 750</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 335 274</b>	<b>3 851 668</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 266	(3 515)
Betalbar skatt	3	133 471	123 262
Skyldig offentlige avgifter		213 550	0
Utbytte		0	150 000
Annen kortsiktig gjeld		16 980	32 238
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>375 267</b>	<b>301 985</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 710 541</b>	<b>4 153 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 088 263</b>	<b>6 071 962</b>

Årsregnskap for T. Høiland Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985130647



T. Høiland Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note      31.12.2021      31.12.2020

21  
14 -2022

Terje Høiland  
Styreleder/daglig leder



T. Høiland Eiendom AS

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### **Fortsatt drift:**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrivas til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



T. Høiland Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 276 490
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 276 490
Akk. av/nedskr. pr 1/1	939 990
+ Ordinære avskrivninger	125 276
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 065 266
Balansført verdi pr 31/12	5 211 224
Prosentstax for ord.avskr	2-10

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	588 990
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>588 990</b>
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	17 696
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>606 686</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>606 686</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	133 471
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-3 893
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>129 578</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>129 577</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	133 471
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 471</b>

Noter for T. Høiland Eiendom AS

Organisasjonsnr. 985130647



T. Høiland Eiendom AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	18 293	35 989
= Grunnlag utsatt skatt	18 293	35 989
<b>Utsatt skatt</b>	<b>4 024</b>	<b>7 917</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig lån i DNB ASA utgjør pr 31.12.2021 kr 3 331 250,-.

Lånet er et serielån og avdras med kr 512 500,- pr år. Gjeld pr 31.12.26 er kr 3768 750,-

Lånet er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi forretningsbygg er pr 31.12.201kr 5 211 224,-.