



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 048 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Haukelandsveien 13B
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRODE DANKERTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 420	13 918
Sum kostnader		29 420	13 918
Driftsresultat		-29 420	-13 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		24	
Netto finans		-24	150 000
Resultat før skattekostnad		-29 443	136 083
Årsresultat	3	-29 443	136 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 443	136 083
Totalresultat		-29 443	136 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 443	136 083
Sum overføringer og disponeringer		-29 443	136 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 926
Sum fordringer			2 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 761	73 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 761	73 905
Sum omløpsmidler		47 761	76 831
SUM EIENDELER		57 761	86 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		56 720	27 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-56 720	-27 277
Sum egenkapital		-26 720	2 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			50 000
Sum annen langsiktig gjeld			50 000
Sum langsiktig gjeld			50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 300	
Annen kortsiktig gjeld		81 181	34 107
Sum kortsiktig gjeld		84 481	34 107
Sum gjeld		84 481	84 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 761	86 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391436

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 048 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Haukelandsveien 13B
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: FRODE DANKERTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		29 420	13 918
Sum kostnader		29 420	13 918
Driftsresultat		-29 420	-13 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150 000
Sum finansinntekter			150 000
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		24	
Netto finans		-24	150 000
Resultat før skattekostnad		-29 443	136 083
Årsresultat	3	-29 443	136 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 443	136 083
Totalresultat		-29 443	136 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 443	136 083
Sum overføringer og disponeringer		-29 443	136 083



Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 10 000 10 000

Sum finansielle
anleggsmidler 10 000 10 000

Sum anleggsmidler 10 000 10 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 926

Sum fordringer 2 926

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 47 761 73 905

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 47 761 73 905

Sum omløpsmidler 47 761 76 831

SUM EIENDELER 57 761 86 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Udekket tap 56 720 27 277

Sum opptjent egenkapital -56 720 -27 277

Sum egenkapital -26 720 2 724

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 300	
Annen kortsiktig gjeld	81 181	34 107
Sum kortsiktig gjeld	84 481	34 107
Sum gjeld	84 481	84 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 761	86 831



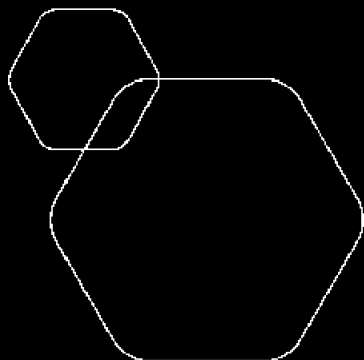
Organisasjonsnr: 998 048 931
DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

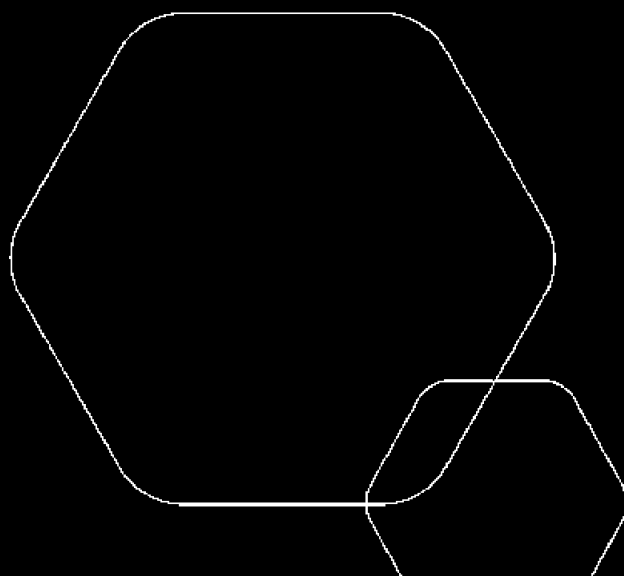
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 048 931



RESULTATREGNSKAP

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		29 420	13 918
Sum driftskostnader		29 420	13 918
Driftsresultat		-29 420	-13 918
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	150 000
Annen rentekostnad		24	0
Resultat av finansposter		-24	150 000
Resultat før skattekostnad		-29 443	136 083
Årsresultat	3	-29 443	136 083
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	136 083
Overført til udekket tap		29 443	0
Sum overføringer		-29 443	136 083

Bergen, 17.04.2026
Styret i Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

FRODE DANKERTSEN
styreleder/daglig leder



BALANSE

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 926
Sum fordringer		0	2 926
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 761	73 905
Sum omløpsmidler		47 761	76 831
Sum eiendeler		57 761	86 831

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

SIDE 3



BALANSE

DANKERTSEN BYGG OG BOLIGTAKSERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-56 720	-27 277
Sum opptjent egenkapital		-56 720	-27 277
Sum egenkapital		-26 720	2 724
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	50 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 300	0
Annen kortsiktig gjeld		81 181	34 107
Sum kortsiktig gjeld		84 481	34 107
Sum gjeld		84 481	84 107
Sum egenkapital og gjeld		57 761	86 831

Bergen, 17.04.2026

Styret i Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS

FRODE DANKERTSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Dankertsen Bygg Og Boligtaksering AS er et selskap der virksomheten omfatter byggmestertjenester, taksering og andre tjenester som naturlig faller inn under dette. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -29 443 , mot et overskudd på kr.136.083 i 2024. Selskapet har negativ egenkapital i 2025 som vil bli dekket inn av innlån fra eier. Selskapet jobber målrettet for å forbedre og styrke egenkapitalen og for å ha en forsvarlig likviditet fremover. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til sted og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

May-Liss Gaare

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Soliditet AS

eec9c29c-6fb0-4e47-8979-15627f7ee0b5 - 2026-04-17 10:18:29 UTC +03:00

BankID - 6718c180-e06a-4113-85a5-4151d77fcd - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Frode Dankertsen

92242989-7668-4569-99e5-9bf765703d40 - 2026-04-17 13:17:31 UTC +03:00

BankID - 77b4587b-6b4c-466b-9101-03821e098909 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvallare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/93b4dcfc-b75c-420a-ba90-ea6badaa2ba3>

 **visma sign**
www.vismasign.com