



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 368 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØHERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ljødalsgutua 42
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Liplass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 600	867 800
Sum inntekter		900 600	867 800
Kostnader			
Varekostnad		5 625	3 375
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		543 903	469 369
Sum kostnader		572 912	496 128
Driftsresultat		327 688	371 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 701	5 151
Sum finansinntekter		22 701	5 151
Annen rentekostnad		428	43 747
Sum finanskostnader		428	43 747
Netto finans		22 273	-38 596
Resultat før skattekostnad		349 961	333 076
Skattekostnad	3, 4	77 053	73 117
Årsresultat		272 909	259 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		272 909	59 960
Sum overføringer og disponeringer		272 909	259 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	62 292	61 590
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		62 292	61 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 099 041	2 122 425
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 099 041	2 122 425
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 161 333	2 184 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 000	85 800
Andre kortsiktige fordringer	5	77 657	58 576
Sum fordringer		99 657	144 376
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		982 436	864 757
SUM EIENDELER		3 143 768	3 048 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 885 849	2 612 940
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 885 849	2 612 940
Sum egenkapital		2 985 849	2 712 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 385	18 750
Betalbar skatt	3, 4	77 754	68 300
Utbytte		0	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		77 780	48 782
Sum kortsiktig gjeld		157 919	335 832
Sum gjeld		157 919	335 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 769	3 048 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358907

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 368 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØHERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Ljødalsgutua 42
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Liplass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 600	867 800
Sum inntekter		900 600	867 800
Kostnader			
Varekostnad		5 625	3 375
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 384	23 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		543 903	469 369
Sum kostnader		572 912	496 128
Driftsresultat		327 688	371 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 701	5 151
Sum finansinntekter		22 701	5 151
Annen rentekostnad		428	43 747
Sum finanskostnader		428	43 747
Netto finans		22 273	-38 596
Resultat før skattekostnad		349 961	333 076
Skattekostnad	3, 4	77 053	73 117
Årsresultat		272 909	259 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		272 909	59 960
Sum overføringer og disponeringer		272 909	259 960



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	62 292	61 590
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		62 292	61 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 099 041	2 122 425
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 099 041	2 122 425
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 161 333	2 184 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 000	85 800
Andre kortsiktige fordringer	5	77 657	58 576
Sum fordringer		99 657	144 376
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum omløpsmidler		982 436	864 757



SUM EIENDELER		3 143 768	3 048 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 885 849	2 612 940
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 885 849	2 612 940
Sum egenkapital		2 985 849	2 712 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 385	18 750
Betalbar skatt	3, 4	77 754	68 300
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		77 780	48 782
Sum kortsiktig gjeld		157 919	335 832
Sum gjeld		157 919	335 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 769	3 048 772



Organisasjonsnr: 990 368 457
RØHERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2169193.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2169193.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70152.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2099041.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23384.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RØHERGÅRDEN AS
990368457
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		900 600	867 800
Sum driftsinntekter		900 600	867 800
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 625	-3 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-23 384	-23 384
Annen driftskostnad		-543 903	-469 369
Sum driftskostnader		-572 912	-496 128
Driftsresultat		327 688	371 672
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 701	5 151
Sum finansinntekter		22 701	5 151
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-428	-43 747
Sum finanskostnader		-428	-43 747
Netto finans		22 273	-38 596
Resultat før skattekostnad		349 961	333 076
Skattekostnad	3, 4	-77 053	-73 117
Årsresultat		272 909	259 960
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		272 909	59 960
Sum overføringer		272 909	259 960



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	62 292	61 590
Sum immaterielle eiendeler		62 292	61 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 099 041	2 122 425
Sum varige driftsmidler		2 099 041	2 122 425
Sum anleggsmidler		2 161 333	2 184 015
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 000	85 800
Andre kortsiktige fordringer	5	77 657	58 576
Sum fordringer		99 657	144 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum omløpsmidler		982 436	864 757
SUM EIENDELER		3 143 768	3 048 772



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 885 849	2 612 940
Sum opptjent egenkapital		2 885 849	2 612 940
Sum egenkapital		2 985 849	2 712 940
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 385	18 750
Betalbar skatt	3, 4	77 754	68 300
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		77 780	48 782
Sum kortsiktig gjeld		157 919	335 832
Sum gjeld		157 919	335 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 769	3 048 772

EIDSVOLL, 28.03.2025

Magnus Liplass
styrets leder

Anne Charlotte Ishaug
varamedlem

Anne Grethe Hoel Hammer
varamedlem

Sverre Tormod Hammer
daglig leder



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 169 193
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 169 193
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-70 152
Balansført verdi per 31.12.	2 099 041
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	23 384

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 754	68 300
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-701	4 817
Skattekostnad	77 053	73 117
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	349 961	333 076
Permanente forskjeller	277	-725
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 188	-21 896
Skattepliktig inntekt	353 427	310 456
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	77 754	68 300
Betalbar skatt i balansen	77 754	68 300

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-260 455	-238 844	-21 612
Omløpsmidler	-19 500	-44 300	24 800
Netto forskjeller	-279 955	-283 144	3 188
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-279 955	-283 144	3 188
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-61 590	-62 292	701

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

**RØHERGARDEN AS**

990 368 457

Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LIPLASS MAGNUS	50	50,00	Ordinære
HAMMER SVERRE TORMOD	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 612 940	2 712 940
Årsresultat	0	272 909	272 909
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 885 849	2 985 849



Årsregnskap for
RØHERGÅRDEN AS
990368457
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		900 600	867 800
Sum driftsinntekter		900 600	867 800
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 625	-3 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-23 384	-23 384
Annen driftskostnad		-543 903	-469 369
Sum driftskostnader		-572 912	-496 128
Driftsresultat		327 688	371 672
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 701	5 151
Sum finansinntekter		22 701	5 151
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-428	-43 747
Sum finanskostnader		-428	-43 747
Netto finans		22 273	-38 596
Resultat før skattekostnad		349 961	333 076
Skattekostnad	3, 4	-77 053	-73 117
Årsresultat		272 909	259 960
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		272 909	59 960
Sum overføringer		272 909	259 960



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	62 292	61 590
Sum immaterielle eiendeler		62 292	61 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 099 041	2 122 425
Sum varige driftsmidler		2 099 041	2 122 425
Sum anleggsmidler		2 161 333	2 184 015
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 000	85 800
Andre kortsiktige fordringer	5	77 657	58 576
Sum fordringer		99 657	144 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 779	720 381
Sum omløpsmidler		982 436	864 757
SUM EIENDELER		3 143 768	3 048 772



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 885 849	2 612 940
Sum opptjent egenkapital		2 885 849	2 612 940
Sum egenkapital		2 985 849	2 712 940
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 385	18 750
Betalbar skatt	3, 4	77 754	68 300
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		77 780	48 782
Sum kortsiktig gjeld		157 919	335 832
Sum gjeld		157 919	335 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 769	3 048 772

Magnus Liplass
styrets leder

Anne Charlotte Ishaug
varamedlem

Anne Grethe Hoel Hammer
varamedlem

Sverre Tormod Hammer
daglig leder



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



RØHERGARDEN AS
990 368 457

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 169 193
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 169 193
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-70 152
Balansført verdi per 31.12.	2 099 041
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	23 384

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 754	68 300
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-701	4 817
Skattekostnad	77 053	73 117
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	349 961	333 076
Permanente forskjeller	277	-725
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 188	-21 896
Skattepliktig inntekt	353 427	310 456
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	77 754	68 300
Betalbar skatt i balansen	77 754	68 300

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-260 455	-238 844	-21 612
Omløpsmidler	-19 500	-44 300	24 800
Netto forskjeller	-279 955	-283 144	3 188
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-279 955	-283 144	3 188
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-61 590	-62 292	701

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000



RØHERGARDEN AS

990 368 457

Aksjonærer

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LIPLASS MAGNUS	50	50,00	Ordinære
HAMMER SVERRE TORMOD	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 612 940	2 712 940
Årsresultat	0	272 909	272 909
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 885 849	2 985 849