



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTHA INVEST AS
Forretningsadresse: Gartha Nedre
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 568 | 8 686 |
| Sum kostnader | | 12 568 | 8 686 |
| Driftsresultat | | -12 568 | -8 686 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 727 | 329 |
| Annen finansinntekt | | 500 000 | 650 000 |
| Sum finansinntekter | | 504 727 | 650 329 |
| Netto finans | | 504 727 | 650 329 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 492 159 | 641 643 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 1 580 | 2 451 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 490 579 | 639 192 |
| Årsresultat | | 490 579 | 639 192 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 490 579 | 639 192 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 490 579 | 639 192 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 490 579 | 639 192 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 700 000 | 500 000 |
| Sum fordringer | | 700 000 | 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | 490 000 | 490 000 |
| Sum investeringer | | 490 000 | 490 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 228 339 | 923 613 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 228 339 | 923 613 |
| Sum omløpsmidler | | 2 418 339 | 1 913 613 |
| SUM EIENDELER | | 2 418 339 | 1 913 613 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 390 000 | 390 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 361 182 | 1 870 603 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 1 575 | 2 451 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 55 582 | 40 558 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 57 157 | 43 009 |
| Sum gjeld | | 57 157 | 43 009 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 418 339 | 1 913 612 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641987

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARTHA INVEST AS
Forretningsadresse: Gartha Nedre
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 318 974
GARTHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 568 | 8 686 |
| Sum kostnader | | 12 568 | 8 686 |
| Driftsresultat | | -12 568 | -8 686 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 727 | 329 |
| Annen finansinntekt | | 500 000 | 650 000 |
| Sum finansinntekter | | 504 727 | 650 329 |
| Netto finans | | 504 727 | 650 329 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 492 159 | 641 643 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 2,3 | 1 580 | 2 451 |
| Årsresultat | | 490 579 | 639 192 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 490 579 | 639 192 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 490 579 | 639 192 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 490 579 | 639 192 |



Organisasjonsnr: 996 318 974
GARTHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

| | | |
|-------------------|---|---|
| Sum anleggsmidler | 0 | 0 |
|-------------------|---|---|

Omløpsmidler Varer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 700 000 | 500 000 |
| Sum fordringer | | 700 000 | 500 000 |

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | 490 000 | 490 000 |
| Sum investeringer | | 490 000 | 490 000 |

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 228 339 | 923 613 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 228 339 | 923 613 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 418 339 | 1 913 613 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 418 339 | 1 913 613 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 390 000 | 390 000 |

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 361 182 | 1 870 603 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

| | | | |
|-------------------------|---|--------|--------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 1 575 | 2 451 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 55 582 | 40 558 |



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum kortsiktig gjeld | 57 157 | 43 009 |
| Sum gjeld | 57 157 | 43 009 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 418 339 | 1 913 612 |



Organisasjonsnr: 996 318 974
GARTHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Gartha Invest AS

Foretaksnr. 996318974



Gartha Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 568 | 8 686 |
| Sum driftskostnader | | 12 568 | 8 686 |
| DRIFTSRESULTAT | | (12 568) | (8 686) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 727 | 329 |
| Annen finansinntekt | | 500 000 | 650 000 |
| Sum finansinntekter | | 504 727 | 650 329 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 504 727 | 650 329 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 492 159 | 641 643 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 1 580 | 2 451 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 490 579 | 639 192 |
| ÅRSRESULTAT | | 490 579 | 639 192 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 490 579 | 639 192 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 490 579 | 639 192 |

Årsregnskap for Gartha Invest AS

Organisasjonsnr. 996318974



Gartha Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 700 000 | 500 000 |
| Sum fordringer | | 700 000 | 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i konsernselskap | 4 | 490 000 | 490 000 |
| Sum investeringer | | 490 000 | 490 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 228 339 | 923 613 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 2 418 339 | 1 913 613 |
| SUM EIENDELER | | 2 418 339 | 1 913 613 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 390 000 | 390 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 390 000 | 390 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 971 182 | 1 480 603 |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 361 182 | 1 870 603 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | | 1 575 | 2 451 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 55 582 | 40 558 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 57 157 | 43 009 |
| SUM GJELD | | 57 157 | 43 009 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 418 339 | 1 913 613 |

Arendal 15/05-2023

John Einar Ottersland
Styrets formann



Gartha Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Investerings i datterselskap/konsernregnskap

Investerings i datterselskap er bokført etter kostmetoden og konsernregnskap utarbeides ikke da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Note 1 - Lønn, godtgjørelser mv.

Der er ingen ansatte i selskapet, og der er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------|------|------|
| = Grunnlag utsatt skatt | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |



Gartha Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Resultat før skattekostnader | 492 159 |
| + Permanente og andre forskjeller | -485 000 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | 7 159 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|--------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 1 575 |
| = Sum betalbar skatt | 1 575 |
| + For lite avsatt tidligere | 5 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 1 580 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Sum betalbar skatt | 1 575 |
| = Betalbar skatt i balansen | 1 575 |

Note 4 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har 500 aksjer i Byggrenovering AS, som utgjør 50 % av selskapet.

Byggrenovering AS hadde et overskudd på kr 1.021.107 for 2022, og en bokført egenkapital på kr 1.726.549 pr 31.12.2022.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 390 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 390.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|---|---------------|
| John Einar Ottersland - styrets formann | 390 |

Note 6 - Gjeld til eier

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 55.582. Mellomværende er ikke renteberegnet.