



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 937 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Badeland Gjestegård
Badelandsveien
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Eldar Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 583 300	2 235 500
Sum inntekter		2 583 300	2 235 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		719 705	873 424
Sum kostnader		719 705	873 424
Driftsresultat		1 863 595	1 362 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 879	2 742
Sum finansinntekter		111 879	2 742
Annen finanskostnad		1 099	124 844
Sum finanskostnader		1 099	124 844
Netto finans		110 780	-122 102
Resultat før skattekostnad		1 974 375	1 239 974
Skattekostnad		434 363	272 794
Årsresultat		1 540 012	967 180
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 540 012	967 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 173 485	13 173 485
Sum varige driftsmidler	3	13 173 485	13 173 485
Sum anleggsmidler		13 173 485	13 173 485
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 248 747	2 842 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 248 747	2 842 892
Sum omløpsmidler		4 548 747	2 842 892
SUM EIENDELER		17 722 232	16 016 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 033 719	14 489 433
Sum opptjent egenkapital		16 033 719	14 489 433
Sum egenkapital		17 283 719	15 739 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 189	4 274
Sum avsetninger for forpliktelser		4 189	4 274
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 189	4 274
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		430 174	268 520
Annen kortsiktig gjeld		4 150	4 150
Sum kortsiktig gjeld		434 324	272 670
Sum gjeld		438 513	276 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 722 232	16 016 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 425721

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 976 937 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Badeland Gjestegård
Badelandsveien
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Eldar Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 976 937 368
ZENET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 583 300	2 235 500
Sum inntekter		2 583 300	2 235 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		719 705	873 424
Sum kostnader		719 705	873 424
Driftsresultat		1 863 595	1 362 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 879	2 742
Sum finansinntekter		111 879	2 742
Annen finanskostnad		1 099	124 844
Sum finanskostnader		1 099	124 844
Netto finans		110 780	-122 102
Resultat før skattekostnad		1 974 375	1 239 974
Skattekostnad		434 363	272 794
Årsresultat		1 540 012	967 180
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 540 012	967 180



Organisasjonsnr: 976 937 368
ZENET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 173 485	13 173 485
Sum varige driftsmidler	3	13 173 485	13 173 485

Sum anleggsmidler		13 173 485	13 173 485
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		300 000	
Sum fordringer		300 000	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 248 747	2 842 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 248 747	2 842 892

Sum omløpsmidler		4 548 747	2 842 892
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		17 722 232	16 016 377
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	16 033 719	14 489 433
Sum opptjent egenkapital	16 033 719	14 489 433
Sum egenkapital	17 283 719	15 739 433
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 189	4 274
Sum avsetninger for forpliktelser	4 189	4 274
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 189	4 274
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	430 174	268 520
Annen kortsiktig gjeld	4 150	4 150
Sum kortsiktig gjeld	434 324	272 670
Sum gjeld	438 513	276 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 722 232	16 016 377



Organisasjonsnr: 976 937 368
ZENET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.
Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.
Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14048485.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14048485.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13173485.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	875000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for 2025

Zenet Invest AS

Orgnr: 976937368

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld.	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Annen driftsinntekt		2 235 500	2 583 300
Driftsinntekter		2 235 500	2 583 300
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		873 424	719 705
Driftskostnader		873 424	719 705
Driftsresultat		1 362 076	1 863 595

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		2 742	111 879
Finansinntekter		2 742	111 879
Annen finanskostnad		124 844	1 099
Finanskostnader		124 844	1 099
Finansinntekter og kostnader		-122 102	110 780

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		1 362 076	1 863 595
Finansinntekter og kostnader		-122 102	110 780
Resultat før skattekostnad		1 239 974	1 974 375
Skattekostnad		272 794	434 363
Årsresultat		967 180	1 540 012

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til annen egenkapital	967 180	1 540 012
Sum overføringer	967 180	1 540 012



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 173 485	13 173 485
Varige driftsmidler	3	13 173 485	13 173 485
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		13 173 485	13 173 485

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		0	300 000
Fordringer		0	300 000
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 842 892	4 248 747
Omløpsmidler		2 842 892	4 548 747

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		13 173 485	13 173 485
Omløpsmidler		2 842 892	4 548 747
Eiendeler		16 016 377	17 722 232

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		1 250 000	1 250 000
Innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Annen egenkapital		14 489 433	16 033 719
Opptjent egenkapital		14 489 433	16 033 719
Egenkapital		15 739 433	17 283 719



Gjeld

	Note	2024	2025
Utsatt skatt		4 274	4 189
Avsetning for forpliktelser		4 274	4 189
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		268 520	430 174
Annen kortsiktig gjeld		4 150	4 150
Kortsiktig gjeld		272 670	434 324
Gjeld		276 944	438 513

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		15 739 433	17 283 719
Gjeld		276 944	438 513
Egenkapital og gjeld		16 016 377	17 722 232

Raufoss, 05.05.2026
Styret i Zenet Invest AS

Øystein Eldar Solbakken
Leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		14 048 485
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	14 048 485
Akkumulerte avskrivninger 01.01		875 000
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	875 000
Bokført verdi 31.12		13 173 485
Økonomisk levetid		5 år