



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 903 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AMANDA AS
Forretningsadresse: Smedasundet 93
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	30 496 311	30 207 471
Sum inntekter		30 496 311	30 207 471
Kostnader			
Varekostnad		2 523 387	2 588 266
Lønnskostnad	3, 11	8 265 707	10 263 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	90 389	67 256
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3, 4, 5	20 381 488	21 261 687
Sum kostnader		31 260 971	34 180 732
Driftsresultat		-764 660	-3 973 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	451
Sum finansinntekter		7	451
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 565	114 224
Annen rentekostnad		1 267	2 001
Annen finanskostnad		230 780	220 605
Sum finanskostnader		348 612	336 830
Netto finans		-348 605	-336 379
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 113 265	-4 309 640
Skattekostnad	8	-242 769	-934 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-870 496	-3 374 657
Årsresultat		-870 496	-3 374 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-870 496	-3 374 657
Totalresultat		-870 496	-3 374 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	393 375	493 304
Sum immaterielle eiendeler		393 375	493 304
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	355 459	388 483
Sum varige driftsmidler		355 459	388 483
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	2 600	2 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 600	2 600
Sum anleggsmidler		751 434	884 387
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	141 318	220 374
Fordringer			
Kundefordringer	10	722 988	791 706
Andre kortsiktige fordringer	9	8 597 738	8 812 484
Sum fordringer		9 320 726	9 604 190
Sum omløpsmidler		9 462 044	9 824 564
SUM EIENDELER		10 213 478	10 708 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	24 679 612	20 867 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		24 779 612	20 967 592
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-20 421 412	-19 550 916
Sum opptjent egenkapital		-20 421 412	-19 550 916
Sum egenkapital		4 358 200	1 416 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 158 612	757 243
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		657 235	712 087
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	3 039 431	7 822 945
Sum kortsiktig gjeld		5 855 278	9 292 275
Sum gjeld		5 855 278	9 292 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 478	10 708 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861006

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 903 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AMANDA AS
Forretningsadresse: Smedasundet 93
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 944 903 275
HOTEL AMANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	30 496 311	30 207 471
Sum inntekter		30 496 311	30 207 471
Kostnader			
Varekostnad		2 523 387	2 588 266
Lønnskostnad	3, 11	8 265 707	10 263 523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	90 389	67 256
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3, 4, 5	20 381 488	21 261 687
Sum kostnader		31 260 971	34 180 732
Driftsresultat		-764 660	-3 973 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	451
Sum finansinntekter		7	451
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 565	114 224
Annen rentekostnad		1 267	2 001
Annen finanskostnad		230 780	220 605
Sum finanskostnader		348 612	336 830
Netto finans		-348 605	-336 379
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	-1 113 265	-4 309 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		-870 496	-3 374 657
Årsresultat		-870 496	-3 374 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-870 496	-3 374 657
Totalresultat		-870 496	-3 374 657



Organisasjonsnr: 944 903 275
HOTEL AMANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	393 375	493 304
Sum immaterielle eiendeler		393 375	493 304
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 10	355 459	388 483
Sum varige driftsmidler		355 459	388 483
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	2 600	2 600
Sum finansielle anleggsmidler		2 600	2 600
Sum anleggsmidler		751 434	884 387
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	141 318	220 374
Fordringer			
Kundefordringer	10	722 988	791 706
Andre kortsiktige fordringer	9	8 597 738	8 812 484
Sum fordringer		9 320 726	9 604 190
Sum omløpsmidler		9 462 044	9 824 564
SUM EIENDELER		10 213 478	10 708 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	24 679 612	20 867 592
Sum innskutt egenkapital		24 779 612	20 967 592
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-20 421 412	-19 550 916
Sum opptjent egenkapital		-20 421 412	-19 550 916
Sum egenkapital		4 358 200	1 416 676



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2 158 612	757 243
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		657 235	712 087
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	3 039 431	7 822 945
Sum kortsiktig gjeld		5 855 278	9 292 275
Sum gjeld		5 855 278	9 292 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 213 478	10 708 951



Organisasjonsnr: 944 903 275
HOTEL AMANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00



Resultatregnskap			
Hotel Amanda AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter	2	<u>30.496.311</u>	<u>30.207.471</u>
Varekostnad		2.523.387	2.588.266
Lønnskostnad	3, 11	8.265.707	10.263.523
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	90.389	67.256
Annen driftskostnad	3, 4, 5	20.381.488	21.261.687
Sum driftskostnader		<u>31.260.971</u>	<u>34.180.732</u>
Driftsresultat		<u>-764.660</u>	<u>-3.973.261</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	451
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116.565	114.224
Annen rentekostnad		1.267	2.001
Annen finanskostnad		230.780	220.605
Resultat av finansposter		<u>-348.605</u>	<u>-336.379</u>
Årsresultat før skattekostnad		-1.113.265	-4.309.640
Skattekostnad	8	-242.769	-934.983
Årsresultat		<u>-870.496</u>	<u>-3.374.657</u>

Hotel Amanda AS

Side 1


 BkgPcUjbK-B1xgP9lo-t



Balanse			
Hotel Amanda AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	<u>393.375</u>	<u>493.304</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>393.375</u>	<u>493.304</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	<u>355.459</u>	<u>388.483</u>
Sum varige driftsmidler		<u>355.459</u>	<u>388.483</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	12	<u>2.600</u>	<u>2.600</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2.600</u>	<u>2.600</u>
Sum anleggsmidler		<u>751.434</u>	<u>884.387</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	141.318	220.374
Fordringer			
Kundefordringer	10	722.988	791.706
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>8.597.738</u>	<u>8.812.484</u>
Sum fordringer		<u>9.320.726</u>	<u>9.604.190</u>
Sum omløpsmidler		<u>9.462.044</u>	<u>9.824.564</u>
Sum eiendeler		<u>10.213.478</u>	<u>10.708.951</u>

Hotel Amanda AS

Side 2

 BkgPcUjbK-B1xgP9lo-t

**Balanse**

Hotel Amanda AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100.000	100.000
Innskutt annen egenkapital	7	<u>24.679.612</u>	<u>20.867.592</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24.779.612</u>	<u>20.967.592</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>-20.421.412</u>	<u>-19.550.916</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-20.421.412</u>	<u>-19.550.916</u>
Sum egenkapital		<u>4.358.200</u>	<u>1.416.676</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	2.158.612	757.243
Skyldig offentlige avgifter		657.235	712.087
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	<u>3.039.431</u>	<u>7.822.945</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5.855.278</u>	<u>9.292.275</u>
Sum gjeld		<u>5.855.278</u>	<u>9.292.275</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10.213.478</u>	<u>10.708.951</u>

Haugesund, 31.08.2021

Trine Lise Marsdal
styreleder

Espen Viig Syversen
styremedlem

Torgeir Silseth
styremedlem

May-Lise Holden
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestetalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.



Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Nordic Choice Hospitality Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2020	2019
Losjiumsetning	21.182.397	24.629.275
Varesalg	6.428.964	6.875.883
Andre driftsinntekter	5.088.272	1.284.528
Inntektsreduksjoner	-2.203.322	-2.582.215
Sum driftsinntekter	30.496.311	30.207.471

Inntektsreduksjonen kommer som følge av innførte restriksjoner i forbindelse med den pågående pandemien. Selskapet har inntektsført NOK 4.041.274 i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6.929.212	8.594.233
Arbeidsgiveravgift	962.879	1.251.867
Pensjonskostnader (se note 11)	235.390	224.927
Andre ytelser	138.226	192.496
Sum lønnskostnader	8.265.707	10.263.523

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 14 20

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	805.084	0
Pensjonskostnader	12.458	0
Annen godtgjørelse	133.714	0

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus og omfattes av selskapets tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2020	2019
Lovpålagt revisjon	46.000	44.000



Note 4 Driftskostnader

	2020	2019
Energi	742.076	959.749
Leie maskiner/utstyr	91.227	100.241
Driftsmateriell	1.185.835	1.394.055
Vedlikehold	875.484	886.413
Husleie (se note 5)	14.206.552	14.063.845
Tap på fordringer	110.966	20.500
Andre kostnader	3.169.348	3.836.884
Sum driftskostnader	20.381.488	21.261.687

Note Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2020	15.967.611
Tilgang driftsmidler	57.366
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	16.024.977
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2020	15.669.517
Bokført verdi pr. 31.12.2020	355.459
Årets avskrivninger	90.389
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2020 er belastet med leie på NOK 14.206.552 (i 2019 NOK 14.063.845). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.01.1998 og frem til 01.01.2032 med rett til fornyelse frem til 2042.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2020 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annene EK	Totalt
EK. 01.01.2020	100.000	20.867.592	-19.550.916	1.416.676
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		1 215 020		1.215.020
Mottatt konsernbidrag (uten skatt)		2 597 000		2 597 000
Årets resultat			-870.496	-870.496
EK 31.12.2020	100.000	24.679.612	-20.421.412	4.358.200



Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Endring i utsatt skatt	99.929	129.517
Skatt knyttet til konsernbidrag	-342.698	-1.064.500
Skattekostnad	-242.769	-934.983

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-1.113.265	-4.309.640
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-244 918	-948 121

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	2 149	13 138
Skattekostnad	-242.769	-934.983

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	391 016	0	493 304	0
Fordringer	2 359	0	0	0
Sum	393.375	0	493.304	0
Netto utsatt fordel i balansen	393.375	0	493.304	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre fordringer	6.490.833	5.111.659
Leverandørgjeld	-1.532.110	-221.425
Annen kortsiktig gjeld	-1.847.850	-6.484.908
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	3.110.873	-1.594.674

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 750, hvorav MNOK 459 var benyttet pr 31.12.2020. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2020	2019
Driftsløsøre	355.459	0
Varelager	141.318	0
Kundefordringer	722.988	0
Fordring konsernkontosystem	0	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	1.219.765	0



Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2020, NOK 21.190.055. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 143.468.

Note 11 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 139.047.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2020. Kostnadsført premie til ordningen i 2020 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 96.343.

Note 12 Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Destinasjon Haugesund & Haugalandet AS	1	2.600	2.600
Sum investeringer i aksjer og andeler		2 600	2 600

Note 13 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

I løpet av første kvartal 2020 førte spredningen av koronavirus (Covid-19) til en umiddelbar endring i forretnings situasjonen for Hotel Amanda AS. Selskapet har opplevd et betydelig fall i omsetning som følge av restriksjonene som er innført.

Restriksjonene som ble innført av myndighetene fra medio mars 2020, rammet med kraftig styrke hele reiseliv- og restaurantbransjen og medførte et de facto forbud mot å drive ordinær virksomhet.

Som følge av situasjonen som oppstod var konsernet og selskapet tidlig ute og iverksatte flere tiltak. Dette førte til permitteringer for flere av våre ansatte. Det ble gjennomført løpende vurdering om hotellet som skal være åpent for gjester eller holdes stengt. Utviklingen viser nå per dato for avleggelse av regnskapet at det er stor sannsynlighet for at markedet gradvis skal tar seg opp igjen. Dette skyldes i hovedsak utrulling av vaksiner i verden.

Det er fremdeles usikkerhet knyttet til hvor lenge Covid-19 pandemien vil vare og hvordan dette vil påvirke virksomheten. Ledelsen forventer en gradvis økning av omsetningen siste halvår 2021 og i 2022.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontosystem. Virksomhetens videre drift er avhengig av tilførsel av frisk kapital eller mulighet for ytterligere trekk i konsernkontosystemet.

Selskapsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Dette innebærer at styret har vurdert at virksomheten vil klare seg gjennom den pågående krisen, men prognoser og estimater inneholder betydelige usikkerhetsfaktorer knyttet til hvor store og langvarige de økonomiske effektene blir, samt hvordan tilgang til kapital blir i denne perioden. Disse usikkerhetsfaktorene kan føre til betydelig usikkerhet om selskapets evner å fortsette driften.



Verification

Transaction ID	BkgPcUjbK-B1xgP9lo-t
Document	Hotel Amanda AS årsregnskap 2020.pdf
Pages	8
Sent by	Kjetil Furseth

Signing parties

Trine Marsdal	trine.marsdal@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Torgeir Silseth	torgeir.silseth@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Espen Syversen	espen.syversen@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
May-Lise Holden	malla.holden@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to torgeir.silseth@choice.no
2021-08-31 09:30:36 CEST,

E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no
2021-08-31 09:30:36 CEST,

E-mail invitation sent to malla.holden@choice.no
2021-08-31 09:30:36 CEST,

E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no
2021-08-31 09:30:36 CEST,

Clicked invitation link May-Lise Holden
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-08-31 09:31:58 CEST,IP address: 185.179.246.62

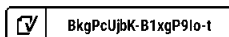
Document signed by May-Lise Holden
Birth date: 1973/07/05,2021-08-31 09:34:38 CEST,

Clicked invitation link Torgeir Silseth
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 10:38:22 CEST,IP address: 185.179.246.62

Document signed by Torgeir Silseth
Birth date: 1963/09/23,2021-08-31 10:38:50 CEST,

Clicked invitation link Trine Marsdal
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 11:44:09 CEST,IP address: 81.166.21.228

Document signed by TRINE LISE MARSDAL
Birth date: 1974/05/17,2021-08-31 11:44:52 CEST,





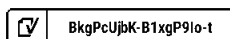
Clicked invitation link Espen Syversen

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-08-31
12:25:26 CEST,IP address: 185.179.246.62

Document signed by Espen Vilg Syversen

Birth date: 1984/07/01,2021-08-31 12:26:07 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Amanda AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hotel Amanda AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 870 496. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note til årsregnskapet som beskriver hvordan selskapet påvirkes av spredningen av coronaviruset (Covid-19). Videre fremgår det at utarbeidede prognoser inneholder betydelige usikkerhetsfaktorer knyttet til hvor store og langvarige de økonomiske effektene blir, samt hvordan tilgang til kapital blir i denne perioden. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Pennco Dokumentnøkkel: 8Z3KK-SMJSK-8YHBD-B1060-17GEM-GKDYT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotel Amanda AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8Z3KK-SMJSK-8YHBD-B1060-Y7GEM-GKDYI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-09-23 06:11:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8Z3KK-SMJ5K-8YHBD-B1060-17GEM-GKDYI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>