



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 989 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brinken 10
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit T. Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 680	687 521
Sum inntekter		637 680	687 521
Kostnader			
Annen driftskostnad		475 971	300 813
Sum kostnader		475 971	300 813
Driftsresultat		161 708	386 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		624	1 798
Sum finansinntekter		624	1 798
Annen rentekostnad			113
Sum finanskostnader			113
Netto finans		624	1 685
Ordinært resultat før skattekostnad		162 332	388 393
Skattekostnad på ordinært resultat	1	31 215	80 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 118	307 760
Årsresultat		131 118	307 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 118	307 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avgitt konsernbidrag		6 373	6 804
Overføringer annen egenkapital	2	124 744	956
Sum overføringer og disponeringer		131 118	307 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 900	7 800
Andre fordringer		44 656	31 813
Sum fordringer		53 556	39 613
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		495 000	
Sum investeringer		495 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 612	555 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 612	555 897
Sum omløpsmidler		701 168	595 509
SUM EIENDELER		701 168	595 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	192 430	67 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		192 430	67 686
Sum egenkapital		292 430	167 686
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 455	6 293
Betalbar skatt	1	29 416	78 714
Utbytte			300 000
Kortsiktig konserngjeld		342 867	33 756
Annen kortsiktig gjeld			9 060
Sum kortsiktig gjeld		408 738	427 823
Sum gjeld		408 738	427 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		701 168	595 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 382343

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 989 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brinken 10
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit T. Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		637 680	687 521
Sum inntekter		637 680	687 521
Kostnader			
Annen driftskostnad		475 971	300 813
Sum kostnader		475 971	300 813
Driftsresultat		161 708	386 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		624	1 798
Sum finansinntekter		624	1 798
Annen rentekostnad			113
Sum finanskostnader			113
Netto finans		624	1 685
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		162 332	388 393
Skattekostnad på ordinært resultat	1	31 215	80 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 118	307 760
Årsresultat		131 118	307 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 118	307 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avgitt konsernbidrag		6 373	6 804
Overføringer annen egenkapital	2	124 744	956
Sum overføringer og disponeringer		131 118	307 760



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 900	7 800
Andre fordringer		44 656	31 813
Sum fordringer		53 556	39 613

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner		495 000	
Sum investeringer		495 000	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		152 612	555 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 612	555 897

Sum omløpsmidler		701 168	595 509
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		701 168	595 509
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	192 430	67 686
Sum opptjent egenkapital		192 430	67 686

Sum egenkapital		292 430	167 686
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		36 455	6 293
Betalbar skatt	1	29 416	78 714



Utbytte		300 000
Kortsiktig konserngjeld	342 867	33 756
Annen kortsiktig gjeld		9 060
Sum kortsiktig gjeld	408 738	427 823
Sum gjeld	408 738	427 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	701 168	595 509



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Musum Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 958989024

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Musum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		637 680	687 521
Sum driftsinntekter		637 680	687 521
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		475 971	300 813
Sum driftskostnader		475 971	300 813
DRIFTSRESULTAT		161 708	386 708
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		624	1 798
Sum finansinntekter		624	1 798
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	113
Sum finanskostnader		0	113
NETTO FINANSPOSTER		624	1 685
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		162 332	388 393
Skattekostnad på ordinært resultat	1	31 215	80 633
ORDINÆRT RESULTAT		131 118	307 760
ÅRSRESULTAT		131 118	307 760
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	300 000
Avgitt konsernbidrag		6 373	6 804
Overføringer annen egenkapital	2	124 744	956
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		131 118	307 760



Musum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 900	7 800
Andre fordringer		44 656	31 813
Sum fordringer		53 556	39 613
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		495 000	0
Sum investeringer		495 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 612	555 897
SUM OMLØPSMIDLER		701 168	595 509
SUM EIENDELER		701 168	595 509
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	192 430	67 686
Sum opptjent egenkapital		192 430	67 686
SUM EGENKAPITAL		292 430	167 686
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 455	6 293
Betalbar skatt	1	29 416	78 714
Utbytte		0	300 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		342 867	33 756
Annen kortsiktig gjeld		0	9 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		408 738	427 823
SUM GJELD		408 738	427 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		701 168	595 509

Verdal 21.04.2022

Dag Musum
styreformann/daglig leder

Daniel S. Musum
Styremedlem



Musum Eiendom AS

Noter 2021

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsikring gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Musum Eiendom AS

Noter 2021**Note 1 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	162 332
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 451
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	141 881
- Ytet konsernbidrag	8 171
= Inntekt	133 710

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	31 214
= Sum betalbar skatt	31 214
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	31 215
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	31 214
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-1 798
= Betalbar skatt i balansen	29 416

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler	-538 755	-559 206
= Grunnlag utsatt skatt	-538 755	-559 206
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	538 755	559 206
= Grunnlag utsatt skattefordel	538 755	559 206
Utsatt skattefordel	118 526	123 025
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	538 755	559 205
Ikke bokført utsatt skattefordel	118 526	123 025
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer mm

Noter for Musum Eiendom AS

Organisasjonsnr. 958989024



Musum Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Musum Holding AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Styrets leder/daglig leder eier 100% av aksjene i Musum Holding AS.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	67 686	167 686
Tilført fra årsresultat		124 744	124 744
Pr 31.12.	100 000	192 430	292 430