



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 519 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACI INVEST AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 2
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		383 000	422 000
Sum inntekter		383 000	422 000
Kostnader			
Varekostnad		1	1
Annen driftskostnad	1	219 031	228 705
Sum kostnader		219 032	228 706
Driftsresultat		163 968	193 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		435	1 270
Sum finansinntekter		435	1 270
Annen finanskostnad		955 742	1 117 827
Sum finanskostnader		955 742	1 117 827
Netto finans		-955 307	-1 116 558
Ordinært resultat før skattekostnad		-791 339	-923 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-174 094	-203 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-617 245	-720 146
Årsresultat		-617 245	-720 146
Totalresultat		-617 245	-720 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-617 245	-720 146
Sum overføringer og disponeringer		-617 245	-720 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	403 641	229 547
Sum immaterielle eiendeler		403 641	229 547
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		403 641	229 547
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 6	37 113 624	36 177 067
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		173 250	2 250
Andre fordringer	7	410 485	432 718
Sum fordringer		37 697 359	36 612 035
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 288 437	2 350 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 288 437	2 350 411
Sum omløpsmidler		39 985 796	38 962 446
SUM EIENDELER		40 389 437	39 191 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 416 095	798 850
Sum opptjent egenkapital		-1 416 095	-798 850
Sum egenkapital		-416 095	201 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 538 398	17 716 314
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		40 538 398	38 716 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	257 230	271 796
Annen kortsiktig gjeld		9 905	2 733
Sum kortsiktig gjeld		267 134	274 529
Sum gjeld		40 805 532	38 990 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 389 437	39 191 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 397719

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 519 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACI INVEST AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 2
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 918 519 858
BACI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		383 000	422 000
Sum inntekter		383 000	422 000
Kostnader			
Varekostnad		1	1
Annen driftskostnad	1	219 031	228 705
Sum kostnader		219 032	228 706
Driftsresultat		163 968	193 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		435	1 270
Sum finansinntekter		435	1 270
Annen finanskostnad		955 742	1 117 827
Sum finanskostnader		955 742	1 117 827
Netto finans		-955 307	-1 116 558
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-174 094	-203 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-617 245	-720 146
Årsresultat		-617 245	-720 146
Totalresultat		-617 245	-720 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-617 245	-720 146
Sum overføringer og disponeringer		-617 245	-720 146



Organisasjonsnr: 918 519 858
BACI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	403 641	229 547
Sum immaterielle eiendeler		403 641	229 547
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		403 641	229 547
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 6	37 113 624	36 177 067
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		173 250	2 250
Andre fordringer	7	410 485	432 718
Sum fordringer		37 697 359	36 612 035
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 288 437	2 350 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 288 437	2 350 411
Sum omløpsmidler		39 985 796	38 962 446
SUM EIENDELER		40 389 437	39 191 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 416 095	798 850
Sum opptjent egenkapital		-1 416 095	-798 850
Sum egenkapital		-416 095	201 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 538 398	17 716 314
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		40 538 398	38 716 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	257 230	271 796
Annen kortsiktig gjeld		9 905	2 733
Sum kortsiktig gjeld		267 134	274 529
Sum gjeld		40 805 532	38 990 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 389 437	39 191 993



Organisasjonsnr: 918 519 858
BACI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Egenregiprosjekter for salg Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ali Latif	100.00	10.00%	Ordinære
Aevi Eiendom AS	250.00	25.00%	Ordinære
Havnabakken 25 AS	150.00	15.00%	Ordinære
Barlindhaug Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25625.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	504.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25504.00	25625.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

BACI Invest AS
2020

BACI Invest AS Org.nr. 918519858



Resultatregnskap			
BACI Invest AS			
	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		383 000	422 000
Sum salgsinntekter		383 000	422 000
Prosjektkostnad		1	1
Annen driftskostnad	1	219 031	228 705
Sum driftskostnad		219 032	228 706
DRIFTSRESULTAT		163 968	193 294
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		435	1 270
Sum finansinntekter		435	1 270
Annen finanskostnad		955 742	1 117 827
Sum finanskostnader		955 742	1 117 827
NETTO FINANSPOSTER		-955 307	-1 116 558
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-791 339	-923 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-174 094	-203 118
ORDINÆRT RESULTAT		-617 245	-720 146
ÅRSRESULTAT		-617 245	-720 146
Overført til udekket tap		-617 245	-720 146
Sum disponert		-617 245	-720 146

BACI Invest AS **Org.nr. 918519858**



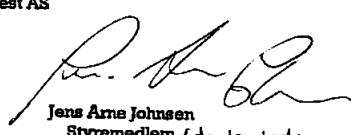
Balanse

BACI Invest AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	403 641	229 547
Sum immaterielle eiendeler		403 641	229 547
SUM ANLEGGSMIDLER		403 641	229 547
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Egenregiprojekter for salg	3, 6	37 113 624	36 177 067
Kundefordringer		173 250	2 250
Andre fordringer	7	410 485	432 718
Sum fordringer		37 697 359	36 612 035
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 288 437	2 350 411
SUM OMLØPSMIDLER		39 985 796	38 962 446
SUM EIENDELER		40 389 437	39 191 993



Balanse			
BACI Invest AS			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital		1 000 000	1 000 000
Udeløst tap			
Sum opptjent egenkapital	5	-1 416 099	-798 850
SUM EGENKAPITAL		-1 416 099	-798 850
		-416 099	201 150
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	19 538 398	17 716 314
SUM LANGSIKTIG GJELD		40 538 398	38 716 314
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	257 230	271 796
		9 905	2 733
SUM KORTSIKTIG GJELD		267 134	274 529
SUM GJELD		40 805 532	38 990 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 389 437	38 191 993

TROMSØ, 08.07.21
BACI Invest AS
Erik Christoffersen
Styrets leder
Jens Arne Johnsen
Styremedlem / daglig leder

BACI Invest AS Org.nr. 918519858



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Egenregiprosjekter for salg

Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Annen godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og omfattes dermed ikke av kravene til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

	2020	2019
Honorar til styret	0	0
Honorar til revisor		
	2020	2019
Revisjonshonorar	25 000	25 625
Andre tjenester	504	0
Sum	25 504	25 625

Alle honorarer er inklusiv merverdiavgift

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020
Endring utsatt skatt	-174 094
Virkning av endring i skatteregler	0
Årets skattekostnad	-174 094

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020
Resultat før skatter	-791 339
Endringer midlertidige forskjeller	-467 128
Årets skattegrunnlag	-1 258 467
Skyldig betalbar skatt	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Varelager	1 894 337	1 427 209	467 128
Fremførbart underskudd	-3 729 073	-2 470 606	-1 258 467
Sum	-1 834 736	-1 043 397	-791 339
Utsatt skatt	-403 641	-229 547	-174 094

Note 3 Egenregiprojekter

Balanseførte verdier av egenregiprojekter

	2020	2019
Egenregiprojekt	37 113 624	36 177 067
Sum	37 113 624	36 177 067

Prosjektbeholdningen består av aktiverte prosjektkostnader



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Barlindhaug Eiendom AS	500	50%	50%
Aevi Eiendom AS	250	25%	25%
Havnabakken 25 AS	150	15%	15%
Ali Latif	100	10%	10%
Totalt antall aksjer	1 000	100%	100%

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-798 850	201 150
Årets resultat	0	-617 245	-617 245
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-1 416 095	-416 095

Styret vurderer den reelle egenkapitalen til å være forsvarlig med bakgrunn i merverdier i Prosjektbeholdningen.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret med pant

	2020	2019
Tomtelån	21 000 000	21 000 000
	21 000 000	21 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Prosjektbeholdning	37 113 624	36 177 067
	37 113 624	36 177 067

Lånet er sikret med pant i selskapet eiendom, pantobligasjonens pålydende er kr. 57 200 000.



Note 7 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Lån til eiere	13 778 464	17 716 314
Lån til øvrige nærstående	5 759 934	0
	19 538 398	17 716 314
<hr/>		
	2020	2019
Leverandørgjeld til tilknyttet selskap	226 094	231 350
<hr/>		
	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn et år	0	0
<hr/>		
	2020	2019
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
<hr/>		



Til generalforsamlingen i BACI Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BACI Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - BACI Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 9. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-04-09 11:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i BACI Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BACI Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - BACI Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 9. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-04-09 11:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.