



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 334 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER VEST 6 AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 326	37 775
Sum kostnader		33 326	37 775
Driftsresultat		-33 326	-37 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 569	18 474
Sum finansinntekter		26 569	18 474
Annen finanskostnad		19 823	13 797
Sum finanskostnader		19 823	13 797
Netto finans		6 746	4 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 580	-33 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 580	-33 098
Årsresultat		-26 580	-33 098
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 580	-33 098
Sum overføringer og disponeringer		-26 580	-33 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		858 000	858 000
Sum finansielle anleggsmidler		858 000	858 000
Sum anleggsmidler		858 000	858 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	379 381	518 308
Sum fordringer		379 381	518 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 358	5 542
Sum omløpsmidler		380 739	523 850
SUM EIENDELER		1 238 739	1 381 850
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-737 627	-711 047
Sum opptjent egenkapital		-737 627	-711 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		962 373	988 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 991	
Annen kortsiktig gjeld	5	260 375	392 897
Sum kortsiktig gjeld		276 366	392 897
Sum gjeld		276 366	392 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 238 739	1 381 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627211

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 334 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLER VEST 6 AS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 993 334 383
KJELLER VEST 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 326	37 775
Sum kostnader		33 326	37 775
Driftsresultat		-33 326	-37 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 569	18 474
Sum finansinntekter		26 569	18 474
Annen finanskostnad		19 823	13 797
Sum finanskostnader		19 823	13 797
Netto finans		6 746	4 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 580	-33 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 580	-33 098
Årsresultat		-26 580	-33 098
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 580	-33 098
Sum overføringer og disponeringer		-26 580	-33 098



Organisasjonsnr: 993 334 383
KJELLER VEST 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		858 000	858 000
Sum finansielle anleggsmidler		858 000	858 000
Sum anleggsmidler		858 000	858 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	379 381	518 308
Sum fordringer		379 381	518 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 358	5 542
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		380 739	523 850
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 238 739	1 381 850
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-737 627	-711 047
Sum opptjent egenkapital		-737 627	-711 047

Sum egenkapital		962 373	988 953
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	15 991	
Annen kortsiktig gjeld	5	260 375	392 897



Sum kortsiktig gjeld	276 366	392 897
Sum gjeld	276 366	392 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 238 739	1 381 850



Organisasjonsnr: 993 334 383
KJELLER VEST 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1200.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRANT INVEST AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kjeller Vest 6 KS	10.00%	10.00%	11352346.00	-1436025.00



Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kjeller Vest 6 AS
Org.nr: 993 334 383

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	33 326	37 775
Driftsresultat		<u>-33 326</u>	<u>-37 775</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 569	18 474
Annen finanskostnad		<u>19 823</u>	<u>13 797</u>
Netto finansposter		<u>6 746</u>	<u>4 677</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-26 580</u>	<u>-33 098</u>
Årsresultat		<u>-26 580</u>	<u>-33 098</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-26 580	-33 098



Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	858 000	858 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	379 381	518 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 358</u>	<u>5 542</u>
Sum omløpsmidler		<u>380 739</u>	<u>523 850</u>
Sum eiendeler		<u>1 238 739</u>	<u>1 381 850</u>



Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-737 627	-711 047
Sum egenkapital		<u>962 373</u>	<u>988 953</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 991	0
Annen kortsiktig gjeld	5	260 375	392 897
Sum kortsiktig gjeld		<u>276 366</u>	<u>392 897</u>
Sum gjeld		<u>276 366</u>	<u>392 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 238 739</u>	<u>1 381 850</u>

Oslo, 24. juni 2025

Kenneth Ivar Grant
Styreleder



Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 200 000	500 000	-711 047	988 953
Årsresultat	0	0	-26 580	-26 580
Egenkapital 31.12.2024	1 200 000	500 000	-737 627	962 373

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet har eierandel og er komplementar i følgende selskap:

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Kjeller Vest 6 KS	01.01.2009	Oslo	10 %	10 %	-1 436 025	11 352 346	858 000

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.



Kjeller Vest 6 AS

Org.nr: 993 334 383

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	376 183	518 308
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	235 683	383 704

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 200	1 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GRANT INVEST AS	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 580	-33 098
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-63 876	-57 030
Årets skattegrunnlag	<u>-90 456</u>	<u>-90 128</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	63 876	57 030
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-596 811	-506 355
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-532 935</u>	<u>-449 325</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-532 935	-449 325
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Til generalforsamlingen i Kjeller Vest 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjeller Vest 6 AS som viser et underskudd på NOK 26.580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:



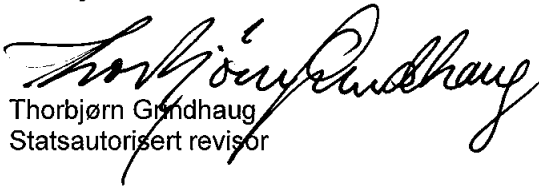


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2025
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Thorbjørn Gindhaug
Statsautorisert revisor