



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 044 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Vargåsen 40
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 540	0
Annen driftsinntekt		170 518	194 145
Sum inntekter		174 058	194 145
Kostnader			
Varekostnad		0	19 419
Annen driftskostnad		71 389	63 502
Sum kostnader		71 389	82 921
Driftsresultat		102 669	111 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 526	93
Sum finansinntekter		2 526	93
Annen rentekostnad		264 079	232 032
Sum finanskostnader		264 079	232 032
Netto finans		-261 552	-231 939
Resultat før skattekostnad		-158 883	-120 715
Årsresultat		-158 883	-120 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-158 883	-120 715
Sum overføringer og disponeringer		-158 883	-120 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 788 192	3 788 192
Sum varige driftsmidler		3 788 192	3 788 192
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 788 192	3 788 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		51 000	51 000
Sum investeringer		51 000	51 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum omløpsmidler		64 212	168 246
SUM EIENDELER		3 852 404	3 956 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		354 553	195 670
Sum opptjent egenkapital		-354 553	-195 670
Sum egenkapital	2	-324 553	-165 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 247 736	3 287 887
Øvrig langsiktig gjeld	2	929 221	834 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 176 957	4 122 108
Sum langsiktig gjeld		4 176 957	4 122 108
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 176 957	4 122 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 404	3 956 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482996

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 044 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Vargåsen 40
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Løverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 044 419
LØVRØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 540	0
Annen driftsinntekt		170 518	194 145
Sum inntekter		174 058	194 145
Kostnader			
Varekostnad		0	19 419
Annen driftskostnad		71 389	63 502
Sum kostnader		71 389	82 921
Driftsresultat		102 669	111 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 526	93
Sum finansinntekter		2 526	93
Annen rentekostnad		264 079	232 032
Sum finanskostnader		264 079	232 032
Netto finans		-261 552	-231 939
Resultat før skattekostnad		-158 883	-120 715
Årsresultat		-158 883	-120 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-158 883	-120 715
Sum overføringer og disponeringer		-158 883	-120 715



Organisasjonsnr: 926 044 419
LØVRØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 788 192	3 788 192
Sum varige driftsmidler		3 788 192	3 788 192
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 788 192	3 788 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		51 000	51 000
Sum investeringer		51 000	51 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum omløpsmidler		64 212	168 246
SUM EIENDELER		3 852 404	3 956 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		354 553	195 670



Sum opptjent egenkapital		-354 553	-195 670
Sum egenkapital	2	-324 553	-165 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 247 736	3 287 887
Øvrig langsiktig gjeld	2	929 221	834 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 176 957	4 122 108
Sum langsiktig gjeld		4 176 957	4 122 108
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 176 957	4 122 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 404	3 956 438



Organisasjonsnr: 926 044 419
LØVRØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt. Manglende likviditet vil bli dekket av eier. Av gjelden er kr 929 221 til eier. Virkelig verdi av utleid leilighet er vesentlig høyere enn bokført verdi. Slik at styret mener at det ikke er knyttet usikkerhet om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3788192.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3788192.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3788192.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3096746.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3287886.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3788192.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



LØVRØD HOLDING AS
926 044 419

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 540	0
Annen driftsinntekt		170 518	194 145
Sum driftsinntekter		174 058	194 145
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-19 419
Annen driftskostnad		-71 389	-63 502
Sum driftskostnader		-71 389	-82 921
Driftsresultat		102 669	111 224
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 526	93
Sum finansinntekter		2 526	93
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-264 079	-232 032
Sum finanskostnader		-264 079	-232 032
Netto finans		-261 552	-231 939
Årsresultat		-158 883	-120 715
Overføringer			
Udekket tap		-158 883	-120 715
Sum overføringer		-158 883	-120 715



LØVRØD HOLDING AS
926 044 419

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 788 192	3 788 192
Sum varige driftsmidler		3 788 192	3 788 192
Sum anleggsmidler		3 788 192	3 788 192
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		51 000	51 000
Sum investeringer		51 000	51 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 212	117 246
Sum omløpsmidler		64 212	168 246
SUM EIENDELER		3 852 404	3 956 438



LØVRØD HOLDING AS
926 044 419

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-354 553	-195 670
Sum opptjent egenkapital		-354 553	-195 670
Sum egenkapital	2	-324 553	-165 670
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 247 736	3 287 887
Øvrig langsiktig gjeld	2	929 221	834 221
Sum annen langsiktig gjeld		4 176 957	4 122 108
Sum gjeld		4 176 957	4 122 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 404	3 956 438

FROSTA, 26.05.2025

Martin Fredagsvik Løvrød
styrets leder / daglig leder

Linda Margrethe Bjørnsgård
Løvrød
styremedlem



LØVRØD HOLDING AS
926 044 419

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 788 192
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 788 192
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 788 192

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Manglende likviditet vil bli dekket av eier. Av gjelden er kr 929 221 til eier. Virkelig verdi av utleide leilighet er vesentlig høyere enn bokført verdi. Slik at styret mener at det ikke er knyttet usikkerhet om fortsatt drift.



LØVRØD HOLDING AS
926 044 419

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 096 746
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 287 886
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 788 192
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.