



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Nesgata 40B  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rusdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			561 859
<b>Sum inntekter</b>			<b>561 859</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	32 911	32 911
Annen driftskostnad		110 714	126 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 625</b>	<b>159 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-143 625</b>	<b>402 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		763	952
Annen finansinntekt		6 678	5 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 441</b>	<b>6 141</b>
Annen rentekostnad		39 842	65 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 842</b>	<b>65 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 401</b>	<b>-59 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 026</b>	<b>343 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-38 726	75 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			264 679
Avsatt til annen egenkapital			3 095



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-137 300	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 913 269	2 946 180
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 913 269</b>	<b>2 946 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 913 269</b>	<b>2 946 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	323 272	124 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>323 272</b>	<b>124 294</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 273</b>	<b>124 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 236 542</b>	<b>3 070 475</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		400 950	262 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 950</b>	<b>362 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-72 680	64 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 680</b>	<b>64 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>428 270</b>	<b>426 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		43 777	43 312
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 777</b>	<b>43 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	720 000	1 200 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>720 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>763 777</b>	<b>1 243 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		9 096	3 877
Kortsiktig konserngjeld	5	2 033 576	1 393 817
Annen kortsiktig gjeld		1 823	2 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 044 494</b>	<b>1 400 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 808 271</b>	<b>2 643 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 236 542</b>	<b>3 070 475</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Nesgata 40B  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rusdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 267 018  
MOI PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			561 859
<b>Sum inntekter</b>			<b>561 859</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	32 911	32 911
Annen driftskostnad		110 714	126 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 625</b>	<b>159 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-143 625</b>	<b>402 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		763	952
Annen finansinntekt		6 678	5 189
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 441</b>	<b>6 141</b>
Annen rentekostnad		39 842	65 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 842</b>	<b>65 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 401</b>	<b>-59 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-176 026	343 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 726</b>	<b>75 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			264 679
Avsatt til annen egenkapital			3 095
Overført fra annen egenkapital		-137 300	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>





Organisasjonsnr: 991 267 018  
MOI PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 913 269	2 946 180
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 913 269</b>	<b>2 946 180</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 913 269</b>	<b>2 946 180</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	323 272	124 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>323 272</b>	<b>124 294</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

**Sum omløpsmidler** **323 273** **124 295**

**SUM EIENDELER** **3 236 542** **3 070 475**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	400 950	262 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>500 950</b>	<b>362 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-72 680	64 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-72 680</b>	<b>64 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>428 270</b>	<b>426 621</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	43 777	43 312
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>43 777</b>	<b>43 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 720 000	1 200 000
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>720 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>763 777</b>	<b>1 243 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	9 096	3 877
Kortsiktig konserngjeld	5 2 033 576	1 393 817
Annen kortsiktig gjeld	1 823	2 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 044 494</b>	<b>1 400 543</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 808 271</b>	<b>2 643 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 236 542</b>	<b>3 070 475</b>



Organisasjonsnr: 991 267 018  
MOI PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Moi Panorama AS

---

Organisasjonsnr: 991 267 018



## Resultatregnskap

### Moi Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	561 859
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>561 859</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	32 911	32 911
Annen driftskostnad		110 714	126 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>143 625</b>	<b>159 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-143 625</b>	<b>402 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		763	952
Annen finansinntekt		6 678	5 189
Annen rentekostnad		39 842	65 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 401</b>	<b>-59 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 026</b>	<b>343 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-38 726	75 526
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		0	264 679
Avsatt til annen egenkapital		0	3 095
Overført fra annen egenkapital		137 300	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-137 300</b>	<b>267 774</b>



**Balanse**  
Moi Panorama AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 913 269	2 946 180
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 913 269</u>	<u>2 946 180</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 913 269</u>	<u>2 946 180</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	323 272	124 294
Sum fordringer		<u>323 272</u>	<u>124 294</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum omløpsmidler		<u>323 273</u>	<u>124 295</u>
Sum eiendeler		<u>3 236 542</u>	<u>3 070 475</u>



**Balanse**  
Moi Panorama AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		400 950	262 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 950</b>	<b>362 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-72 680	64 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 680</b>	<b>64 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>428 270</b>	<b>426 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		43 777	43 312
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 777</b>	<b>43 312</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	720 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>720 000</b>	<b>1 200 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 096	3 877
Kortsiktig konserngjeld	5	2 033 576	1 393 817
Annen kortsiktig gjeld		1 823	2 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 044 494</b>	<b>1 400 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 808 271</b>	<b>2 643 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 236 542</b>	<b>3 070 475</b>

Kvinesdal, 01.06.2022  
Styret i Moi Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Rune Rusdal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Randi Rusdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Rusdal  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader

Moi Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 667 668	3 667 668
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 667 668	3 667 668
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	754 399	754 399
= Bokført verdi 31.12.21	2 913 269	2 913 269
Årets ordinære avskrivninger	32 911	32 911
Økonomisk levetid	15-50 år	

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-720 000	-1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	-720 000	-1 200 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 913 269	2 946 180
Sum	2 913 269	2 946 180

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Moi Bygg AS	115 955	100 000
Moi Eiendomsutvikling AS	25 801	20 919
Moi Byggevare AS	3 375	3 375
Rusdal Holding	178 141	
Sum fordringer	323 272	124 294

Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld Rusdal Holding AS	-2 033 576	-1 393 817
Sum gjeld	-2 033 576	-1 393 817