



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 838 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGMAAS HOLDING 1 AS
Forretningsadresse: Trim Towers
Larsamyrå 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Laurits Maaseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		7 141	7 141
Annen driftskostnad	2	325 556	226 966
Sum kostnader		332 697	234 107
Driftsresultat		-332 697	-234 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 464 464	2 636 371
Annen renteinntekt		669	
Annen finansinntekt		160 901	86 620
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		935 781	
Sum finansinntekter		2 561 815	2 722 991
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 060 417
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		34 133
Annen rentekostnad		128	24 210
Annen finanskostnad		716 641	1
Sum finanskostnader		716 769	1 118 762
Netto finans		1 845 046	1 604 229
Ordinært resultat før skattekostnad		1 512 349	1 370 123
Skattekostnad på ordinært resultat	7	168 809	-16 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 343 540	1 387 019
Årsresultat		1 343 540	1 387 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 343 540	1 387 019
Totalresultat		1 343 540	1 387 019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 343 540	1 387 019
Overført fra annen egenkapital	8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		1 343 540	1 387 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	110 731	279 540
Sum immaterielle eiendeler		110 731	279 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	11 594 450	11 594 450
Lån til foretak i samme konsern	6		131 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 778 010	4 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 372 460	15 945 750
Sum anleggsmidler		17 483 191	16 225 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 478 863	3 679 278
Sum fordringer		1 478 863	3 679 278
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 102 747	3 232 039
Sum investeringer		4 102 747	3 232 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		748 028	444 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		748 028	444 934
Sum omløpsmidler		6 329 638	7 356 252
SUM EIENDELER		23 812 829	23 581 542

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	8	16 146 876	16 146 876
Annen innskutt egenkapital	8	2 034 133	2 034 133
Sum innskutt egenkapital		18 381 009	18 381 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 486 454	2 142 913
Sum opptjent egenkapital		3 486 454	2 142 913
Sum egenkapital		21 867 463	20 523 922
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			44 758
Skyldig offentlige avgifter		7 141	7 141
Annen kortsiktig gjeld	6	1 938 225	3 005 720
Sum kortsiktig gjeld		1 945 366	3 057 620
Sum gjeld		1 945 366	3 057 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 812 829	23 581 542



Årsregnskap

2019

Rigmaas Holding 1 AS

Org.nr.:917 838 208



RESULTATREGNSKAP

RIGMAAS HOLDING 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Lønnskostnad		7 141	7 141
Annen driftskostnad	2	325 556	226 966
Sum driftskostnader		332 697	234 107
Driftsresultat		-332 697	-234 107
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 464 464	2 636 371
Annen renteinntekt		669	0
Annen finansinntekt		160 901	86 620
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		935 781	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 060 417
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	34 133
Annen rentekostnad		128	24 210
Annen finanskostnad		716 641	1
Resultat av finansposter		1 845 046	1 604 229
Ordinært resultat før skattekostnad		1 512 349	1 370 123
Skattekostnad på ordinært resultat	7	168 809	-16 896
Ordinært resultat		1 343 540	1 387 019
Årsresultat		1 343 540	1 387 019
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 343 540	1 387 019
Sum overføringer		1 343 540	1 387 019



BALANSE

RIGMAAS HOLDING 1 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	110 731	279 540
Sum immaterielle eiendeler		110 731	279 540
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	11 594 450	11 594 450
Lån til foretak i samme konsern	6	0	131 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 778 010	4 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 372 460	15 945 750
Sum anleggsmidler		17 483 191	16 225 290
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 478 863	3 679 278
Sum fordringer		1 478 863	3 679 278
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	4 102 747	3 232 039
Sum investeringer		4 102 747	3 232 039
Bankinnskudd, kontanter o.l.		748 028	444 934
Sum omløpsmidler		6 329 638	7 356 252
Sum eiendeler		23 812 829	23 581 542



BALANSE

RIGMAAS HOLDING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	8	16 146 876	16 146 876
Annen innskutt egenkapital	8	2 034 133	2 034 133
Sum innskutt egenkapital		18 381 009	18 381 009
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	3 486 454	2 142 913
Sum opptjent egenkapital		3 486 454	2 142 913
Sum egenkapital		21 867 463	20 523 922
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	44 758
Skyldig offentlige avgifter		7 141	7 141
Annen kortsiktig gjeld	6	1 938 225	3 005 720
Sum kortsiktig gjeld		1 945 366	3 057 620
Sum gjeld		1 945 366	3 057 620
Sum egenkapital og gjeld		23 812 829	23 581 542

Sandnes, 28.05.2020
Styret i Rigmaas Holding 1 AS


Reidar Laurits Maaseide
styreleder/daglig leder



RIGMAAS HOLDING 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



RIGMAAS HOLDING 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2019.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 14 188.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.
Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12.2019	Bokført verdi pr. 31.12
Bedriftsveien 3 AS	Klepp	100%	1 100 445	15 241 236	11 594 450
Sum					11 594 450



RIGMAAS HOLDING 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Malthus Europe AS	3 220 000	3 220 000
Kraft Bank ASA	1 000 000	2 558 010
Sum	4 220 000	5 778 010

Note 5 Kortsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi/ bokført verdi
Dubai Real Development Holding AS	360 206	121 952
Prime Property Croatia 1 AS	20 736	4 186
Basket/GSI 20 K	934 600	947 600
Kraft Global ASA	2 448 100	2 526 395
SATS	485 212	502 614
Sum	4 248 854	4 102 747

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

Fordringer	2019	2018
Langsiktig fordring Bedriftsveien 3 AS	0	131 300
Fordring konsernbidrag	1 464 464	0
Sum	1 464 464	131 300

Gjeld	2019	2018
Kortsiktig gjeld til aksjonær	0	1 971 588
Kortsiktig gjeld til Rigmaas Holding 2 AS	0	1 034 133
Kortsiktig gjeld til Reim Invest AS	1 933 765	0
Sum	1 933 765	3 005 720



RIGMAAS HOLDING 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	168 809	-16 896
Skattekostnad ordinært resultat	168 809	-16 896
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 512 349	1 370 123
Permanente forskjeller	-680 973	21 248
Endring i midlertidige forskjeller	73 584	91 981
Anvendelse av fremførbart underskudd	-904 961	-1 483 352
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-322 182	-376 365
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	322 182	376 365
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	155 088	193 860	38 772
Gevinst – og tapskonto	139 248	174 060	34 812
Sum	294 336	367 920	73 584
Akkumulert fremførbart underskudd	-797 662	-1 702 622	-904 961
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	64 066	64 066
Grunnlag for utsatt skattefordel	-503 325	-1 270 636	-767 311
Utsatt skattefordel (22 %)	-110 732	-279 540	-168 808



RIGMAAS HOLDING 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	200 000	16 146 876	2 034 133	2 142 913	20 523 922
Årets resultat				1 343 540	1 343 540
Pr. 31.12.2019	200 000	16 146 876	2 034 133	3 486 454	21 867 463

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RIGMAAS HOLDING 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reim Invest AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Styreleder Reidar Maaseide eier 100% av aksjene i Reim Invest AS.



ERGA REVISJON as

ER
1998

TE: +47 51 51 03 70

Fax: +47 51 51 03 71

Jens Zedlitzgt. 42

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org. nr. 980 024 679 - mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorføring

Til generalforsamlingen i Rigmaas Holding 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rigmaas Holding 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 343 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Rigmaas Holding 1 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 28. mai 2020
Erga Revisjon as


Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor