



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 837 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industribakken 11  
8907 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		245 954	34 524
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 989</b>	<b>34 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	48 551
Lønnskostnad	2	441	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	62 571	40 000
Annen driftskostnad		260 867	108 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 879</b>	<b>197 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 890</b>	<b>-162 935</b>
Annen rentekostnad		178	0
Annen finanskostnad		0	40 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178</b>	<b>40 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178</b>	<b>-40 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 068	-203 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 047</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	102 187	160 667
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 909	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>113 096</b>	<b>160 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		26 458	26 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 458</b>	<b>26 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 554</b>	<b>187 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 319	37 273
Andre kortsiktige fordringer		58 422	64 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 741</b>	<b>101 286</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 689	66 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 689</b>	<b>66 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 430</b>	<b>167 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>343 984</b>	<b>355 092</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Overkurs		90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		285 320	207 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 320</b>	<b>-207 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 320</b>	<b>-57 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		194 280	194 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 128	187 966
Annen kortsiktig gjeld		64 895	30 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 023</b>	<b>218 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>479 303</b>	<b>412 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>343 983</b>	<b>355 092</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 316611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 837 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industribakken 11  
8907 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		245 954	34 524
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 989</b>	<b>34 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	48 551
Lønnskostnad	2	441	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	62 571	40 000
Annen driftskostnad		260 867	108 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 879</b>	<b>197 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 890</b>	<b>-162 935</b>
Annen rentekostnad		178	0
Annen finanskostnad		0	40 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178</b>	<b>40 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178</b>	<b>-40 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 068	-203 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 068</b>	<b>-203 047</b>



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	102 187	160 667
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	10 909	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>113 096</b>	<b>160 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		26 458	26 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 458</b>	<b>26 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 554</b>	<b>187 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 319	37 273
Andre kortsiktige fordringer		58 422	64 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 741</b>	<b>101 286</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 689	66 681
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 689</b>	<b>66 681</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 430</b>	<b>167 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>343 984</b>	<b>355 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Overkurs		90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	285 320	207 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-285 320</b>	<b>-207 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-135 320</b>	<b>-57 251</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	194 280	194 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	220 128	187 966
Annen kortsiktig gjeld	64 895	30 097
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>285 023</b>	<b>218 063</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>479 303</b>	<b>412 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>343 983</b>	<b>355 092</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	244000.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

