



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 887 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND VVS AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2189
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Brokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 852 911	17 142 327
Annen driftsinntekt	10	1 834 651	98 188
Sum inntekter		24 687 562	17 240 515
Kostnader			
Varekostnad		11 647 346	8 450 303
Lønnskostnad	2	4 858 710	4 934 743
Avskrivning varige driftsmidler	6	165 225	152 780
Annen driftskostnad	2	3 228 969	2 806 456
Sum kostnader		19 900 249	16 344 282
Driftsresultat		4 787 312	896 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 478	18 043
Sum finansinntekter		19 478	18 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	43 826	58 908
Annen rentekostnad		65 055	105 674
Sum finanskostnader		108 881	164 582
Netto finans		-89 403	-146 539
Ordinært resultat før skattekostnad		4 697 909	749 694
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 036 892	171 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 661 017	578 218
Årsresultat		3 661 017	578 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 661 017	578 218
Totalresultat		3 661 017	578 218
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 661 017	78 218
Sum overføringer og disponeringer		3 661 017	578 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		2 000 030
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	524 676	645 576
Sum varige driftsmidler		524 676	2 645 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		72 433	108 033
Sum finansielle anleggsmidler		92 433	128 033
Sum anleggsmidler		617 109	2 773 639
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 373 062	1 411 376
Fordringer			
Kundefordringer		3 787 036	2 008 293
Andre kortsiktige fordringer		2 363 729	1 548 806
Konsernfordringer	8	471 368	
Sum fordringer		6 622 133	3 557 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 738 299	1 210 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 738 299	1 210 608
Sum omløpsmidler		9 733 494	6 179 083
SUM EIENDELER		10 350 604	8 952 722

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum opptjent egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum egenkapital	3	3 462 941	1 801 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	291 464	15 327
Sum avsetninger for forpliktelser		291 464	15 327
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 390	1 592 117
Sum annen langsiktig gjeld		58 390	1 592 117
Sum langsiktig gjeld		349 854	1 607 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 841 046	1 322 802
Betalbar skatt	5	760 755	176 202
Skyldig offentlige avgifter		1 504 212	964 247
Utbytte		2 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	8		2 132 171
Annen kortsiktig gjeld		431 795	447 932
Sum kortsiktig gjeld		6 537 808	5 543 354
Sum gjeld		6 887 662	7 150 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 350 604	8 952 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538879

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 887 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND VVS AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2189
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Brokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 817 887 082
HADELAND VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 852 911	17 142 327
Annen driftsinntekt	10	1 834 651	98 188
Sum inntekter		24 687 562	17 240 515
Kostnader			
Varekostnad		11 647 346	8 450 303
Lønnskostnad	2	4 858 710	4 934 743
Avskrivning varige driftsmidler	6	165 225	152 780
Annen driftskostnad	2	3 228 969	2 806 456
Sum kostnader		19 900 249	16 344 282
Driftsresultat		4 787 312	896 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 478	18 043
Sum finansinntekter		19 478	18 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	43 826	58 908
Annen rentekostnad		65 055	105 674
Sum finanskostnader		108 881	164 582
Netto finans		-89 403	-146 539
Ordinært resultat før skattekostnad		4 697 909	749 694
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 036 892	171 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 661 017	578 218
Årsresultat		3 661 017	578 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 661 017	578 218
Totalresultat		3 661 017	578 218
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 661 017	78 218
Sum overføringer og disponeringer		3 661 017	578 218





Organisasjonsnr: 817 887 082
HADELAND VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		2 000 030
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	524 676	645 576
Sum varige driftsmidler		524 676	2 645 606

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		72 433	108 033
Sum finansielle anleggsmidler		92 433	128 033
Sum anleggsmidler		617 109	2 773 639

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 373 062	1 411 376
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		3 787 036	2 008 293
Andre kortsiktige fordringer		2 363 729	1 548 806
Konsernfordringer	8	471 368	
Sum fordringer		6 622 133	3 557 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 738 299	1 210 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 738 299	1 210 608

Sum omløpsmidler		9 733 494	6 179 083
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 350 604	8 952 722
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum opptjent egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum egenkapital	3	3 462 941	1 801 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	291 464	15 327
Sum avsetninger for forpliktelseser		291 464	15 327
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 390	1 592 117
Sum annen langsiktig gjeld		58 390	1 592 117
Sum langsiktig gjeld		349 854	1 607 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 841 046	1 322 802
Betalbar skatt	5	760 755	176 202
Skyldig offentlige avgifter		1 504 212	964 247
Utbytte		2 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	8		2 132 171
Annen kortsiktig gjeld		431 795	447 932
Sum kortsiktig gjeld		6 537 808	5 543 354
Sum gjeld		6 887 662	7 150 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 350 604	8 952 722



Organisasjonsnr: 817 887 082
HADELAND VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00



Årsregnskap 2020 Hadeland Vvs AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

1/1



Hadeland Vvs AS Resultatregnskap 2020

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		22 852 911	17 142 327
Annen driftsinntekt	10	1 834 651	98 188
Sum driftsinntekter		24 687 562	17 240 515
Varekostnad		11 647 346	8 450 303
Lønnskostnad	2	4 858 710	4 934 743
Avskrivning varige driftsmidler	6	165 225	152 780
Annen driftskostnad	2	3 228 969	2 806 456
Sum driftskostnader		19 900 249	16 344 282
Driftsresultat		4 787 312	896 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 478	18 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	43 826	58 908
Annen rentekostnad		65 055	105 674
Resultat av finansposter		-89 403	-146 539
Ordinært resultat før skattekostnad		4 697 909	749 694
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 036 892	171 476
Ordinært resultat		3 661 017	578 218
Årsresultat		3 661 017	578 218
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 661 017	78 218
Sum overføringer		3 661 017	578 218

Org.nr: 817 887 082



Hadeland Vvs AS
Balanse pr. 31. desember 2020

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	0	2 000 030
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	524 676	645 576
Sum varige driftsmidler		524 676	2 645 606
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer		72 433	108 033
Sum finansielle anleggsmidler		92 433	128 033
Sum anleggsmidler		617 109	2 773 639
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 373 062	1 411 376
Fordringer			
Kundefordringer		3 787 036	2 008 293
Andre kortsiktige fordringer		2 363 729	1 548 806
Konsernfordringer	8	471 368	0
Sum fordringer		6 622 133	3 557 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 738 299	1 210 608
Sum omløpsmidler		9 733 494	6 179 083
Sum eiendeler		10 350 604	8 952 722



Hadeland Vvs AS
Balanse pr. 31. desember 2020

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum opptjent egenkapital		3 432 941	1 771 924
Sum egenkapital	3	3 462 941	1 801 924
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	291 464	15 327
Sum avsetning for forpliktelser		291 464	15 327
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 390	1 592 117
Sum annen langsiktig gjeld		58 390	1 592 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 841 046	1 322 802
Betalbar skatt	5	760 755	176 202
Skyldig offentlige avgifter		1 504 212	964 247
Utbytte		2 000 000	500 000
Konserngjeld	8	0	2 132 171
Annen kortsiktig gjeld		431 795	447 932
Sum kortsiktig gjeld		6 537 808	5 543 354
Sum gjeld		6 887 662	7 150 798
Sum egenkapital og gjeld		10 350 604	8 952 722

Roa, 23.06.2021
Styret i Hadeland Vvs AS


Mønning Brokerud
styreleder/daglig leder

Org.nr. 817 887 082



Hadeland Vvs AS Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt /skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidigeforskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes og nettoføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Det foretas nedskrivning ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønn	4 141 112	4 110 465
Arbeidsgiveravgift	571 132	605 282
Pensjonskostnader	92 241	86 136
Andre lønnskostnader	54 224	132 860
Sum lønnskostnader	4 858 709	4 934 743

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	8,1	7,5
--	-----	-----

Godtgjørelser i året til:

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder	832 742	831 729
Honorar og annen godtgjørelse til styret	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 50 800. Honorar for andre tjenester utgjør kr 21 500.



Hadeland Vvs AS Noter til regnskapet for 2020

NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 01.01	30 000	1 771 924	1 801 924
Årets resultat		3 661 017	3 661 017
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital pr 31.12	30 000	3 432 941	3 462 941

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 30 000 består av 100 aksjer hver pålydende kr 300.

Selskapets aksjeeiere er:	Antall aksjer	Eierandel
Hadeland & Nittedal VVS AS	100	100,0 %

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	760 755	176 202
Endring i utsatt skatt	276 137	-4 726
Skatt av avgitt konsernbidrag	0	0
Netto skattekostnad	1 036 892	171 476

Utsatt skatt / skattefordel:

Netto grunnlag	1 324 837	69 670
Utsatt skatteforpliktelse, 22%	-291 464	-15 327

NOTE 6 – DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 000 030	1 534 426	3 534 456
Tilgang	0	44 325	44 325
Avgang	-2 000 030	0	-2 000 030
Anskaffelseskost 31.12	0	1 578 751	1 578 751
Akk. avskrivning 31.12	0	1 054 075	1 054 075
Bokført verdi 31.12	0	524 676	524 676
Årets avskrivninger	0	165 225	165 225
Avskrivningssatser		10-33,33%	
Avskrivningsplan		lineær	

NOTE 7 – LANGSIKTIG GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	58 390	1 592 117
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Varige driftsmidler	524 676	2 645 606
Varebeholdning	1 373 062	1 411 376
Kundefordringer	3 787 036	2 008 293
	5 684 774	6 065 275



Hadeland Vvs AS
Noter til regnskapet for 2020

NOTE 8 – Konserngjeld/fordring

Kortsiktig gjeld til aksjonær	2020	2019
Hadeland & Nittedal VVS AS	0	2 132 171
Kortsiktig fordring til aksjonær	2020	2019
Hadeland & Nittedal VVS AS	471 368	0

NOTE 9 – BANKINNSKUDD OG BUNDNE MIDLER

Bankinnskudd bundet i forbindelse med skattetrekk utgjør kr 288 414.

NOTE 10 – ANNEN DIRFTSINNEKT

I annen driftsinntekt inngår gevinst ved salg av varige driftsmidler





Deloitte.

Deloitte AS
Lidskjalgutua 1
NO-2750 Gran
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadeland Vvs AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hadeland Vvs AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 661 017. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høygrad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo DokumentID: E3HNZ-38QSO-F7GPK-NJ303-GJLJO-5V4CG



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hadeland Vvs AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 796 971 til nærstående. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet

Gran, 23. juni 2021
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E3HNZ-38QSO-F7GPK-NJ303-GJLUO-5V4CG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-07-02 19:49:36Z



Penneo DokumentID: E3HNZ-38QSO-F7GPK-NJ303-GJLUO-5V4CG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>