



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 528 806
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn:	VESTVANG BRUGAARD EIENDOM DA
Forretningsadresse:	c/o Tor Larsen Norevegen 360 3630 RØDBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Økonomi-fokus AS-BYRÅ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	8 000
Annen driftsinntekt		333 680	37 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 680</b>	<b>45 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 850	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 836	0
Annen driftskostnad		142 861	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 546</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 134</b>	<b>45 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		66	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>158 200</b>	<b>45 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>158 200</b>	<b>45 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 200	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 200</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		459 432	480 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 432</b>	<b>480 268</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 432</b>	<b>480 268</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 280	12 640
Andre fordringer		3 522	-12 640
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 802</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		294 196	120 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 196</b>	<b>120 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 998</b>	<b>120 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>782 430</b>	<b>601 162</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		717 110	558 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>717 110</b>	<b>558 910</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>717 110</b>	<b>558 910</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 621	36 552
Annen kortsiktig gjeld		5 700	5 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 321</b>	<b>42 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 321</b>	<b>42 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>782 430</b>	<b>601 162</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559483

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 528 806  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: VESTVANG BRUGAARD EIENDOM DA  
Forretningsadresse: c/o Tor Larsen  
Norevegen 360  
3630 RØDBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomi-fokus AS-BYRÅ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 923 528 806  
VESTVANG BRUGAARD EIENDOM DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	8 000
Annen driftsinntekt		333 680	37 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 680</b>	<b>45 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 850	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 836	0
Annen driftskostnad		142 861	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 546</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 134</b>	<b>45 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		66	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>158 200</b>	<b>45 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>158 200</b>	<b>45 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 200	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 200</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 923 528 806  
VESTVANG BRUGAARD EIENDOM DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

459 432	480 268
<b>459 432</b>	<b>480 268</b>

Sum anleggsmidler	459 432	480 268
-------------------	---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

25 280	12 640
3 522	-12 640
<b>28 802</b>	<b>0</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

294 196	120 894
<b>294 196</b>	<b>120 894</b>

Sum omløpsmidler	322 998	120 894
------------------	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>782 430</b>	<b>601 162</b>
----------------------	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

717 110	558 910
<b>717 110</b>	<b>558 910</b>

Sum egenkapital	717 110	558 910
-----------------	---------	---------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

59 621	36 552
5 700	5 700
<b>65 321</b>	<b>42 252</b>



Sum gjeld	65 321	42 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	782 430	601 162



Organisasjonsnr: 923 528 806  
VESTVANG BRUGAARD EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.