



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIX ARKITEKTKONTOR AS
Forretningsadresse: Nygata 24
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Blix
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			83 000
Leieinntekter		730 904	722 708
Sum inntekter		730 904	805 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 234	14 465
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 900	45 900
Annen driftskostnad		392 304	646 612
Sum kostnader		570 438	706 977
Driftsresultat		160 466	98 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	12
Sum finansinntekter		2	12
Annen rentekostnad		73 770	85 347
Sum finanskostnader		73 770	85 347
Netto finans		-73 768	-85 335
Ordinært resultat før skattekostnad		86 698	13 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 074	2 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 624	10 449
Årsresultat		67 624	10 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 624	10 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 624	10 449
Sum overføringer og disponeringer		67 624	10 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 270 800	2 316 700
Sum varige driftsmidler		2 270 800	2 316 700
Sum anleggsmidler		2 270 800	2 316 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 000	39 000
Sum fordringer		44 000	39 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832	10 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 832	10 951
Sum omløpsmidler		48 832	49 951
SUM EIENDELER		2 319 632	2 366 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (2 aksjer a' kr. 50.000,-)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		175 324	242 949
Sum opptjent egenkapital		-175 324	-242 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-75 324	-142 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	160 709	161 920
Sum avsetninger for forpliktelser		160 709	161 920
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 853 571	1 992 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 571	1 992 834
Sum langsiktig gjeld		2 014 280	2 154 754
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 285	
Skyldig offentlige avgifter		18 765	39 515
Annen kortsiktig gjeld	6	341 627	315 330
Sum kortsiktig gjeld		380 677	354 845
Sum gjeld		2 394 957	2 509 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 632	2 366 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591974

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 230 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLIX ARKITEKTKONTOR AS
Forretningsadresse: Nygata 24
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Blix
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 230 635
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter			83 000
Leieinntekter		730 904	722 708
Sum inntekter		730 904	805 708
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 234	14 465
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 900	45 900
Annen driftskostnad		392 304	646 612
Sum kostnader		570 438	706 977
Driftsresultat		160 466	98 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	12
Sum finansinntekter		2	12
Annen rentekostnad		73 770	85 347
Sum finanskostnader		73 770	85 347
Netto finans		-73 768	-85 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		86 698	13 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 074	2 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 624	10 449
Årsresultat		67 624	10 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 624	10 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 624	10 449
Sum overføringer og disponeringer		67 624	10 449



Organisasjonsnr: 980 230 635
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 270 800	2 316 700
Sum varige driftsmidler		2 270 800	2 316 700
Sum anleggsmidler		2 270 800	2 316 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 000	39 000
Sum fordringer		44 000	39 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 832	10 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 832	10 951
Sum omløpsmidler		48 832	49 951
SUM EIENDELER		2 319 632	2 366 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (2 aksjer a' kr. 50.000,-)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		175 324	242 949
Sum opptjent egenkapital		-175 324	-242 949
Sum egenkapital		-75 324	-142 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	160 709	161 920
Sum avsetninger for forpliktelseser		160 709	161 920



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 853 571	1 992 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 571	1 992 834
Sum langsiktig gjeld		2 014 280	2 154 754
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 285	
Skyldig offentlige avgifter		18 765	39 515
Annen kortsiktig gjeld	6	341 627	315 330
Sum kortsiktig gjeld		380 677	354 845
Sum gjeld		2 394 957	2 509 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 632	2 366 651



Organisasjonsnr: 980 230 635
BLIX ARKITEKTKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	50000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Kofoed Blix	2.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			23156.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
BLIX ARKITEKTKONTOR AS**



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		0	83 000
Leieinntekter		730 904	722 708
Sum driftsinntekter		730 904	805 708
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	132 234	14 465
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 900	45 900
Annen driftskostnad		392 304	646 612
Sum driftskostnader		570 438	706 977
DRIFTSRESULTAT		160 466	98 731
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	12
Sum finansinntekter		2	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		73 770	85 347
Sum finanskostnader		73 770	85 347
NETTO FINANSPOSTER		(73 768)	(85 335)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		86 698	13 396
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 074	2 947
ORDINÆRT RESULTAT		67 624	10 449
ÅRSRESULTAT		67 624	10 449
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		67 624	10 449
SUM OVERFØRINGER		67 624	10 449



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 270 800	2 316 700
Sum anleggsmidler		2 270 800	2 316 700
Omløpsmidler			
Andre fordringer		44 000	39 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832	10 951
Sum omløpsmidler		48 832	49 951
SUM EIENDELER		2 319 632	2 366 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital (2 aksjer a' kr. 50.000,-)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap		(175 324)	(242 949)
Sum opptjent egenkapital		(175 324)	(242 949)
Sum egenkapital		(75 324)	(142 949)
Gjeld			
Utsatt skatt	3	160 709	161 920
Sum avsetning for forpliktelser		160 709	161 920
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 853 571	1 992 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 571	1 992 834
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 285	0
Skyldig offentlige avgifter		18 765	39 515
Annen kortsiktig gjeld	6	341 627	315 330
Sum kortsiktig gjeld		380 677	354 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 632	2 366 651

Trondheim, den 23.06.2021

Geir Blix
sign



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 0.

	I år	I fjor
Lønn	100 000	0
Arbeidsgiveravgift	24 580	14 465
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 654	0
Totalt	132 234	14 465

Selskapet har ikke plikt til å inngå avtale om OTP.

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder, styrets leder	24.392
Øvrige styremedlemmer	0

Selskapet har ikke revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygninger og annen fast eie	Inventar og utsty	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 456 176	424 399	2 880 575
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 456 176	424 399	2 880 575
Oppskrivning 01.01	1 100 000	0	1 100 000
Oppskrivning 31.12	1 100 000	0	1 100 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 239 476	424 399	1 663 875
+ Ordinære avskrivninger	31 200	0	31 200
+ Avskr. på oppskrivning	14 700	0	14 700
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 285 376	424 399	1 709 775
Balanseført verdi pr 31/12	2 270 800	0	2 270 800
Prosentats for ord. avskr.	1-1	8-33	



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	86 698
Endring i midlertidige forskjeller	31 554
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	26 050
Inntekt	92 202
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	20 285
= Sum betalbar skatt	20 285
+ endring i utsatt skatt	-1 211
= Ordinær skattekostnad	19 074
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	20 285
= Betalbar skatt i balansen	20 285

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	730 497	762 051
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	26 050
= Grunnlag utsatt skatt	730 497	736 001
Utsatt skatt	160 709	161 920

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.138.000 og pr 31.12. i fjor kr 1.250.000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1.853.571	1.992.834
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	2.270.800	2.316.700



BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital (2 aksjer a' kr. 50.000,-)

Selskapet har 2 aksjer hver pålydende kr 50 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.
Selskapet har kun 1 asjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Geir Blix	2 Styrets leder / Daglig leder

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av beløpet gjelder kr 122.867 gjeld til aksjonær.

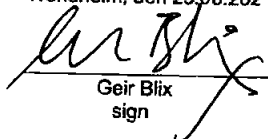


BLIX ARKITEKTKONTOR AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 270 800	2 316 700
Sum anleggsmidler		2 270 800	2 316 700
Omløpsmidler			
Andre fordringer		44 000	39 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832	10 951
Sum omløpsmidler		48 832	49 951
SUM EIENDELER		2 319 632	2 366 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital (2 aksjer a' kr. 50.000,-)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap		(175 324)	(242 949)
Sum opptjent egenkapital		(175 324)	(242 949)
Sum egenkapital		(75 324)	(142 949)
Gjeld			
Utsatt skatt	3	160 709	161 920
Sum avsetning for forpliktelser		160 709	161 920
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 853 571	1 992 834
Sum annen langsiktig gjeld		1 853 571	1 992 834
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 285	0
Skyldig offentlige avgifter		18 765	39 515
Annen kortsiktig gjeld	6	341 627	315 330
Sum kortsiktig gjeld		380 677	354 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 319 632	2 366 651

Trondheim, den 23.06.2021



Geir Blix
sign