



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 474 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN CANARY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Finnan AS
Øran Øst
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johan Stenerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 175	58 810
Sum kostnader		45 175	58 810
Driftsresultat		-45 175	-58 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen finansinntekt	7	563 806	101 552
Sum finansinntekter		563 806	101 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen finanskostnad	7	880 367	893 246
Sum finanskostnader		880 367	893 246
Netto finans		-316 561	-791 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-361 736	-850 504
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-79 552	-187 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		-282 184	-663 393
Årsresultat		-282 184	-663 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 184	-663 393
Totalresultat		-282 184	-663 393
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-282 184	-663 393
Sum overføringer og disponeringer	6	-282 184	-663 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	280 464	200 912
Sum immaterielle eiendeler		280 464	200 912
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9		
Maskiner og anlegg	9		
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	102 437	102 437
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	20 922 996	19 744 787
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		21 025 433	19 847 224
Sum anleggsmidler		21 305 897	20 048 136
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 890	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		18 890	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 9	5 796 919	4 976 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 796 919	4 976 258
Sum omløpsmidler		5 815 809	4 976 258
SUM EIENDELER		27 121 706	25 024 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 707 971	2 990 154
Sum opptjent egenkapital		2 707 971	2 990 154
Sum egenkapital		3 007 971	3 290 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 251 325	4 931 550
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 855 776	16 770 830
Sum annen langsiktig gjeld		24 107 101	21 702 380
Sum langsiktig gjeld		24 107 101	21 702 380
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		1 513	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 121	31 860
Sum kortsiktig gjeld		6 634	31 860
Sum gjeld		24 113 735	21 734 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 121 706	25 024 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761123

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 474 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN CANARY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Finnan AS
Øran Øst
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johan Stenerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 998 474 418
GRAN CANARY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 175	58 810
Sum kostnader		45 175	58 810
Driftsresultat		-45 175	-58 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen finansinntekt	7	563 806	101 552
Sum finansinntekter		563 806	101 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen finanskostnad	7	880 367	893 246
Sum finanskostnader		880 367	893 246
Netto finans		-316 561	-791 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-361 736	-850 504
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-79 552	-187 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		-282 184	-663 393
Årsresultat		-282 184	-663 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 184	-663 393
Totalresultat		-282 184	-663 393
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-282 184	-663 393
Sum overføringer og disponeringer	6	-282 184	-663 393



Organisasjonsnr: 998 474 418
GRAN CANARY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	280 464	200 912
Sum immaterielle eiendeler		280 464	200 912
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9		
Maskiner og anlegg	9		
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	102 437	102 437
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	20 922 996	19 744 787
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		21 025 433	19 847 224
Sum anleggsmidler		21 305 897	20 048 136
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 890	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		18 890	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8, 9	5 796 919	4 976 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 796 919	4 976 258
Sum omløpsmidler		5 815 809	4 976 258



SUM EIENDELER		27 121 706	25 024 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 707 971	2 990 154
Sum opptjent egenkapital		2 707 971	2 990 154
Sum egenkapital		3 007 971	3 290 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	5 251 325	4 931 550
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 855 776	16 770 830
Sum annen langsiktig gjeld		24 107 101	21 702 380
Sum langsiktig gjeld		24 107 101	21 702 380
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		1 513	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 121	31 860
Sum kortsiktig gjeld		6 634	31 860
Sum gjeld		24 113 735	21 734 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 121 706	25 024 394



Organisasjonsnr: 998 474 418
GRAN CANARY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gran Canary Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gran Canary Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åndalsnes, 21. mai 2021
BDO AS


Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Gran Canary Invest AS

Organisasjonsnr: 998 474 418



Resultatregnskap Gran Canary Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	45 175	58 810
Sum driftskostnader		45 175	58 810
Driftsresultat		-45 175	-58 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	563 806	101 552
Annen finanskostnad	7	880 367	893 246
Resultat av finansposter		-316 561	-791 694
Ordinært resultat før skattekostnad		-361 736	-850 504
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-79 552	-187 111
Årsresultat		-282 184	-663 393
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		282 184	663 393
Sum overføringer	6	-282 184	-663 393



Balanse
Gran Canary Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	280 464	200 912
Sum immaterielle eiendeler		280 464	200 912
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	102 437	102 437
Lån til foretak i samme konsern	4	20 922 996	19 744 787
Sum finansielle anleggsmidler		21 025 433	19 847 224
Sum anleggsmidler		21 305 897	20 048 136
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		18 890	0
Sum fordringer		18 890	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 9	5 796 919	4 976 258
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 796 919	4 976 258
Sum omløpsmidler		5 815 809	4 976 258
Sum eiendeler		27 121 706	25 024 394



Balanse
Gran Canary Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 707 971	2 990 154
Sum opptjent egenkapital		<u>2 707 971</u>	<u>2 990 154</u>
Sum egenkapital		<u>3 007 971</u>	<u>3 290 154</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 251 325	4 931 550
Øvrig langsiktig gjeld	4	18 855 776	16 770 830
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 107 101</u>	<u>21 702 380</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 513	0
Annen kortsiktig gjeld		5 121	31 860
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 634</u>	<u>31 860</u>
Sum gjeld		<u>24 113 735</u>	<u>21 734 240</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 121 706</u>	<u>25 024 394</u>

Åndalsnes, 21.05.2021
Styret i Gran Canary Invest AS

Knut Johan Stenerud
styreleder

Olav Aksel Olsen
daglig leder/ styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i datterselskaper og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 22 250,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 625
Andre tjenester	10 625
Sum honorar til revisor	22 250

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-79 552	-187 111
Skattekostnad ordinært resultat	-79 552	-187 111
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-361 736	-850 504
Permanente forskjeller	138	0
Endring i midlertidige forskjeller	-932 440	108 349
Skattepliktig inntekt	-1 294 037	-742 154
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	1 502 701	570 262	-932 440
Sum	1 502 701	570 262	-932 440
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 777 536	-1 483 499	1 294 037
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 274 834	-913 237	361 598
Utsatt skattefordel (22 %)	-280 464	-200 912	79 551



Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmean del	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Sydenbygg SL	Gran Canaria/ Spania	90 %	546 875	-50 206	496 635
Sydenbygg Mogan SL	Gran Canaria/ Spania	75 %	-11 535	-12 939	-24 474

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Alle opplyste tall er lokal valuta (Euro).

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	20 922 996	19 744 787
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	18 855 776	16 770 830
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

Langsiktige fordringer er lån til Sydenbygg Mogan SL. Det er inngått låneavtale på lånet. Lånet skal har en låneramme på totalt EUR 2,2 mill og skal innfris i perioden 2021-2022.

I langsiktige fordringer ligger det pr. 31.12.20 en urealisert valutagevinst på kr. 2 058 060. Tilsvarende tall pr. 31.12.19 var kr. 846 080

Øvrig langsiktig gjeld fordeler seg med:

Gjeld til aksjonærene med kr. 13 855 948.

Inngått låneavtaler på lånene. Ingen del av lånene forfaller om mer enn 5 år. Lånene renteberegnes med 6 % pr. år.

Gjeld til Sydenbygg SL kr. 4 999 828.

Lånet er inngått i euro. Lånesaldo pr. 31.12.20 utgjør Eur 477 569.

Lånet renteberegnes ikke. Det er ikke avtalt innfrielsesdato på lånet.



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Olav Olsen Holding AS	150	50 %
Finnan AS	150	50 %
Sum	300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder

Knut Johan Stenerud	styrets leder	150
Olav Aksel Olsen	styremedlem	150

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	0	2 990 154	3 290 154
Årets resultat			-282 184	-282 184
Pr 31.12	300 000	0	2 707 971	3 007 971

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	0	0
Andre renteinntekter	13 616	36 606
Agio	550 190	64 946
Sum finansinntekter	563 806	101 552

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad fra finansinstitusjoner og andre foretak	880 229	893 246
Annen finanskostnad	0	0
Disagio	0	0
Sum finanskostnader	880 229	893 246



Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	0	0
Andre bundne midler	5 600 000	4 839 000

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	20 922 996	19 744 787
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 251 325	4 931 550
Sum	5 251 325	4 931 550
Bankinnskudd	5 600 000	4 839 000
Sum	5 600 000	4 839 000

Selskapets langsiktige lån er innfridd i sin helhet i februar 2021.

Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.