



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 490 386
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAC AS
Forretningsadresse:	c/o Njord Securities Dronning Mauds gate 1 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		20 108	13 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 108</b>	<b>13 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>-13 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		802	175
Andre finansinntekter		80	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>882</b>	<b>175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-325 000
Avsatt til annen egenkapital		-19 226	-13 242
Avsatt overkurs til aksjonærer			325 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre aksjer	2	4 600 000	5 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 600 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 600 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		62 533	12 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 533</b>	<b>12 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 533</b>	<b>12 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 662 533</b>	<b>5 012 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Overkurs	4	4 645 000	4 645 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 695 000</b>	<b>4 695 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	32 468	13 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 468</b>	<b>-13 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 662 533</b>	<b>4 681 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 625
Annen kortsiktig gjeld			325 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>330 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>330 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 662 533</b>	<b>5 012 384</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540338

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 490 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAC AS  
Forretningsadresse: c/o Njord Securities  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 928 490 386  
HAC AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		20 108	13 417
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 108</b>	<b>13 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>-13 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		802	175
Andre finansinntekter		80	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>882</b>	<b>175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-325 000
Avsatt til annen egenkapital		-19 226	-13 242
Avsatt overkurs til aksjonærer			325 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>



Organisasjonsnr: 928 490 386  
HAC AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre aksjer	2	4 600 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 600 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		4 600 000	5 000 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2
Markedsbaserte aksjer	2
Markedsbaserte obligasjoner	2
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		62 533	12 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 533	12 384
Sum omløpsmidler		62 533	12 384

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 662 533</b>	<b>5 012 384</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Overkurs	4	4 645 000	4 645 000
Sum innskutt egenkapital		4 695 000	4 695 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	32 468	13 242
Sum opptjent egenkapital		-32 468	-13 242

Sum egenkapital		4 662 533	4 681 759
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 625
Annen kortsiktig gjeld		325 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>330 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>330 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 662 533</b>	<b>5 012 384</b>





Organisasjonsnr: 928 490 386  
HAC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hac AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hac AS som viser et underskudd på kr 19 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
Hac AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 19. juni 2024  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/19/2024 12:21:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2023 HAC AS

**Org.nr.: 928 490 386**



<b>HAC AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>Sum</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		20 108	13 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 108</b>	<b>13 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 108</b>	<b>-13 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		802	175
Andre finansinntekter		80	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>882</b>	<b>175</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-19 226	-13 242
Overført fra overkurs		0	-325 000
Avsatt overkurs til aksjonærer		0	325 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 226</b>	<b>-13 242</b>

Organisasjonsnummer 928 490 386



<b>HAC AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Andre aksjer	2	<u>4 600 000</u>	<u>5 000 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 600 000</u></b>	<b><u>5 000 000</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		<u>62 533</u>	<u>12 384</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>62 533</u></b>	<b><u>12 384</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>4 662 533</u></b>	<b><u>5 012 384</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Overkurs	4	4 645 000	4 645 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	<u>32 468</u>	<u>13 242</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>4 662 533</u></b>	<b><u>4 681 759</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 625
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>325 000</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>330 625</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>4 662 533</u></b>	<b><u>5 012 384</u></b>
Oslo, 17.06.2024			
<hr/> Håkon Nikolai Gundersen styreleder		<hr/> Christian Frederik Søbak Westad styremedlem	
<hr/> Asbjørn Anders Gundersen styremedlem			
<hr/> Organisasjonsnummer 928 490 386			



## HAC AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
<b>Andre aksjer</b>			
Lier Logistikkbygg AS	3,20 %	4 600 000	4 600 000
<b>Sum</b>		<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Organisasjonsnummer 928 490 386





**HAC AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 3 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i HAC AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,00	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>

**Eierstruktur**

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jessheim Eiendomsforvaltning AS	22 500	45,00 %	45,00 %
LRK Holding AS	22 500	45,00 %	45,00 %
Wesco AS	5 000	10,00 %	10,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2022	50 000	4 645 000	-13 242	4 681 759
Årets resultat	0	0	-19 226	-19 226
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>4 645 000</b>	<b>-32 468</b>	<b>4 662 533</b>

Organisasjonsnummer 928 490 386



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gundersen, Håkon Nikolai**  
Norwegian BankID

**Westad, Christian F Søbak**  
Norwegian BankID

**Gundersen, Asbjørn Anders**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/17/2024 09:50:06

06/17/2024 09:56:42

06/19/2024 00:17:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.