



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 534 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMYRA EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Torgriksen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 861	5 690
Sum kostnader		11 861	5 690
Driftsresultat		-11 861	-5 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	11
Sum finansinntekter		31	11
Netto finans		31	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 830	-5 679
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 830	-5 679
Årsresultat		-11 830	-5 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 830	-5 679
Totalresultat		-11 830	-5 679
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3	-11 830	-5 679
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-11 830	-5 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	34 506 487	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		34 506 487	
Sum anleggsmidler		34 506 487	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	963 927	
Sum fordringer	5	963 927	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 077	39 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 077	39 891
Sum omløpsmidler		1 546 004	39 891
SUM EIENDELER		36 052 491	39 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 509	5 679
Sum opptjent egenkapital		-17 509	-5 679
Sum egenkapital		22 491	34 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	36 030 000	
Sum annen langsiktig gjeld		36 030 000	
Sum langsiktig gjeld		36 030 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		5 570
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		36 030 000	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 052 491	39 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669222

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 534 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMYRA EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Torgrimsen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 923 534 199
STORMYRA EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 861	5 690
Sum kostnader		11 861	5 690
Driftsresultat		-11 861	-5 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	11
Sum finansinntekter		31	11
Netto finans		31	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 830	-5 679
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 830	-5 679
Årsresultat		-11 830	-5 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 830	-5 679
Totalresultat		-11 830	-5 679
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3	-11 830	-5 679
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-11 830	-5 679



Organisasjonsnr: 923 534 199
STORMYRA EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 34 506 487

Investering i annet

foretak i samme konsern 7

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum finansielle

anleggsmidler 34 506 487

Sum anleggsmidler 34 506 487

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5 963 927

Sum fordringer 5 963 927

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 7

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 582 077 39 891

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 582 077 39 891

Sum omløpsmidler 1 546 004 39 891

SUM EIENDELER 36 052 491 39 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4 10 000 10 000

Overkurs 3



Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 509	5 679
Sum opptjent egenkapital		-17 509	-5 679
Sum egenkapital		22 491	34 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	36 030 000	
Sum annen langsiktig gjeld		36 030 000	
Sum langsiktig gjeld		36 030 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		5 570
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		36 030 000	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 052 491	39 891



Organisasjonsnr: 923 534 199
STORMYRA EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Stormyra Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60E1-HESLF



Org.nr.: 923 534 199



RESULTATREGNSKAP

STORM YRA EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	11 861	5 690
Sum driftskostnader		11 861	5 690
Driftsresultat		-11 861	-5 690
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31	11
Resultat av finansposter		31	11
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 830	-5 679
Ordinært resultat		-11 830	-5 679
Årsresultat		-11 830	-5 679
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	11 830	5 679
Sum overføringer		-11 830	-5 679

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60E1-HESLF



BALANSE

STORM YRA EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	34 506 487	0
Sum finansielle anleggsmidler		34 506 487	0
Sum anleggsmidler		34 506 487	0
OM LØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	5	963 927	0
Sum fordringer	5	963 927	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 077	39 891
Sum omløpsmidler		1 546 004	39 891
Sum eiendeler		36 052 491	39 891
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-17 509	-5 679
Sum opptjent egenkapital		-17 509	-5 679
Sum egenkapital		22 491	34 321
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	36 030 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		36 030 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum gjeld		36 030 000	5 570
Sum egenkapital og gjeld		36 052 491	39 891

STORM YRA EIENDOM HOLDING AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60EF-HESLF



BALANSE

STORM YRA EIENDOM HOLDING AS

30.06.2021

Styret i Stormyra Eiendom Holding AS

Jo Simen Drågen
styreleder/daglig leder

Tron Sanderud
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60E1-HESLF



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er nystiftet i løpet av året og det har ikke vært drift i selskapet. Det har kun vært kostnader i forbindelse med stiftelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Haugans Hus Holding AS utarbeider konsernregnskap der Stormyra Eiendom Holding AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8125 .

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 830	-5 679
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 830	-5 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 509	-5 679	11 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 509	5 679	-11 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	10 000	-5 679	34 321
Årets resultat			-11 830	-11 830
Pr 31.12.2020	30 000	10 000	-17 509	22 491

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60E1-HESLF



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORM YRA EIENDOM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	650 246	0,0	30 000
Sum	650 246		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utstillingsplassen Eiendom AS	650 246	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	963 927	0
Sum	963 927	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld konsern	36 030 000	5 570
Sum	36 030 000	5 570

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/ FKV/ TS						
Aslak Boltsgt 41 AS	Hamar	100,0 %	384 000	34 506 487	100 000	500
Sum			384 000	34 506 487	100 000	500
Sum verdipapirer			384 000	34 506 487	100 000	500

Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60E1-HFSLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tron Sanderud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1328409

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-01 13:21:23Z



Jo Simen Drågen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1682984

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-07-01 14:36:19Z



Jo Simen Drågen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1682984

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-07-01 14:36:19Z



Monica Amanda Haugan

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1962456

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-07-04 14:16:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: C8Z8T-ZZJ8T-6DDHF-LUS8S-E60EI-HESLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stormyra Eiendom Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stormyra Eiendom Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LA1YI-ZJ5AL-3GP6J-W57MT-VPPW6-T3TB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-13 12:59:20Z



Penneo Dokumentnr: LA1YI-Z5AL-3GP6J-W57MF-VPPW6-IT3TB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>