



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 735 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSPORTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jemtlandsvegen 9
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Midtmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	1 334 000
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		1 560 000	1 339 000
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	322 500	296 842
Annen driftskostnad		85 595	131 883
Sum kostnader		408 095	428 725
Driftsresultat		1 151 905	910 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	469
Annen finansinntekt		5 283	594
Sum finansinntekter		5 804	1 063
Annen rentekostnad		772 458	505 456
Sum finanskostnader		772 458	505 456
Netto finans		-766 654	-504 393
Ordinært resultat før skattekostnad		385 251	405 882
Skattekostnad på resultat	3	85 465	90 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 786	315 763
Årsresultat		299 786	315 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 786	315 763
Totalresultat		299 786	315 763
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 110	144 929



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		280 676	170 834
Sum overføringer og disponeringer		299 786	315 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 934 714	14 694 990
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 000	47 700
Sum varige driftsmidler	2	14 977 714	14 742 690
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 597 861	6 783 667
Sum finansielle anleggsmidler		6 597 861	6 783 667
Sum anleggsmidler		21 575 576	21 526 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 394	29 394
Sum fordringer	4	29 394	29 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 424	817 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 424	817 512
Sum omløpsmidler		356 818	846 906
SUM EIENDELER		21 932 393	22 373 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 300 à 1 000	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6	-60 000	-60 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum opptjent egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum egenkapital		10 462 040	10 181 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	621 799	650 598
Sum avsetninger for forpliktelser		621 799	650 598
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 600 500	11 173 500
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		10 600 500	11 173 500
Sum langsiktig gjeld		11 222 299	11 824 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 670	
Betalbar skatt	3	108 874	86 908
Skyldige offentlige avgifter		61 071	64 843
Annen kortsiktig gjeld	5	58 439	216 051
Sum kortsiktig gjeld		248 054	367 802
Sum gjeld		11 470 353	12 191 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 932 393	22 373 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 329408

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 735 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSPORTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jemtlandsvegen 9
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Midtmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 735 753
MJØSPORTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 560 000	1 334 000
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		1 560 000	1 339 000
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	322 500	296 842
Annen driftskostnad		85 595	131 883
Sum kostnader		408 095	428 725
Driftsresultat		1 151 905	910 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		521	469
Annen finansinntekt		5 283	594
Sum finansinntekter		5 804	1 063
Annen rentekostnad		772 458	505 456
Sum finanskostnader		772 458	505 456
Netto finans		-766 654	-504 393
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	385 251	405 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 786	315 763
Årsresultat		299 786	315 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 786	315 763
Totalresultat		299 786	315 763
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 110	144 929
Avsatt til annen egenkapital		280 676	170 834
Sum overføringer og disponeringer		299 786	315 763



Organisasjonsnr: 933 735 753
MJØSPORTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	14 934 714	14 694 990
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	43 000	47 700
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	14 977 714	14 742 690
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	6 597 861	6 783 667
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		6 597 861	6 783 667
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		21 575 576	21 526 358
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		29 394	29 394
------------	--	--------	--------

Sum fordringer	4	29 394	29 394
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		327 424	817 512
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		327 424	817 512
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		356 818	846 906
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		21 932 393	22 373 264
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 à 1 000	6	300 000	300 000
--------------------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	6	-60 000	-60 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum opptjent egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum egenkapital		10 462 040	10 181 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			650 598
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	621 799	650 598
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 600 500	11 173 500
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		10 600 500	11 173 500
Sum langsiktig gjeld		11 222 299	11 824 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 670	
Betalbar skatt	3	108 874	86 908
Skyldige offentlige avgifter		61 071	64 843
Annen kortsiktig gjeld	5	58 439	216 051
Sum kortsiktig gjeld		248 054	367 802
Sum gjeld		11 470 353	12 191 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 932 393	22 373 264



Organisasjonsnr: 933 735 753
MJØSPORTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Mjøsporten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 735 753



Mjøsporten Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		1 560 000	1 334 000
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum driftsinntekter		1 560 000	1 339 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	2	322 500	296 842
Annen driftskostnad		85 595	131 883
Sum driftskostnader		408 095	428 725
Driftsresultat		1 151 905	910 275
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		521	469
Annen finansinntekt		5 283	594
Rentekostnader		772 458	505 456
Netto finansielle poster		-766 654	-504 393
Resultat før skattekostnad		385 251	405 882
Skattekostnad på resultat	3	85 465	90 119
Resultat		299 786	315 763
ÅRSRESULTAT		299 786	315 763
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		19 110	144 929
Avsatt til annen egenkapital		280 676	170 834
Sum overføringer		299 786	315 763



Mjøsporten Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 934 714	14 694 990
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 000	47 700
Sum varige driftsmidler	2	14 977 714	14 742 690
Lån til foretak i samme konsern	5	6 597 861	6 783 667
Sum anleggsmidler		21 575 576	21 526 358
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		29 394	29 394
Sum fordringer	4	29 394	29 394
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 424	817 512
Sum omløpsmidler		356 818	846 906
SUM EIENDELER		21 932 393	22 373 264



Mjøsporten Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 300 å 1 000	6	300 000	300 000
Egne aksjer	6	-60 000	-60 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum opptjent egenkapital		10 222 040	9 941 364
Sum egenkapital		10 462 040	10 181 364
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	621 799	650 598
Sum avsetning for forpliktelser		621 799	650 598
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 600 500	11 173 500
Sum langsiktig gjeld		11 222 299	11 824 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 670	0
Betalbar skatt	3	108 874	86 908
Skyldige offentlige avgifter		61 071	64 843
Annen kortsiktig gjeld	5	58 439	216 051
Sum kortsiktig gjeld		248 054	367 802
Sum gjeld		11 470 353	12 191 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 932 393	22 373 264

Brumunddal, 25.02.2025
Styret i Mjøsporten Eiendom AS

Øystein Mathisen
styreleder

Vebjørn Høisveen Evensen
styremedlem

Jan Morten Johansen
styremedlem

Stein Midtmoen
styremedlem/daglig leder



Mjøsporten Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mjøsporten Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar og driftsløsøre	Tomter	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	123 348	3 291 390	13 436 704	16 851 442
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			557 524	557 524
= Anskaffelseskost 31.12.24	123 348	3 291 390	13 994 228	17 408 966
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	80 348		2 350 904	2 431 252
= Bokført verdi 31.12.24	43 000	3 291 390	11 643 324	14 977 714
Årets ordinære avskrivninger	4 700		317 800	322 500
Økonomisk levetid	4-20 år		25-50 år	



Mjøsporten Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	114 264	127 785
Endring i utsatt skattefordel	-28 799	-37 666
Skattekostnad ordinært resultat	85 465	90 119
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	385 251	405 882
Permanente forskjeller	3 229	3 750
Endring i midlertidige forskjeller	130 902	171 207
Avgitt konsernbidrag	-24 500	-185 806
Skattepliktig inntekt	494 883	395 034
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	114 264	127 785
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 390	-40 877
Sum betalbar skatt i balansen	108 874	86 908

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 755 456	1 618 632	-136 824
Gevinst – og tapskonto	1 070 905	1 338 631	267 726
Sum	2 826 361	2 957 263	130 902
Grunnlag for utsatt skatt	2 826 361	2 957 263	130 902
Utsatt skatt (22 %)	621 799	650 598	28 799

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 10 600 500. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 14 934 714.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 597 861	6 783 667
Sum	6 597 861	6 783 667
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	24 500	185 806
Sum	24 500	185 806



Mjøsporten Eiendom AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjøsporten Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MEJ Holding AS	240	80,0	100,0
Mjøsporten Eiendom AS	60	20,0	
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Jan Morten

bankID

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 08:18:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Mathisen, Øystein

bankID

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 11:37:07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Evensen, Vebjørn Høisveen

bankID

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 14:19:16

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Midtmoen, Stein

bankID

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 15:24:09

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.