



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 347	264 858
Sum kostnader		16 347	264 858
Driftsresultat		-16 347	-264 858
Annen rentekostnad		27 366	31 003
Sum finanskostnader		27 366	31 003
Netto finans		-27 366	-31 003
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 713	-295 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 713	-295 861
Årsresultat		-43 713	-295 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 713	-295 861
Totalresultat		-43 713	-295 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 713	-295 861
Sum overføringer og disponeringer		-43 713	-295 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 334	10 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 334	10 048
Sum omløpsmidler		16 334	10 048
SUM EIENDELER		1 353 527	1 347 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-416 053	-372 339
Sum opptjent egenkapital		-416 053	-372 339
Sum egenkapital		-386 053	-342 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		939 580	889 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 739 580	1 689 580
Sum langsiktig gjeld		1 739 580	1 689 580
Sum gjeld		1 739 580	1 689 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 353 527	1 347 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687568

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 347	264 858
Sum kostnader		16 347	264 858
Driftsresultat		-16 347	-264 858
Annen rentekostnad		27 366	31 003
Sum finanskostnader		27 366	31 003
Netto finans		-27 366	-31 003
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 713	-295 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 713	-295 861
Årsresultat		-43 713	-295 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 713	-295 861
Totalresultat		-43 713	-295 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 713	-295 861
Sum overføringer og disponeringer		-43 713	-295 861



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 337 193 1 337 193

Sum varige driftsmidler

1 337 193 1 337 193

Sum anleggsmidler

1 337 193 1 337 193

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

16 334 10 048

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

16 334 10 048

Sum omløpsmidler

16 334 10 048

SUM EIENDELER

1 353 527 1 347 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-416 053 -372 339

Sum opptjent egenkapital

-416 053 -372 339

Sum egenkapital

-386 053 -342 339

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

800 000 800 000

Øvrig langsiktig gjeld

939 580 889 580

Sum annen langsiktig gjeld

1 739 580 1 689 580



Sum langsiktig gjeld	1 739 580	1 689 580
Sum gjeld	1 739 580	1 689 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 353 527	1 347 241



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tran Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 057 490



RESULTATREGNSKAP

TRAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		16 347	264 858
Sum driftskostnader		16 347	264 858
Driftsresultat		-16 347	-264 858
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		27 366	31 003
Resultat av finansposter		-27 366	-31 003
Resultat før skattekostnad		-43 713	-295 861
Resultat		-43 713	-295 861
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-43 713	-295 861
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-43 713	-295 861
Sum overføringer		-43 713	-295 861



BALANSE

TRAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 334	10 048
Sum omløpsmidler		16 334	10 048
Sum eiendeler		1 353 527	1 347 241



BALANSE

TRAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-416 053	-372 339
Sum opptjent egenkapital		-416 053	-372 339
Sum egenkapital		-386 053	-342 339
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		939 580	889 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 739 580	1 689 580
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 739 580	1 689 580
Sum egenkapital og gjeld		1 353 527	1 347 241

03.06.2023
Styret i Tran Invest AS

Trine Riis Groven
styreleder

Anders Aasen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Tran Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Falkum Invest Holding 2 AS	15	50,0	50,0
Riis Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0