



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 922 710 406 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | LIABYGG AS |
| Forretningsadresse: | Alexander Kiellands gate 35 3716 SKIEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Eric Johansson |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 12.04.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 195 707 | 13 576 270 |
| Annen driftsinntekt | | 114 897 | 0 |
| Sum inntekter | | 15 310 604 | 13 576 270 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -1 904 018 | -1 588 395 |
| Varekostnad | | 9 958 018 | 8 344 866 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 074 438 | 3 566 143 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 200 530 | 209 081 |
| Annen driftskostnad | | 1 396 505 | 1 753 741 |
| Sum kostnader | | 13 725 473 | 12 285 436 |
| Driftsresultat | | 1 585 131 | 1 290 834 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 189 358 | 67 414 |
| Annen finansinntekt | | 24 643 | 13 562 |
| Sum finansinntekter | | 214 001 | 80 976 |
| Annen rentekostnad | | 308 967 | 224 327 |
| Sum finanskostnader | | -308 967 | -224 327 |
| Netto finans | | -94 966 | -143 351 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 323 621 | 259 650 |
| Årsresultat | | 1 166 544 | 887 833 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 303 855 |
| Annen egenkapital | | 1 166 544 | 583 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 166 544 | 887 833 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 843 198 | 5 804 174 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 311 315 | 534 761 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 154 513 | 6 338 935 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 409 581 | 333 855 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 4 517 214 | 2 317 414 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 10 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 936 795 | 2 651 269 |
| Sum anleggsmidler | | 11 091 308 | 8 990 204 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Sum varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 317 095 | 644 427 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 443 486 | 349 068 |
| Sum fordringer | | 760 581 | 993 495 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum omløpsmidler | | 6 487 315 | 6 007 165 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 17 578 623 | 14 997 370 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum egenkapital | | 6 496 003 | 5 329 459 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 563 553 | 449 915 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 302 263 | 173 947 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 279 130 | 469 174 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 97 084 | 389 558 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 622 191 | 3 840 043 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 864 220 | 5 322 637 |
| Sum gjeld | | 11 082 620 | 9 667 911 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 578 623 | 14 997 370 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369138

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 710 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIABYGG AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 35
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 710 406
LIABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 195 707 | 13 576 270 |
| Annen driftsinntekt | | 114 897 | 0 |
| Sum inntekter | | 15 310 604 | 13 576 270 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | -1 904 018 | -1 588 395 |
| Varekostnad | | 9 958 018 | 8 344 866 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 074 438 | 3 566 143 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 200 530 | 209 081 |
| Annen driftskostnad | | 1 396 505 | 1 753 741 |
| Sum kostnader | | 13 725 473 | 12 285 436 |
| Driftsresultat | | 1 585 131 | 1 290 834 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 189 358 | 67 414 |
| Annen finansinntekt | | 24 643 | 13 562 |
| Sum finansinntekter | | 214 001 | 80 976 |
| Annen rentekostnad | | 308 967 | 224 327 |
| Sum finanskostnader | | -308 967 | -224 327 |
| Netto finans | | -94 966 | -143 351 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 323 621 | 259 650 |
| Årsresultat | | 1 166 544 | 887 833 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 303 855 |
| Annen egenkapital | | 1 166 544 | 583 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 166 544 | 887 833 |



Organisasjonsnr: 922 710 406
LIABYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 843 198 | 5 804 174 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 311 315 | 534 761 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 154 513 | 6 338 935 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 409 581 | 333 855 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 4 517 214 | 2 317 414 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 10 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 936 795 | 2 651 269 |
| Sum anleggsmidler | | 11 091 308 | 8 990 204 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Sum varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 317 095 | 644 427 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 443 486 | 349 068 |
| Sum fordringer | | 760 581 | 993 495 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum omløpsmidler | | 6 487 315 | 6 007 165 |
| SUM EIENDELER | | 17 578 623 | 14 997 370 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum egenkapital | 6 496 003 | 5 329 459 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum langsiktig gjeld | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 563 553 | 449 915 |
| Betalbar skatt | 3, 4 302 263 | 173 947 |
| Skyldige offentlige avgifter | 279 130 | 469 174 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 97 084 | 389 558 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 622 191 | 3 840 043 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 864 220 | 5 322 637 |
| Sum gjeld | 11 082 620 | 9 667 911 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 17 578 623 | 14 997 370 |



Organisasjonsnr: 922 710 406
LIABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



6.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 3270598.00 | 2913577.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 504176.00 | 467453.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 73065.00 | 57970.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 226599.00 | 127142.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4074438.00 | 3566142.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 7076370.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 39024.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 125000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6990394.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 835881.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6154512.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 200530.00 | 0.00 |



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4527214.00

Mer om fordringer

Dette gjelder lån til heleid datterselskap J&L Utvikling AS kr. 4.517.214 og lån kr. 10.000 til eierselskap Johansson Holding AS.

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4218400.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5843198.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LIABYGG AS
922 710 406

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 195 707 | 13 576 270 |
| Annen driftsinntekt | | 114 897 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 15 310 604 | 13 576 270 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 1 904 018 | 1 588 395 |
| Varekostnad | | -9 958 018 | -8 344 866 |
| Lønnskostnad | 1 | -4 074 438 | -3 566 143 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -200 530 | -209 081 |
| Annen driftskostnad | | -1 396 505 | -1 753 741 |
| Sum driftskostnader | | -13 725 473 | -12 285 436 |
| Driftsresultat | | 1 585 131 | 1 290 834 |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 189 358 | 67 414 |
| Annen finansinntekt | | 24 643 | 13 562 |
| Sum finansinntekter | | 214 001 | 80 976 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -308 967 | -224 327 |
| Sum finanskostnader | | -308 967 | -224 327 |
| Netto finans | | -94 966 | -143 351 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -323 621 | -259 650 |
| Årsresultat | | 1 166 544 | 887 833 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 303 855 |
| Annen egenkapital | | 1 166 544 | 583 978 |
| Sum overføringer | | 1 166 544 | 887 833 |



LIABYGG AS
922 710 406

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 843 198 | 5 804 174 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 311 315 | 534 761 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 154 513 | 6 338 935 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 409 581 | 333 855 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 4 517 214 | 2 317 414 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 10 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 936 795 | 2 651 269 |
| Sum anleggsmidler | | 11 091 308 | 8 990 204 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Sum varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 317 095 | 644 427 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 443 486 | 349 068 |
| Sum fordringer | | 760 581 | 993 495 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum omløpsmidler | | 6 487 315 | 6 007 165 |
| SUM EIENDELER | | 17 578 623 | 14 997 370 |



LIABYGG AS
922 710 406

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum egenkapital | | 6 496 003 | 5 329 459 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 563 553 | 449 915 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 302 263 | 173 947 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 279 130 | 469 174 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 97 084 | 389 558 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 622 191 | 3 840 043 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 864 220 | 5 322 637 |
| Sum gjeld | | 11 082 620 | 9 667 911 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 578 623 | 14 997 370 |

Skien, 12.04.2024

Audun Lia
styrets leder

Eric Johansson
styremedlem / daglig leder



LIABYGG AS
922 710 406

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LIABYGG AS
922 710 406

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 3 270 598 | 2 913 577 |
| Arbeidsgiveravgift | 504 176 | 467 453 |
| Pensjonskostnader | 73 065 | 57 970 |
| Andre relaterte ytelser | 226 599 | 127 142 |
| Sum | 4 074 438 | 3 566 142 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 076 370 |
| Tilgang i året | 39 024 |
| Avgang i året | -125 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 6 990 394 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -835 881 |
| Balansført verdi per 31.12. | 6 154 512 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 200 530 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 323 621 | 259 650 |
| Skattekostnad | 323 621 | 259 650 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Permanente forskjeller | 2 668 | 2 376 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -21 825 | 30 367 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -97 084 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1 373 924 | 1 180 226 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 323 621 | 259 650 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -21 358 | -85 703 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 302 263 | 173 947 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | -77 866 | -58 509 | -19 357 |
| Omløpsmidler | 0 | 2 469 | -2 469 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -77 866 | -56 040 | -21 825 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 77 866 | 56 040 | 21 825 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



LIABYGG AS
922 710 406

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

| Navn | Forretningskontor | Eierandel | EK siste års-regnskap | Res siste års-regnskap | Bokført verdi |
|------------------|-------------------|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|
| J&L Utvikling AS | Skien | 100% | -66.551 | -277 835 | 409 581 |

Konsernbidrag

Selskapet har gitt en konsernbidrag på kr. 97.084 til datterselskapet J&L Utvikling AS.

Note 6 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 4 527 214 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Dette gjelder lån til heleid datterselskap J&L Utvikling AS kr. 4.517.214 og lån kr. 10.000 til eierselskap Johansson Holding AS.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 3 500 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 4 218 400 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 5 843 198 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

LIABYGG AS

922710406

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



LIABYGG AS
922 710 406

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 195 707 | 13 576 270 |
| Annen driftsinntekt | | 114 897 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 15 310 604 | 13 576 270 |
| Driftskostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 1 904 018 | 1 588 395 |
| Varekostnad | | -9 958 018 | -8 344 866 |
| Lønnskostnad | 1 | -4 074 438 | -3 566 143 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -200 530 | -209 081 |
| Annen driftskostnad | | -1 396 505 | -1 753 741 |
| Sum driftskostnader | | -13 725 473 | -12 285 436 |
| Driftsresultat | | 1 585 131 | 1 290 834 |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 189 358 | 67 414 |
| Annen finansinntekt | | 24 643 | 13 562 |
| Sum finansinntekter | | 214 001 | 80 976 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -308 967 | -224 327 |
| Sum finanskostnader | | -308 967 | -224 327 |
| Netto finans | | -94 966 | -143 351 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -323 621 | -259 650 |
| Årsresultat | | 1 166 544 | 887 833 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 303 855 |
| Annen egenkapital | | 1 166 544 | 583 978 |
| Sum overføringer | | 1 166 544 | 887 833 |



LIABYGG AS
922 710 406

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 843 198 | 5 804 174 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 311 315 | 534 761 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 154 513 | 6 338 935 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 409 581 | 333 855 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 4 517 214 | 2 317 414 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 10 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 936 795 | 2 651 269 |
| Sum anleggsmidler | | 11 091 308 | 8 990 204 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Sum varer | | 4 627 434 | 2 723 416 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 317 095 | 644 427 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 443 486 | 349 068 |
| Sum fordringer | | 760 581 | 993 495 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 099 301 | 2 290 255 |
| Sum omløpsmidler | | 6 487 315 | 6 007 165 |
| SUM EIENDELER | | 17 578 623 | 14 997 370 |



LIABYGG AS
922 710 406

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 001 573 | 4 835 029 |
| Sum egenkapital | | 6 496 003 | 5 329 459 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 218 400 | 4 345 274 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 563 553 | 449 915 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 302 263 | 173 947 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 279 130 | 469 174 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 97 084 | 389 558 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 622 191 | 3 840 043 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 864 220 | 5 322 637 |
| Sum gjeld | | 11 082 620 | 9 667 911 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 578 623 | 14 997 370 |

Skien, 12.04.2024

Audun Lia
styrets leder

Eric Johansson
styremedlem / daglig leder



LIABYGG AS
922 710 406

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LIABYGG AS
922 710 406

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 3 270 598 | 2 913 577 |
| Arbeidsgiveravgift | 504 176 | 467 453 |
| Pensjonskostnader | 73 065 | 57 970 |
| Andre relaterte ytelser | 226 599 | 127 142 |
| Sum | 4 074 438 | 3 566 142 |

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 076 370 |
| Tilgang i året | 39 024 |
| Avgang i året | -125 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 6 990 394 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -835 881 |
| Balansført verdi per 31.12. | 6 154 512 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 200 530 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 323 621 | 259 650 |
| Skattekostnad | 323 621 | 259 650 |

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultat før skatt | 1 490 165 | 1 147 483 |
| Permanente forskjeller | 2 668 | 2 376 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -21 825 | 30 367 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -97 084 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1 373 924 | 1 180 226 |

| Betalbar skatt i balansen | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|---------|---------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 323 621 | 259 650 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -21 358 | -85 703 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 302 263 | 173 947 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | -77 866 | -58 509 | -19 357 |
| Omløpsmidler | 0 | 2 469 | -2 469 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -77 866 | -56 040 | -21 825 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 77 866 | 56 040 | 21 825 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



LIABYGG AS
922 710 406

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

| Navn | Forretningskontor | Eierandel | EK siste års-regnskap | Res siste års-regnskap | Bokført verdi |
|------------------|-------------------|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|
| J&L Utvikling AS | Skien | 100% | -66.551 | -277 835 | 409 581 |

Konsernbidrag

Selskapet har gitt en konsernbidrag på kr. 97.084 til datterselskapet J&L Utvikling AS.

Note 6 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 4 527 214 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Dette gjelder lån til heleid datterselskap J&L Utvikling AS kr. 4.517.214 og lån kr. 10.000 til eierselskap Johansson Holding AS.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 3 500 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 4 218 400 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 5 843 198 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Audun Lia

f48efb6e-88c9-4cff-ba2c-de004256808e - 2024-04-16 16:21:59 UTC +03:00
BankID - 996c89d0-5506-4ba2-929e-c20d212e46ab - NO

Eric Johansson

c16d5c02-e106-4039-a2d2-5a805a5fe196 - 2024-04-16 20:51:52 UTC +03:00
BankID - 33c63725-9982-4c09-a655-b883577e4f41 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/73f6f18a-07fd-453a-8718-35cdf0b5e221>

 **visma sign**
www.vismasign.com



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Liabygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Liabygg AS sitt årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 1 166 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



EVJEN

REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 16. april 2024
Evjen Revisjon AS



Haakon Evjen
statsautorisert revisor