



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 047 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTY AS
Forretningsadresse: Storgata 23
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorthe Leise Hjermind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum inntekter		780 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 580	24 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 300	100 300
Annen driftskostnad		106 948	107 744
Sum kostnader		228 828	232 321
Driftsresultat		551 172	547 679
Annen rentekostnad		93 224	103 442
Annen finanskostnad		132	
Sum finanskostnader		93 356	103 442
Netto finans		-93 356	-103 442
Ordinært resultat før skattekostnad		457 816	444 237
Skattekostnad på resultat	3	100 719	97 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		357 097	346 505
Årsresultat	4	357 097	346 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		357 097	346 505
Totalresultat		357 097	346 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		357 097	346 505
Sum overføringer og disponeringer		357 097	346 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 626 000	4 726 300
Sum varige driftsmidler		4 626 000	4 726 300
Sum anleggsmidler		4 626 000	4 726 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 165	313 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 165	313 618
Sum omløpsmidler		351 165	313 618
SUM EIENDELER		4 977 165	5 039 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,00)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum opptjent egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum egenkapital	4	2 911 051	2 553 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	240 127	237 828
Sum avsetninger for forpliktelser		240 127	237 828
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	810 000	930 000
Langsiktig konserngjeld	6	821 000	1 121 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 631 000	2 051 000
Sum langsiktig gjeld		1 871 127	2 288 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 420	69 004
Betalbar skatt	3	98 420	93 777
Skyldig offentlige avgifter		40 812	31 156
Annen kortsiktig gjeld		4 335	3 199
Sum kortsiktig gjeld		194 987	197 136
Sum gjeld		2 066 114	2 485 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 977 165	5 039 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326088

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 047 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTY AS
Forretningsadresse: Storgata 23
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorthe Leise Hjermind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 047 317
MONTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum inntekter		780 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 580	24 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 300	100 300
Annen driftskostnad		106 948	107 744
Sum kostnader		228 828	232 321
Driftsresultat		551 172	547 679
Annen rentekostnad		93 224	103 442
Annen finanskostnad		132	
Sum finanskostnader		93 356	103 442
Netto finans		-93 356	-103 442
Ordinært resultat før skattekostnad		457 816	444 237
Skattekostnad på resultat	3	100 719	97 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		357 097	346 505
Årsresultat	4	357 097	346 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		357 097	346 505
Totalresultat		357 097	346 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		357 097	346 505
Sum overføringer og disponeringer		357 097	346 505



Organisasjonsnr: 988 047 317
MONTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 626 000	4 726 300
Sum varige driftsmidler		4 626 000	4 726 300
Sum anleggsmidler		4 626 000	4 726 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		351 165	313 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 165	313 618
Sum omløpsmidler		351 165	313 618
SUM EIENDELER		4 977 165	5 039 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,00)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum opptjent egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum egenkapital	4	2 911 051	2 553 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	240 127	237 828
Sum avsetninger for forpliktelser		240 127	237 828
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	810 000	930 000



Langsiktig konserngjeld	6	821 000	1 121 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 631 000	2 051 000
Sum langsiktig gjeld		1 871 127	2 288 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 420	69 004
Betalbar skatt	3	98 420	93 777
Skyldig offentlige avgifter		40 812	31 156
Annen kortsiktig gjeld		4 335	3 199
Sum kortsiktig gjeld		194 987	197 136
Sum gjeld		2 066 114	2 485 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 977 165	5 039 918



Organisasjonsnr: 988 047 317
MONTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Monty AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 047 317



Resultatregnskap			
Monty AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		780 000	780 000
Sum driftsinntekter		780 000	780 000
Lønnskostnad	1	21 580	24 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 300	100 300
Annen driftskostnad		106 948	107 744
Sum driftskostnader		228 828	232 321
Driftsresultat		551 172	547 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 224	103 442
Annen finanskostnad		132	0
Resultat av finansposter		-93 356	-103 442
Resultat før skattekostnad		457 816	444 237
Skattekostnad på resultat	3	100 719	97 732
Resultat		357 097	346 505
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	357 097	346 505
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		357 097	346 505
Sum overføringer		357 097	346 505



Balanse			
Monty AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 626 000	4 726 300
Sum varige driftsmidler		<u>4 626 000</u>	<u>4 726 300</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>4 626 000</u>	<u>4 726 300</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 165	313 618
Sum omløpsmidler		<u>351 165</u>	<u>313 618</u>
Sum eiendeler		<u>4 977 165</u>	<u>5 039 918</u>



Balanse			
Monty AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,00)	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum opptjent egenkapital		2 807 051	2 449 954
Sum egenkapital	4	2 911 051	2 553 954
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	240 127	237 828
Sum avsetning for forpliktelser		240 127	237 828
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	810 000	930 000
Langsiktig konserngjeld	6	821 000	1 121 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 631 000	2 051 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 420	69 004
Betalbar skatt	3	98 420	93 777
Skyldig offentlige avgifter		40 812	31 156
Annen kortsiktig gjeld		4 335	3 199
Sum kortsiktig gjeld		194 987	197 136
Sum gjeld		2 066 114	2 485 964
Sum egenkapital og gjeld		4 977 165	5 039 918
Bodø, 07.03.2023 Styret i Monty AS			
Marianne Åsbakk nestleder	Dorthe Leise Hjermind styremedlem	Jorunn Rande Larsen styreleder	
Monty AS			Side 4



Monty AS

988 047 317

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekten inntektsføres kvartalsvis.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Styrehonorar	20 000	22 500
Arbeidsgiveravgift	1 580	1 778
Sum	21 580	24 278

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Monty AS

988 047 317

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 452 309	5 452 309
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 452 309	5 452 309
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	826 309	826 309
= Bokført verdi 31.12.22	4 626 000	4 626 000
Årets ordinære avskrivninger	100 300	100 300
Økonomisk levetid	50 år	



Monty AS

988 047 317

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 420	93 777
Endring i utsatt skatt	2 299	3 955
Skattekostnad ordinært resultat	100 719	97 732
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	457 816	444 237
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 451	-17 977
Skattepliktig inntekt	447 365	426 260
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 420	93 777
Sum betalbar skatt i balansen	98 420	93 777

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 091 489	1 081 038	-10 451
Sum	1 091 489	1 081 038	-10 451
Grunnlag for utsatt skatt	1 091 489	1 081 038	-10 451
Utsatt skatt (22 %)	240 127	237 828	-2 299

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	4 000	2 449 954	2 553 954
Årets resultat			357 097	357 097
Pr. 31.12.2022	100 000	4 000	2 807 051	2 911 051

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Monty AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Monty AS

Side 7



Monty AS

988 047 317

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HUSFLIDEN BODØ AS	100	100,0	100,0



Monty AS

988 047 317

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	810 000	930 000
Øvrig langsiktig gjeld	821 000	1 121 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 631 000	2 051 000

Gjennomsnittlig rente	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	5%	5%

Gjelden til kredittinstitusjon (banklån) er pantesikret.

Avdraget på lånet utgjør kr. 10 000 pr. mnd. De neste 5 årene utgjør dette kr. 600 000

Øvrig langsiktig gjeld (lån til Husfliden Bodø AS) er uten pantesikring. Avdraget utgjør kr. 25 000 pr. mnd. De neste 5 årene utgjør dette kr. 1 500 000