



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 903 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEE EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Årdalsvegen 4  
6884 ØVRE ÅRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Vee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		377 217	456 726
Annen driftsinntekt		434 717	508 159
<b>Sum inntekter</b>		<b>811 934</b>	<b>964 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 787	133 004
Lønnskostnad	1, 2	-31 397	8 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 400	147 400
Annen driftskostnad		335 229	323 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>581 020</b>	<b>612 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 914</b>	<b>351 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66 527	16 972
Annen finansinntekt		14 020	12 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 547</b>	<b>29 147</b>
Annan rentekostnad		550	114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550</b>	<b>114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 997</b>	<b>29 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>310 911</b>	<b>380 956</b>
Skattekostnad	4, 5	65 420	81 220
<b>Årsresultat</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		245 490	299 736
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4, 5	138 081	125 326
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>138 081</b>	<b>125 326</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	299 700	352 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	76 300	170 900
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>376 000</b>	<b>523 400</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap		75 000	75 000
Investeringar i aksjer og andeler		25 500	25 500
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>100 500</b>	<b>100 500</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>614 581</b>	<b>749 226</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 102
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 102</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		117 270	67 097
Andre kortsiktige fordringer		20 375	20 375
<b>Sum krav</b>		<b>137 645</b>	<b>87 472</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 963	2 904 308
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 141 963</b>	<b>2 904 308</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 279 608</b>	<b>2 998 882</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 602 986	3 357 495
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 602 986</b>	<b>3 357 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 702 986</b>	<b>3 457 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 592	-1 175
Betalbar skatt	4, 5	78 175	91 116
Skyldige offentlige avgifter		95 564	128 965
Annen kortsiktig gjeld		1 873	71 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613009

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 903 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEE EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Årdalsvegen 4  
6884 ØVRE ÅRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Vee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 903 631  
VEE EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		377 217	456 726
Annen driftsinntekt		434 717	508 159
<b>Sum inntekter</b>		<b>811 934</b>	<b>964 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 787	133 004
Lønnskostnad	1, 2	-31 397	8 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 400	147 400
Annen driftskostnad		335 229	323 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>581 020</b>	<b>612 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 914</b>	<b>351 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66 527	16 972
Annen finansinntekt		14 020	12 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 547</b>	<b>29 147</b>
Annan rentekostnad		550	114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550</b>	<b>114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 997</b>	<b>29 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>310 911</b>	<b>380 956</b>
Skattekostnad	4, 5	65 420	81 220
<b>Årsresultat</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		245 490	299 736
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>



Organisasjonsnr: 939 903 631  
VEE EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4, 5	138 081	125 326
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>138 081</b>	<b>125 326</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	299 700	352 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	76 300	170 900
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>376 000</b>	<b>523 400</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap		75 000	75 000
Investeringar i aksjer og andeler		25 500	25 500
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>100 500</b>	<b>100 500</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>614 581</b>	<b>749 226</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 102
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 102</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		117 270	67 097
Andre kortsiktige fordringer		20 375	20 375
<b>Sum krav</b>		<b>137 645</b>	<b>87 472</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 963	2 904 308
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 141 963</b>	<b>2 904 308</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 279 608</b>	<b>2 998 882</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	3 602 986	3 357 495
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 602 986</b>	<b>3 357 495</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>3 702 986</b>	<b>3 457 495</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetjinger for plikter		0	0
-----------------------------	--	---	---

Anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 592	-1 175
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	4, 5	78 175	91 116
----------------	------	--------	--------

Skyldige offentlige avgifter		95 564	128 965
------------------------------	--	--------	---------

Annen kortsiktig gjeld		1 873	71 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>
----------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 939 903 631  
VEE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	-28600.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3777.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	8691.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	980.00	225.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-31397.00	8916.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4482114.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4482114.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4106114.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	376000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	147400.00	0.00

### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		377 217	456 726
Annen driftsinntekt		434 717	508 159
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>811 934</b>	<b>964 885</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-129 787	-133 004
Lønnskostnad	1, 2	31 397	-8 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-147 400	-147 400
Annen driftskostnad		-335 229	-323 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-581 020</b>	<b>-612 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 914</b>	<b>351 922</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		66 527	16 972
Annen finansinntekt		14 020	12 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 547</b>	<b>29 147</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-550	-114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-550</b>	<b>-114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 997</b>	<b>29 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>310 911</b>	<b>380 956</b>
Skattekostnad	4, 5	-65 420	-81 220
<b>Årsresultat</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		245 490	299 736
<b>Sum overføringer</b>		<b>245 490</b>	<b>299 736</b>



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	138 081	125 326
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>138 081</b>	<b>125 326</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	299 700	352 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	76 300	170 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>376 000</b>	<b>523 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		75 000	75 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 500	25 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 500</b>	<b>100 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>614 581</b>	<b>749 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	7 102
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>7 102</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 270	67 097
Andre kortsiktige fordringer		20 375	20 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 645</b>	<b>87 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 963	2 904 308
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 141 963</b>	<b>2 904 308</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 279 608</b>	<b>2 998 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 602 986	3 357 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 602 986</b>	<b>3 357 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 702 986</b>	<b>3 457 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 592	-1 175
Betalbar skatt	4, 5	78 175	91 116
Skyldige offentlige avgifter		95 564	128 965
Annen kortsiktig gjeld		1 873	71 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>191 203</b>	<b>290 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 894 188</b>	<b>3 748 108</b>

Årdal, 27.05.2024

Ole Ørbeck Vee  
styrets leder / daglig leder



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-28 600	0
Arbeidsgiveravgift	-3 777	0
Pensjonskostnader	0	8 691
Andre relaterte ytelser	980	225
<b>Sum</b>	<b>-31 397</b>	<b>8 916</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 482 114
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 482 114</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 106 114
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>376 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	147 400

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	78 175	91 116
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 755	-9 896
<b>Skattekostnad</b>	<b>65 420</b>	<b>81 220</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	310 911	380 956
Permanente forskjeller	-13 544	-11 775
+/- Endring i midlertidige forskjeller	57 974	44 981
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>355 341</b>	<b>414 162</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	78 175	91 116
Sum betalbar skatt i balansen	78 175	91 116

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-569 665	-627 639	57 974
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-569 665</b>	<b>-627 639</b>	<b>57 974</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-569 665</b>	<b>-627 639</b>	<b>57 974</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-125 326	-138 081	12 755

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ole Ø. Vee	50	100,00	Ordinære



VEE EIGEDOM AS  
939 903 631

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 357 495	3 457 495
Årsresultat	0	245 490	245 490
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 602 986</b>	<b>3 702 986</b>

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.