



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	883 409 442
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REMA 1000 AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 2 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cecilie Rasmussen Aasvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		454 000 000	399 000 000
Andre inntekter		1 578 000 000	1 472 000 000
Sum inntekter		2 032 000 000	1 871 000 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 000 000	1 000 000
Annen driftskostnad		6 000 000	29 000 000
Sum kostnader		7 000 000	30 000 000
Driftsresultat		2 025 000 000	1 841 000 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 000 000	163 000 000
Annen renteinntekt		37 000 000	15 000 000
Netto valutagevinster på finansieringsaktiviteter		32 000 000	
Sum finansinntekter		390 000 000	178 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		285 000 000	123 000 000
Annen rentekostnad		81 000 000	53 000 000
Netto valutatap på finansieringsaktiviteter		0	22 000 000
Sum finanskostnader		366 000 000	198 000 000
Netto finans		24 000 000	-20 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 049 000 000	1 821 000 000
Skattekostnad på ordinært resultat		172 000 000	168 000 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 877 000 000	1 653 000 000
Årsresultat		1 877 000 000	1 653 000 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000 000	1 050 000 000
Avgitt konsernbidrag		605 000 000	593 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		372 000 000	10 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 877 000 000	1 653 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende		37 000 000	38 000 000
Sum varige driftsmidler		37 000 000	38 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 628 000 000	1 628 000 000
Lån til foretak i samme konsern		4 468 000 000	5 075 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 096 000 000	6 703 000 000
Sum anleggsmidler		6 133 000 000	6 741 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 000 000	19 000 000
Konsernfordringer		1 278 000 000	1 555 000 000
Sum fordringer		1 290 000 000	1 574 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		860 000 000	151 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		860 000 000	151 000 000
Sum omløpsmidler		2 150 000 000	1 725 000 000
SUM EIENDELER		8 283 000 000	8 466 000 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		207 000 000	207 000 000
Sum innskutt egenkapital		208 000 000	208 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 038 000 000	666 000 000
Sum opptjent egenkapital		1 038 000 000	666 000 000
Sum egenkapital		1 246 000 000	874 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 000 000	3 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 537 000 000	4 541 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 537 000 000	4 541 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 540 000 000	4 544 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 000 000	0
Utbytte		1 675 000 000	1 810 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 821 000 000	1 221 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	17 000 000
Sum kortsiktig gjeld		3 497 000 000	3 048 000 000
Sum gjeld		7 037 000 000	7 592 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 283 000 000	8 466 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514219

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 409 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMA 1000 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Rasmussen Aasvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 883 409 442
REMA 1000 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		454 000 000	399 000 000
Andre inntekter		1 578 000 000	1 472 000 000
Sum inntekter		2 032 000 000	1 871 000 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 000 000	1 000 000
Annen driftskostnad		6 000 000	29 000 000
Sum kostnader		7 000 000	30 000 000
Driftsresultat		2 025 000 000	1 841 000 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 000 000	163 000 000
Annen renteinntekt		37 000 000	15 000 000
Netto valutagevinster på finansieringsaktiviteter		32 000 000	
Sum finansinntekter		390 000 000	178 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		285 000 000	123 000 000
Annen rentekostnad		81 000 000	53 000 000
Netto valutatap på finansieringsaktiviteter		0	22 000 000
Sum finanskostnader		366 000 000	198 000 000
Netto finans		24 000 000	-20 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		172 000 000	168 000 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 877 000 000	1 653 000 000
Årsresultat		1 877 000 000	1 653 000 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000 000	1 050 000 000
Avgitt konsernbidrag		605 000 000	593 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		372 000 000	10 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 877 000 000	1 653 000 000





Organisasjonsnr: 883 409 442
REMA 1000 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende		37 000 000	38 000 000
Sum varige driftsmidler		37 000 000	38 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1 628 000 000	1 628 000 000	1 628 000 000
Lån til foretak i samme konsern	4 468 000 000	5 075 000 000	5 075 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	6 096 000 000	6 703 000 000	6 703 000 000
Sum anleggsmidler	6 133 000 000	6 741 000 000	6 741 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12 000 000	19 000 000	19 000 000
Konsernfordringer	1 278 000 000	1 555 000 000	1 555 000 000
Sum fordringer	1 290 000 000	1 574 000 000	1 574 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	860 000 000	151 000 000	151 000 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	860 000 000	151 000 000	151 000 000
Sum omløpsmidler	2 150 000 000	1 725 000 000	1 725 000 000
SUM EIENDELER	8 283 000 000	8 466 000 000	8 466 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	207 000 000	207 000 000	207 000 000
Sum innskutt egenkapital	208 000 000	208 000 000	208 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1 038 000 000	666 000 000	666 000 000



Sum opptjent egenkapital	1 038 000 000	666 000 000
Sum egenkapital	1 246 000 000	874 000 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelseser	3 000 000	3 000 000
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 537 000 000	4 541 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 537 000 000	4 541 000 000
Sum langsiktig gjeld	3 540 000 000	4 544 000 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 000 000	0
Utbytte	1 675 000 000	1 810 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1 821 000 000	1 221 000 000
Annen kortsiktig gjeld	0	17 000 000
Sum kortsiktig gjeld	3 497 000 000	3 048 000 000
Sum gjeld	7 037 000 000	7 592 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 283 000 000	8 466 000 000



Organisasjonsnr: 883 409 442
REMA 1000 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

REMA 1000 AS er et heleid datterselskap av Reitan Retail AS. REMA 1000 AS er inkludert i konsernregnskapet til Reitan Retail AS. REMA 1000 AS er morselskap til REMA 1000 Norge og REMA 1000 Danmark. Selskapsregnskapet til REMA 1000 AS er utarbeidet i samsvar med bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9, 5. ledd (forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014). Selskapsregnskapet er i utgangspunktet utarbeidet basert på historisk kost prinsippet bortsett fra finansielle eiendeler og forpliktelser som vurderes til virkelig verdi over resultatet. AKSJER I DATTERSELSKAP Aksjer i datterselskap er regnskapsført til anskaffelseskost (jff. IAS 27 pkt 10). FINANSIELLE INSTRUMENTER Finansielle eiendeler Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler. Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategori: - Finansielle eiendeler målt til amortisert kost Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt: Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer. Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsavsetning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet. Selskapets finansielle eiendeler til amortisert kost inkluderer kundefordringer og andre kortsiktige innskudd. Kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement er målt til transaksjonsprisen i samsvar med IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder. Finansielle forpliktelser Finansielle forpliktelser er, ved førstegangsinnregning, klassifisert som: - Lån og forpliktelser til amortisert kost Lån og forpliktelser innregnes til virkelig verdi justert for direkte henførbare transaksjonskostnader. Etter førstegangsinnregning vil rentebærende lån bli målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentes-metode. Gevinster og tap føres i resultat når forpliktelsen er fraregnet. Effektiv rente presenteres som finanskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser er målt til deres nominelle beløp dersom effekten av diskontering er ubetydelig. VARIGE DRIFTSMIDLER Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Påkostninger på eksisterende anleggsmidler balanseføres, mens løpende vedlikehold kostnadsføres. Transportmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid, som er 35-40 år. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp. Gevinst og tap ved avgang resultatføres under Netto gevinster (tap), og utgjør forskjellen mellom netto vederlag og balanseført verdi. SKATT Det beregnes utsatt skatt på midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld. Endring i netto utsatt skatt inngår i skattekostnaden for perioden. Ved fastsettelsen av utsatt skatt legges det til grunn skattesatser og skattelover som er vedtatt eller i det alt vesentlige er



vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de midlertidige forskjellene kan utnyttes. INNTEKTSFØRING Selskapets inntekter gjelder salg av tjenester. Selskapet er masterfranchisegeber, og avtalt masterfranchiseavgift inntektsføres løpende hver måned i henhold til kontraktene og baserer seg på underliggende omsetning. I tillegg mottar selskapet lisensinntekter for bruk av merkevarer eiet eller kontrollert av REMA 1000. UTBYTTE OG KONSERNBIDRAG Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til regnskapsloven § 3-9 kan, uten hensyn til bestemmelser for øvrig i denne forskriften, regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs øvrige bestemmelser. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres per 31.12. Året før vedtak i generalforsamlingen. Det samme gjelder eventuelle skatteeffekter av slike transaksjoner. KONTANTSTRØMOPPSTILLING Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode. Netto betalingsmidler består av kontanter og bankinnskudd redusert for trekk på kassekreditt. I balansen er kassekreditt inkludert i Lån under kortsiktig gjeld. STANDARDER OG FORTOLKNINGER SOM IKKE ER TRÅDT I KRAFT Det er ingen IFRS'er eller IFRIC-fortolkninger som ikke er trådt i kraft som forventes å ha en vesentlig påvirkning på regnskapet. BRUK AV ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE VURDERINGER Ledelsen har gjort skjønsmessige vurderinger iht IFRS. Utarbeidelsen av regnskapet er i liten grad basert på estimater.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note



7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43000000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43000000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6000000.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37000000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1000000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Reitan Retail AS

Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 2, Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5746000000.0	6630000000.0
	0	0
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3536000000.0	4542000000.0
	0	0

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3496000000.0	3031000000.0
	0	0

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	254000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note
9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4468000000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



0

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rema 1000 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rema 1000 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over totalresultat, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Building a better
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Rema 1000 AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: L5BF-VH2WG-2WU58-72W56-ZUJQJ-ZIN38



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-27 19:17:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LJ5BF-VH2WG-2WU58-72WS6-ZUJQJ-ZIN38

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP

REMA 1000 AS



REMA 1000

Årsberetning

VIRKSOMHETEN

REMA 1000 AS er et heleid datterselskap av Reitan Retail AS. Forretningsidéen er å være en sterk eier og masterfranchisegiver for sine landselskap gjennom implementering av konsept, kultur og finansielle standarder. REMA 1000 AS eier varemerket REMA 1000. REMA 1000-konseptet forvaltes og videreutvikles gjennom masterfranchiseavtaler med de nasjonale selskapene REMA 1000 Norge og REMA 1000 Danmark. Selskapet drives fra Ensjø i Oslo.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med forenklet IFRS.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets stilling.

RESULTATREGNSKAPET

Driftsinntektene i 2023 ble NOK 454 mill. (NOK 399 mill.). Andre inntekter ble NOK 1 578 mill. (NOK 1 472 mill.). Driftsresultatet ble NOK 2 025 mill. (NOK 1 841 mill.). Økningen i driftsresultat skyldes høyere inntekter fra salg av tjenester samt mottatt utbytte fra datterselskap, som er en del av andre inntekter.

Netto finansposter ble NOK 24 mill. (NOK -20 mill.). Resultat før skattekostnad ble NOK 2 049 mill. (NOK 1 821 mill.) og årets resultat ble NOK 1 877 mill. (NOK 1 653 mill.).

Selskapets resultat og finansielle stilling er i begrenset grad påvirket av usikkerhet knyttet til regnskapsestimater.

BALANSE OG LIKVIDITET

Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter ble i 2023 NOK 430 mill. (NOK 364 mill.) Økningen i 2023 skyldes i hovedsak høyere inntekter.

Likvide midler utgjorde per 31.12.23 NOK 860 mill. (NOK 151 mill.). Selskapets netto rentebærende gjeld var per 31.12.23 NOK -6 mill. (NOK 471 mill.).

Selskapets egenkapital ved utgangen av 2023 var NOK 1 246 mill. (NOK 874 mill.), hvilket tilsvarer en egenkapitalandel på 15 prosent (10 prosent per 31.12.22).

OPPLYSNINGER OM MILJØ

REMA 1000 AS har ikke hatt ansatte i løpet av 2023. Driften av selskapet ivaretas av ansatte i andre selskap i konsernet.

Selskapets styre består av én person.

Det er tegnet forsikring for styrets medlem og daglig leder for deres mulige personlige erstatningsansvar overfor selskapet og tredjepersoner.

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø.

FINANSIELL RISIKO

REMA 1000 AS har inntekter fra masterfranchiseavtaler knyttet til REMA 1000-merkenavnet, i tillegg til utbytter fra datterselskap.

Valutarisiko

Selskapet har deler av sin inntekt fra Danmark. Det er ikke gjort noen form for valutasikring, men det gjøres vekslings av DKK ved behov for å unngå store nettoposisjoner i valuta.

Kredittrisiko

Selskapet har inntekter fra masterfranchiseavtaler og utbytter fra datterselskap. REMA 1000 AS har god innsikt i finansiell stilling i selskapene og kredittrisiko vurderes som lav.

Renterisiko

REMA 1000 AS er finansiert ved lån fra morselskapet Reitan Retail AS. Lånet renteberegnes basert på morselskapets gjennomsnittlige innlånsrente.

Likviditetsrisiko

Selskapets inntekter er relativt stabile gjennom året. Ved behov har selskapet god tilgang på likviditet, både gjennom REMA 1000 sin felles konsernkontoordning, og via lån fra morselskapet Reitan Retail AS.



DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT

Årets resultat i REMA 1000 AS ble NOK 1 877 mill. Det foreslås utbytte og konsernbidrag til Reitan Retail AS på totalt NOK 1 505 mill. og overføring til annen egenkapital på NOK 372 mill.

FREMTIDSUTSIKTER

Selskapet vil være et holdingselskap og masterfranchisegiver for REMA 1000-konseptet.

Oslo, 27. mai 2024


Kristin S. Genton
Styrets leder


Ole Robert Reitan
Daglig leder



TOTALRESULTAT

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Note	2023	2022
Driftsinntekter	2	454	399
Andre inntekter	2	1 578	1 472
Av- og nedskrivning varige driftsmidler	7	-1	-1
Andre driftskostnader	4	-6	-29
Driftsresultat		2 025	1 841
Renteinntekter	5	358	178
Rentekostnader	5	-366	-176
Netto andre finansposter	5	32	-22
Netto finansposter		24	-20
Resultat før skattekostnad		2 049	1 821
Skattekostnad	6	-172	-168
Årets resultat		1 877	1 653
Årets utvidede resultat			
Poster som ikke vil bli omklassifisert til resultatet		-	-
Poster som kan bli omklassifisert til resultatet		-	-
Årets utvidede resultat etter skatt		-	-
Årets totalresultat			
Årets totalresultat		1 877	1 653



BALANSE

Beløp i NOK mill.	Note	31.12.23	31.12.22
EIENDELER			
Værite driftsmidler	7	37	38
Investering i datterselskap	8	1 628	1 628
Fordringer	9	4 468	5 075
Sum anleggsmidler		6 133	6 741
Kundefordringer og andre fordringer	9	1 290	1 574
Kontanter og bankinnskudd	10	860	151
Sum omløpsmidler		2 150	1 725
Sum eiendeler		8 283	8 466
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	11	1	1
Annen innskutt egenkapital	11	207	207
Opptjent egenkapital		1 038	666
Sum egenkapital		1 246	874
Utsatt skatt	6	3	3
Lån	12, 13	3 537	4 541
Sum langsiktig gjeld		3 540	4 544
Betalbar skatt	6	1	-
Leverandørgjeld og annen gjeld	15	3 496	3 048
Sum kortsiktig gjeld		3 497	3 048
Sum gjeld		7 037	7 592
Sum egenkapital og gjeld		8 283	8 466

Oslo, 27. mai 2024


Kristin S. Genton
Styrets leder


Ole Robert Reitan
Daglig leder



EGENKAPITAL

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.22	1	207	656	864
Årets resultat	-	-	1 653	1 653
Utvidet resultat etter skatt	-	-	-	-
Årets totalresultat	-	-	1 653	1 653
Utbytte	-	-	-1 050	-1 050
Avgitt konsernbidrag	-	-	-593	-593
Egenkapital per 31.12.22	1	207	666	874
Årets resultat	-	-	1 877	1 877
Utvidet resultat etter skatt	-	-	-	-
Årets totalresultat	-	-	1 877	1 877
Utbytte	-	-	-900	-900
Avgitt konsernbidrag	-	-	-605	-605
Egenkapital per 31.12.23	1	207	1 038	1 246



KONTANTSTRØM

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		2 049	1 821
Betalte skatter	6	-	-14
Av- og nedskrivninger varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1	1
Netto finansposter ekskl. virkelig verdiendring derivater	5	-24	20
Inntektsført, ikke mottatt, utbytte fra datterselskap	2	-1 578	-1 472
Endring i kundefordringer og andre fordringer	9	5	-12
Endring i leverandørgjeld og annen gjeld	15	-23	20
Netto kontantstrømmer fra driftsaktiviteter		430	364
Kjøp av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-	-
Salg av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	-	-
Innbetaling ved nedbetaling på utlån til datterselskap	9, 17	1 401	772
Utbetaling ved økt utlån til datterselskap	9, 17	-527	-670
Mottatte renter	5	358	178
Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		1 232	280
Opptak av lån (eksternt)	13, 14	-	-
Opptak av lån fra morselskap	14, 17	1 550	1 000
Opptak av lån fra datterselskap	14, 17	-	-
Nedbetaling av lån (eksternt)	13, 14	-	-
Nedbetaling av lån fra morselskap	14, 17	-2 450	-1 950
Betalte renter	5	-127	-84
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		-1 027	-1 034
Endring i netto betalingsmidler		635	-390
Netto betalingsmidler per 01.01.	10	151	485
Valutagevinster (tap) på netto betalingsmidler	5	74	56
Netto betalingsmidler per 31.12.	10	860	151



Noter til regnskapet - Innhold

Note 1 - Generell informasjon og regnskapsprinsipper	9
Note 2 - Driftsinntekter	10
Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og ytelser til ledende ansatt	12
Note 4 - Andre driftskostnader	13
Note 5 - Netto finansposter	13
Note 6 - Skatter	14
Note 7 - Varige driftsmidler	15
Note 8 - Investering i datterselskap	15
Note 9 - Kundefordringer og andre fordringer	16
Note 10 - Kontanter og bankinnskudd	17
Note 11 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og utbytte	17
Note 12 - Låneavtaler	17
Note 13 - Lån	18
Note 14 - Finansielle instrumenter per kategori	19
Note 15 - Leverandørgjeld og annen gjeld	20
Note 16 - Garantier	20
Note 17 - Nærstående parter	21
Note 18 - Betingede forpliktelser	23
Note 19 - Hendelser etter balansedagen	23



NOTE 1 - GENERELL INFORMASJON OG REGNSKAPSPRINSIPPER

REMA 1000 AS er et heleid datterselskap av Reitan Retail AS. REMA 1000 AS er inkludert i konsernregnskapet til Reitan Retail AS.

REMA 1000 AS er morselskap til REMA 1000 Norge og REMA 1000 Danmark.

Selskapsregnskapet til REMA 1000 AS er utarbeidet i samsvar med bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9, 5. ledd (forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014).

Selskapsregnskapet er i utgangspunktet utarbeidet basert på historisk kost prinsippet bortsett fra finansielle eiendeler og forpliktelser som vurderes til virkelig verdi over resultatet.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Aksjer i datterselskap er regnskapsført til anskaffelseskost (jf. IAS 27 pkt 10).

FINANSIELLE INSTRUMENTER

Finansielle eiendeler
Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktsmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i følgende kategori:

- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt: Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

Etterfølgende måling av finansielle eiendeler målt til amortisert kost gjøres ved bruk av effektiv rentes-metode og er gjenstand for tapsavsetning. Gevinst og tap føres i resultat når eiendelen er fraregnet, modifisert eller nedskrevet. Selskapets finansielle eiendeler til amortisert kost inkluderer kundefordringer og andre kortsiktige innskudd. Kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement er målt til transaksjonsprisen i samsvar med IFRS 15 Inntekter fra kontrakter med kunder.

Finansielle forpliktelser

Finansielle forpliktelser er, ved førstegangsinnregning, klassifisert som:

- Lån og forpliktelser til amortisert kost

Lån og forpliktelser innregnes til virkelig verdi justert for direkte henførbare transaksjonskostnader. Etter førstegangsinnregning vil rentebærende lån bli målt til amortisert kost ved bruk av effektiv rentes-metode. Gevinster og tap føres i resultat når forpliktelsen er fraregnet. Effektiv rente presenteres som finanskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser er målt til deres nominelle beløp dersom effekten av diskontering er ubetydelig.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost, med fradrag for avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Påkostninger på eksisterende anleggsmidler balanseføres, mens løpende vedlikehold kostnadsføres.

Transportmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid, som er 35-40 år.

Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp. Gevinst og tap ved avgang resultatføres under Netto gevinster (tap), og utgjør forskjellen mellom netto vederlag og balanseført verdi.

SKATT

Det beregnes utsatt skatt på midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld. Endring i netto utsatt skatt inngår i skattekostnaden for perioden. Ved fastsettelsen av utsatt skatt legges det til grunn skattesatser og skattelover som er vedtatt eller i det alt vesentlige er vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de midlertidige forskjellene kan utnyttes.



NOTE 1 - GENERELL INFORMASJON OG REGNSKAPSPRINSIPPER (FORT.)

INNTEKTSFØRING

Selskapets inntekter gjelder salg av tjenester. Selskapet er masterfranchisegiver, og avtalt masterfranchiseavgift inntektsføres løpende hver måned i henhold til kontraktene og baserer seg på underliggende omsetning. I tillegg mottar selskapet lisensinntekter for bruk av merkevarer eiet eller kontrollert av REMA 1000.

UTBYTTE OG KONSERNBIDRAG

Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til regnskapsloven § 3-9 kan, uten hensyn til bestemmelser for øvrig i denne forskriften, regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs øvrige bestemmelser. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres per 31.12. året før vedtak i generalforsamlingen. Det samme gjelder eventuelle skatteeffekter av slike transaksjoner.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode. Netto betalingsmidler består av kontanter og bankinnskudd redusert for trekk på kassekreditt. I balansen er kassekreditt inkludert i Lån under kortsiktig gjeld.

STANDARDE OG FORTOLKNINGER SOM IKKE ER

TRÅDT I KRAFT

Det er ingen IFRSer eller IFRIC-fortolknninger som ikke er trådt i kraft som forventes å ha en vesentlig påvirkning på regnskapet.

BRUK AV ESTIMATER OG SKJØNNSMESSIGE

VURDERINGER

Ledelsen har gjort skjønnsmessige vurderinger ihht IFRS. Utarbeidelsen av regnskapet er i liten grad basert på estimater.

NOTE 2 - DRIFTSINNTEKTER OG ANDRE INNTEKTER

DRIFTSINNTEKTER FORDELT PÅ VIRKSOMHETSOMRÅDER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Inntekter fra salg av tjenester	454	399
Sum driftsinntekter	454	399

Salg av tjenester består av masterfranchiseavgift fra franchisegiver i Norge og Danmark, samt lisensinntekter fra REMA Industrier.

DRIFTSINNTEKTER FORDELT PÅ GEOGRAFISKE OMRÅDER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Norge	277	257
Danmark	177	142
Sum driftsinntekter	454	399

ANDRE INNTEKTER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Mottatt utbytte fra datterselskap	1 578	1 472
Andre inntekter	-	-
Sum andre inntekter	1 578	1 472



NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG YTELSER TIL LEDENDE ANSATTE

LØNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke omfattet av Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE ANSATTE OG STYRE

Daglig leder har i 2023 ikke mottatt godtgjørelse i selskapet. Daglig leder mottar all sin godtgjørelse fra Reitan Retail AS. Daglig leder har ingen avtale om bonus eller særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Godtgjørelse til medlemmer av styret utgjør for 2023 NOK 23 tusen (NOK 23 tusen i 2022). Styrets leder har ingen avtale om bonus eller særskilt godtgjørelse ved opphør eller endring av vervet.

LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL DAGLIG LEDER OG STYRETS LEDER, SAMT DERES NÆRSTÅENDE

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til (fra) daglig leder og styrets leder, samt deres nærstående per 31.12.23 eller 31.12.22.

LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL (FRA) ANSATTE, MEDLEMMER AV STYRET OG AKSJONÆRER, SAMT DERES NÆRSTÅENDE

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til (fra) ansatte, medlemmer av styret og aksjonærer, samt deres nærstående per 31.12.23 eller 31.12.22.

AKSJER I SELSKAPET EID AV LEDENDE ANSATTE, STYREMEDLEMMER SAMT DERES NÆRSTÅENDE

Daglig leder eier aksjer i REITAN AS gjennom et privat holdingselskap. REITAN AS er morselskap til Reitan Retail AS.



Årsregnskap 2023

NOTE 4 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Fellestjenester	-1	-5
Transport	-4	-4
Honorarer	-	-18
Øvrige driftskostnader	-1	-2
Sum andre driftskostnader	-6	-29

GODTGJØRELSE TIL REVISOR

<i>Beløp i NOK tusen</i>	2023	2022
Lovpålagt revisjon	-85	-412
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning	-	-
Andre tjenester utenfor revisjon	-	-
Sum godtgjørelse til revisor	-85	-412

Samtlige beløp vedrørende revisjonshonorar er eksklusiv merverdiavgift.

NOTE 5 - NETTO FINANSPOSTER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Renteinntekter bankinnskudd	37	15
Renteinntekter konserninterne fordringer	321	163
Sum renteinntekter	358	178
Rentekostnader banklån	-81	-53
Rentekostnader konserninterne lån	-285	-123
Sum rentekostnader	-366	-176
Netto renteinntekter (kostnader)	-8	2

NETTO FINANSPOSTER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Netto renteinntekter (kostnader)	-8	2
Netto valutagevinster (tap) på finansieringsaktiviteter	32	-22
Netto andre finansinntekter (kostnader)	-	-
Netto finansposter	24	-20



NOTE 6 - SKATTER

SKATTEKOSTNAD OG BETALBAR SKATT

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Betalbar skatt	-171	-167
Endring i utsatt skatt	-1	-1
Skattekostnad	-172	-168
Betalbar skatt fra resultatet	171	167
Skatteeffekt av konsernbidrag	-170	-167
Netto betalbar skatt i balansen per 31.12.	1	-

AVSTEMMING AV NOMINELL SKATTESATS MOT EFFEKTIV SKATTESATS

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Resultat før skatt	2 049	1 821
Forventet skattekostnad på resultat før skatt	-451	-401
Effekt av permanente forskjeller	279	233
Skattekostnad	-172	-168
Effektiv skattesats	8%	9%

SPESIFIKASJON AV UTSATT SKATT (SKATTEFORDEL)

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Varige driftsmidler	3	3
Netto utsatt skatt (utsatt skattefordel)	3	3

BEVEGELSE I UTSATT SKATT (SKATTEFORDEL)

<i>Beløp i NOK mill.</i>	2023	2022
Netto balanseført utsatt skatt (skattefordel) per 01.01.	3	2
Resultatført i perioden	-	1
Netto balanseført utsatt skatt (skattefordel) per 31.12.	3	3



NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

VARIGE DRIFTSMIDLER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Inventar	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost	-	43	43
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-	-4	-4
Balansført verdi 01.01.22	-	39	39
Balansført verdi 01.01.22	-	39	39
Årets tilgang	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Årets av- og nedskrivninger	-	-1	-1
Balansført verdi 31.12.22	-	38	38
Anskaffelseskost	-	43	43
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-	-5	-5
Balansført verdi 31.12.22	-	38	38
Balansført verdi 01.01.23	-	38	38
Årets tilgang	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Årets av- og nedskrivninger	-	-1	-1
Balansført verdi 31.12.23	-	37	37
Anskaffelseskost	-	43	43
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-	-6	-6
Balansført verdi 31.12.23	-	37	37

NOTE 8 - INVESTERING I DATTERSELSKAP

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Anskaffelses- tidspunkt	Kontoradresse	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23	Balansført verdi 31.12.23	Balansført verdi 31.12.22
REMA 1000 Norge AS	1997	Oslo, Norge	100%	100%	-280	1 568	1 126	1 126
REMA 1000 Danmark A/S	1994	Horsens, Danmark	100%	100%	848	2 698	502	502
REMA 1000 Sverige AB	2002	Strömstad, Sverige	100%	100%	-	-	-	-
Balansført verdi av investering i datterselskap							1 628	1 628



NOTE 9 - KUNDEFORDRINGER OG ANDRE FORDRINGER

KORTSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Fordringer på konsernselskap	1 278	1 555
Øvrige kortsiktige fordringer	12	19
Sum kortsiktige fordringer	1 290	1 574

LANGSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Rentebærende fordringer på konsernselskap	4 468	5 075
Sum langsiktige fordringer	4 468	5 075
Sum kortsiktige og langsiktige fordringer	5 758	6 649

FORFALLSSTRUKTUR LANGSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Forfaller mellom 1 og 2 år	-	-
Forfaller mellom 2 og 5 år	4 468	5 075
Forfaller etter 5 år	-	-
Sum langsiktige fordringer	4 468	5 075

Effektiv rente på rentebærende fordringer per 31.12.23 er 6,3 prosent. REMA 1000 AS har ingen avsetning til tap på kundefordringer per 31.12.23 og 31.12.22. Det er ikke kostnadsført tap på fordringer i 2023 og 2022.

FORDRINGENE ER FORDELT I ULIK VALUTA SOM FØLGER:

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
NOK	5 138	5 928
DKK	620	721
Andre valuta	-	-
Sum kortsiktige og langsiktige fordringer	5 758	6 649



NOTE 10 - KONTANTER OG BANKINNSKUDD

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Kontanter og bankinnskudd	860	151
Kassekreditt	-	-
Netto betalingsmidler i kontantstrømpstillingen	860	151

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.23 og 31.12.22

NOTE 11 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

INNSKUTT EGENKAPITAL BESTÅR AV:

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Aksjekapital	1	1
Annen innskutt egenkapital	207	207
Innskutt egenkapital	208	208

Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende NOK 1 000. Alle aksjene i selskapet eies av Reitan Retail AS.

NOTE 12 - LÅNEAVTALER

KASSEKREDITT OG KONSERNKONTO

REMA 1000 AS inngikk i oktober 2014 avtale om konsernkonto med Danske Bank. Avtalen inkluderer en trekkrettighet på NOK 500 mill. Morselskapet er eier av konsernkontoen. Konsernets netto innskudd (trekk) på konsernkontoen er presentert i morselskapets regnskap. Datterselskapenes innskudd (trekk) er presentert som fordring (gjeld) i datterselskapets regnskap. Per 31.12.23 var samlet trekk i ordningen NOK 0 mill. (NOK 0 mill. per 31.12.22).

Deltakere i konsernkontoordningen har avgitt selvskyldnerkausjon overfor banken som sikkerhet for REMA 1000 AS sine forpliktelser i henhold til konsernkontoavtalen.



NOTE 13 - LÅN

LANGSIKTIG OG KORTSIKTIG LÅN

Selskapets lån på NOK 3 537 mill. (NOK 4 541 mill. per 31.12.22) er konserninternt, og forfaller i 2028. Lånene er til flytende rente.

Det er ikke stilt sikkerhet i noen av selskapets eiendeler per 31.12.23 og 31.12.22.

VALUTA

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Hovedstol i valuta	31.12.23	31.12.22
NOK	2 776	2 776	3 120
DKK	505	761	1 421
EUR	-	-	-
USD	-	-	-
Sum langsiktige og kortsiktige lån		3 537	4 541

UBENYTTETE LÅNEFASILITETER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Forfall innen ett år til flytende rente*	500	500
Forfall etter ett år til flytende rente	-	-
Sum ubenyttede lånefasiliteter	500	500

*Gjelder ubenyttet trekkrettighet i konsernkontoordning.

RENTESATS PER 31.12.23 VAR SOM FØLGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	NOK	DKK
Banklån	-	-
Konserninterne lån	6,2 %	5,4 %



NOTE 14 - FINANSIELLE INSTRUMENTER PER KATEGORI

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Finansielle eiendeler målt til amortisert kost	Lån og forpliktelser til amortisert kost	Sum
Fordringer	5 075	-	5 075
Sum finansielle anleggsmidler	5 075	-	5 075
Kundefordringer og andre fordringer	1 574	-	1 574
Bankinnskudd, kontanter o.l.	151	-	151
Sum finansielle omløpsmidler	1 725	-	1 725
Sum finansielle eiendeler 31.12.22	6 800	-	6 800
Lån	-	4 541	4 541
Sum finansiell langsiktig gjeld	-	4 541	4 541
Lån	-	-	-
Leverandørgjeld og annen gjeld	-	3 048	3 048
Sum finansiell kortsiktig gjeld	-	3 048	3 048
Sum finansiell gjeld 31.12.22	-	7 589	7 589
Netto finansielle eiendeler (gjeld) 31.12.22	6 800	-7 589	-789



NOTE 14 - FINANSIELLE INSTRUMENTER PER KATEGORI (FORT.)

<i>Beløp i NOK mill.</i>	Finansielle eiendeler målt til amortisert kost	Lån og forpliktelser til amortisert kost	Sum
Fordringer	4 468	-	4 468
Sum finansielle anleggsmidler	4 468	-	4 468
Kundefordringer og andre fordringer	1 290	-	1 290
Bankinnskudd, kontanter o.l.	860	-	860
Sum finansielle omløpsmidler	2 150	-	2 150
Sum finansielle eiendeler 31.12.23	6 618	-	6 618
Lån	-	3 537	3 537
Sum finansiell langsiktig gjeld	-	3 537	3 537
Lån	-	-	-
Leverandørgjeld og annen gjeld	-	3 496	3 496
Sum finansiell kortsiktig gjeld	-	3 496	3 496
Sum finansiell gjeld 31.12.23	-	7 033	7 033
Netto finansielle eiendeler (gjeld) 31.12.23	6 618	-7 033	-415

VURDERING AV VIRKELIG VERDI FOR FINANSIELLE INSTRUMENTER

Regnskapsmessig verdi på kundefordringer og leverandørgjeld antas å tilsvare postenes virkelige verdi. Virkelig verdi på finansielle forpliktelser (som beregnes for noteformål) estimeres ved å diskontere fremtidige kontraktsfestede kontantstrømmer med konsernets alternative markedsrente for tilsvarende finansielle instrumenter.



Årsregnskap 2023

NOTE 15 - LEVERANDØRGJELD OG ANNEN GJELD

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Avsatt utbytte og konsernbidrag	1 675	1 810
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1 821	1 221
Påløpte kostnader	-	17
Sum leverandørgjeld og annen gjeld	3 496	3 048

NOTE 16 - GARANTIER

GARANTIER UTSTEDT TIL KONSERNSELSKAPER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Garantier for husleie	254	240
Garantier for finansinstitusjoner	-	-
Sum selskapsgarantier	254	240

GARANTIER UTSTEDT AV BANKFORBINDELSER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Garantier for skattetrekk	-	-
Sum bankgarantier	-	-

SOLIDARANSVAR FELLESREGISTRERING MERVERDIAVGIFT

REMA 1000 AS er fellesregistrert som ett avgiftssubjekt i Merverdiavgiftsregisteret sammen med flere norske selskap i REITAN. Alle deltakende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgiften. Per 31.12.23 var samlet skyldig merverdiavgift i fellesregistreringen NOK 196 mill., og REMA 1000 AS hadde hverken til gode eller var skyldig merverdiavgift.



NOTE 17 - NÆRSTÅENDE PARTER

REMA 1000 AS er et heleid datterselskap av Reitan Retail AS, se note 11 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon. Reitan Retail AS er igjen heleid av REITAN AS. REITAN AS er 100 prosent eid av Reitanfamilien gjennom tre holdingselskaper. REMA 1000 AS har adresse i Oslo.

REMA 1000 AS har direkte og indirekte eierandeler i flere selskaper som alle blir nærstående parter for selskapet. Direkte eide datterselskaper av REMA 1000 AS er presentert i note 8 - Investering i datterselskap. Odd Reitan Private Holding AS som er det ultimate morselskap for REMA 1000 AS, har i tillegg eierandeler i flere andre selskaper. Disse selskapene er dermed å regne som nærstående parter for REMA 1000 AS.

For ytelser til ledende ansatte henvises til note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og ytelser til ledende ansatte.

REMA 1000 AS finansierer datterselskapene. Rentesats fastsettes på grunnlag av REMA 1000 AS sin gjennomsnittlige innlånsrente.

LANGSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Morselskap	-	-
Datterselskap	4 468	5 075
Sum langsiktige fordringer	4 468	5 075

Langsiktige fordringer gjelder finansiering. Lånene er rentebærende og usikrede, og de forfaller 31.12.28.

Det er ikke foretatt avsetninger til tap på langsiktige fordringer mot nærstående parter per 31.12.23 eller 31.12.22. Det er ikke realisert tap på langsiktige fordringer mot nærstående i 2023 eller 2022.

KORTSIKTIGE FORDRINGER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Morselskap	-	-
Datterselskap	1 278	1 555
Sum kortsiktige fordringer	1 278	1 555

Kortsiktige fordringer er knyttet til fordringer oppstått ved kjøp og salg av varer og tjenester, påløpte renter på lån samt utbytte fra REMA 1000 Norge AS og REMA 1000 Danmark A/S. Fordringene er usikrede og ikke rentebærende. I tillegg inngår datterselskapers innskudd i konsernkontoordning, se note 12 - Låneavtaler for ytterligere informasjon.

Det er ikke foretatt avsetninger til tap på kortsiktige fordringer mot nærstående parter per 31.12.23 eller 31.12.22. Det er ikke realisert tap på kortsiktige fordringer mot nærstående parter i 2023 eller 2022.

LANGSIKTIG GJELD

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Morselskap	2 775	3 121
Datterselskap	761	1 421
Sum langsiktig gjeld	3 536	4 542

Forfallsstruktur vises i note 13 - Lån.



NOTE 17 - NÆRSTÅENDE PARTER (FORT.)

KORTSIKTIG GJELD

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Morselskap	1 675	1 810
Datterselskap	1 819	1 219
Øvrige konsernselskap	2	2
Sum kortsiktig gjeld	3 496	3 031

I morselskapets regnskap blir datterselskapenes netto innskudd (trekk) på konsernkontoordningen presentert som gjeld (fordring), se også note 12 - Låneavtaler for ytterligere informasjon.

Kortsiktig gjeld forøvrig er knyttet til kjøp og salg av varer og tjenester, samt avsatt utbytte og konsernbidrag til Reitan Retail AS.

GARANTIER

<i>Beløp i NOK mill.</i>	31.12.23	31.12.22
Morselskap	-	-
Datterselskap	254	240
Sum garantier	254	240

For ytterligere informasjon om hva garantier består av, se note 16 - Garantier.

TRANSAKSJONER

<i>Beløp i NOK mill.</i>		2023	2022
Renteinntekter	Datterselskap	321	164
Rentekostnader	Morselskap	-239	-92
Rentekostnader	Datterselskap	-46	-31
Salg av tjenester	Datterselskap	454	399
Kjøp av tjenester	Datterselskap	-1	-5
Kjøp av tjenester	Øvrige konsernselskaper	-22	-5

Salg av tjenester er hovedsakelig lisens for bruk av merkenavn som REMA 1000 AS eier. Kjøp av tjenester gjelder fellestjenester fra datterselskap, og husleie og transporttjenester fra selskap i REITAN konsern.

NOTE 18 - BETINGEDE FORPLIKTELSER

VARSEL FRA KONKURRANSETILSYNET

Det norske Konkurransetilsynet varslet 15. desember 2020 om at det vurderer å fatte vedtak om overtredelsesgebyr til REMA 1000, NorgesGruppen og Coop. Konkurransetilsynets foreløpige vurdering er at de tre selskapene gjennom enighet om praktisering av «Bransjenorm for Sammenlignende Reklame i Dagligvarebransjen» av 2010, hvor kjedene ble enige om ikke å hindre tilgang til hverandres butikker for observering av hyllepriser, utgjør et brudd på konkurranseloven § 10 og EØS-avtalen artikkel 53. I januar 2024 meddelte Konkurransetilsynet at det har lagt bort den del av anklagen som er knyttet til konkurransebegrensende formål etter konkurranseloven § 10 og EØS-avtalen artikkel 53. Det varslede gebyret til REMA 1000 Norge AS og REITAN AS på NOK 7 371 mill. knyttet til formålsovertredelse er dermed bortfalt. Konkurransetilsynet meddelte samtidig at det arbeider videre med den delen av saken som gjelder konkurransebegrensende virkning. Den 10. april 2024 kom Konkurransetilsynet med et tilleggsvarsel hvor det varsler et overtredelsesgebyr til REMA 1000 og REITAN AS på NOK 1 333 mill. for det tilfelle at det skulle finne at det foreligger en overtredelse som har en konkurransebegrensende virkning.

Selskapet vurderer at det ikke er sannsynlig at en forpliktelse foreligger per 31. desember 2023 eller på tidspunktet for signering av årsregnskapet. Det er selskapets oppfatning at avtalen om å ikke hindre tilgang til hverandres butikker for observering av hyllepriser, ikke har konkurransebegrensende virkning i strid med konkurranseloven eller EØS-avtalen.

NOTE 19 - HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

OVERTAKELSE AV MAJORITETEN AV ALDIS DANSKE DAGLIGVARENETTVERK

Den 16. januar 2024 ervervet REMA 1000 Danmark A/S, heleid datter av REMA 1000 AS, 100 prosent av aksjene i det ikke-børsnoterte selskapet ALDI Danmark ApS. Avtalen gir tilgang til en portefølje av eiendommer, inkludert 113 butikklokasjoner (hvorav 84 er heleid og 29 er leid) og tre distribualer. Lokasjonene er godt egnet for REMA 1000-konseptet og legger til rette for ytterligere vekst i et attraktivt marked.

Transaksjonen ble godkjent av danske konkurransemyndigheter 30. august 2023. Gjennomføringen av transaksjonen forutsatte at visse betingelser var oppfylt, i hovedsak relatert til ALDIs utfisjonering av eiendommer (slik som hovedkontor) samt andre eiendeler og forpliktelser som ikke var inkludert i transaksjonen. Dette resulterte i at transaksjonen ikke ble gjennomført før i januar 2024.

Regnskapsmessige er transaksjonen vurdert å representere anskaffelse av eiendeler, heller enn virksomhetssammenslutning.

I tabellen under presenteres REMA 1000 Danmarks foreløpige allokering av transaksjonens kjøpesum til de individuelle identifiserbare eiendelene og forpliktelsene, basert på deres relative virkelige verdi. Eiendeler klassifisert som holdt for salg måles til det laveste av den balanseførte verdien dersom eiendelen ikke hadde vært klassifisert som holdt for salg og virkelig verdi fratrukket salgsutgifter.

NOK mill.	16. januar 2024
Varige driftsmidler	789
Bruksretteieendeler	58
Eiendom holdt for salg*	2 328
Andre eiendeler**	81
Langsiktige leieforpliktelser	-46
Kortsiktige leieforpliktelser	-12
Kassekreditt	-799
Andre forpliktelser	-17
Netto anskaffede eiendeler og forpliktelser	2 381
Total kjøpesum	2 381

* I løpet av høsten 2023 signerte konsernet flere salgavtaler med eksterne kjøpere vedrørende ALDI-eiendommer som konsernet ikke selv ønsker å beholde. Disse eiendommene er presentert som holdt for salg i tabellen over.

** Andre eiendeler består av kontanter og kontantekvivalenter, samt fordringer.