



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 370 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAY INVEST AS
Forretningsadresse: Ekraieveien 43C
0756 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aleksander Ystborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 513	7 595
Sum kostnader		12 513	7 595
Driftsresultat	3, 5	-12 513	-7 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	17
Annen finansinntekt		71 200	131 300
Sum finansinntekter		71 211	131 317
Netto finans		71 211	131 317
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	58 699	123 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 699	123 722
Årsresultat		58 699	123 722
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	11 284
Annen egenkapital		58 699	112 439
Sum overføringer og disponeringer		58 699	123 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	85 000	52 500
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 500	11 300
Sum finansielle anleggsmidler		107 500	78 800
Sum anleggsmidler		107 500	78 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum omløpsmidler		90 317	60 319
SUM EIENDELER		197 817	139 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-11 320	-11 320
Sum innskutt egenkapital		18 680	18 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	171 137	112 439
Sum opptjent egenkapital		171 137	112 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		189 817	131 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 000	8 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum langsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum gjeld		8 000	8 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 817	139 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 644931

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 370 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAY INVEST AS
Forretningsadresse: Ekraveien 43C
0756 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aleksander Ystborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 370 269
JAY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 513	7 595
Sum kostnader		12 513	7 595
Driftsresultat	3, 5	-12 513	-7 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	17
Annen finansinntekt		71 200	131 300
Sum finansinntekter		71 211	131 317
Netto finans		71 211	131 317
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	58 699	123 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 699	123 722
Årsresultat		58 699	123 722
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	11 284
Annen egenkapital		58 699	112 439
Sum overføringer og disponeringer		58 699	123 723



Organisasjonsnr: 918 370 269
JAY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	85 000	52 500
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 500	11 300
Sum finansielle anleggsmidler		107 500	78 800
Sum anleggsmidler		107 500	78 800

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum omløpsmidler		90 317	60 319
SUM EIENDELER		197 817	139 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-11 320	-11 320
Sum innskutt egenkapital		18 680	18 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	171 137	112 439
Sum opptjent egenkapital		171 137	112 439

Sum egenkapital		189 817	131 119
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	10	8 000	8 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum langsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum gjeld		8 000	8 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 817	139 119



Organisasjonsnr: 918 370 269
JAY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100.00	300.00	30000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse



YSTBORG JAN ALEKSANDER 100.00 100.00% Ord. aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nemus Nesbru AS	50.00%	50.00%	359924.00	5316.00
Nemus Bekkestua As	25.00%	25.00%	-78280.00	-52250.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Note

8



Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58699.00	123722.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-71200.00	-129500.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-12501.00	-5778.00

Betalbar skatt i balansen

Note

9

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-28381.00	-40882.00	12501.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-28381.00	-40882.00	12501.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	28381.00	40882.00	-12501.00

Note

10

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Per 31.12.2020 har foretaket en gjeld til aksjonær på kr 8000. Lånet er rentefritt og det er ikke avtalt en nedbetalingsplan.

Note

11

Egenkapital



Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	-11320.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	-11320.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	0.00	-11320.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	112439.00	0.00	131119.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	112439.00	0.00	131119.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	58699.00	0.00	58699.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	171138.00	0.00	189818.00



JAY INVEST AS
918 370 269

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	-12 513	-7 595
Sum driftskostnader		-12 513	-7 595
Driftsresultat	3, 5	-12 513	-7 595
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	17
Annen finansinntekt		71 200	131 300
Sum finansinntekter		71 211	131 317
Netto finans		71 211	131 317
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	58 699	123 722
Ordinært resultat		58 699	123 722
Årsresultat		58 699	123 722
Overføringer			
Annen egenkapital		58 699	112 439
Udekket tap		0	11 284
Sum overføringer		58 699	123 722



JAY INVEST AS
918 370 269

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	85 000	52 500
Investeringer i tilknyttet selskap	7	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	7 500	11 300
Sum finansielle anleggsmidler		107 500	78 800
Sum anleggsmidler		107 500	78 800
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 317	60 319
Sum omløpsmidler		90 317	60 319
SUM EIENDELER		197 817	139 119



JAY INVEST AS
918 370 269

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-11 320	-11 320
Sum innskutt egenkapital		18 680	18 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	171 137	112 439
Sum opptjent egenkapital		171 137	112 439
Sum egenkapital		189 817	131 119
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 000	8 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum gjeld		8 000	8 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 817	139 119

Oslo, 13.08.2021

Jan Aleksander Ystborg
Styrets leder



JAY INVEST AS
918 370 269

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
YSTBORG JAN ALEKSANDER	100	100	Ord. aksjer



JAY INVEST AS
918 370 269

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Nemus Nesbru AS	50	50	359 924	5 316
Nemus Bekkestua AS	25	25	-78 280	-52 250

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	58 699	123 722
Permanente forskjeller	-71 200	-129 500
Skattepliktig inntekt	-12 501	-5 778

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Fremførbart underskudd	-28 381	-40 882	12 501
Netto forskjeller	-28 381	-40 882	12 501
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	28 381	40 882	-12 501
Utsatt skatt 31.12.2020 basert på 22 %	0	0	0

Note 10 - Gjeld

Mer om gjeld

Per 31.12.2020 har foretaket en gjeld til aksjonær på kr 8000. Lånet er rentefritt og det er ikke avtalt en nedbetalingsplan.



JAY INVEST AS
918 370 269

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-11 320	112 439	131 119
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-11 320	112 439	131 119
Årsresultat	0	0	58 699	58 699
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-11 320	171 138	189 818