



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 941 897 800              |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap             |
| Foretaksnavn:        | MALERENS BYGG AS         |
| Forretningsadresse:  | Nesjane 3<br>4389 VIKESÅ |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | John Skårland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 16.06.2023    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 583 530        | 576 103        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>583 530</b> | <b>576 103</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 106 285        | 106 285        |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 526 290        | 375 500        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>632 575</b> | <b>481 785</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-49 045</b> | <b>94 319</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 773          | 4 618          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 773</b>   | <b>4 618</b>   |
| Annen rentekostnad                                    | 4    | 7 335          | 9 128          |
| Annen finanskostnad                                   |      |                | 12 759         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>7 335</b>   | <b>21 887</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-2 562</b>  | <b>-17 269</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-51 607</b> | <b>77 050</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 6    | -11 345        | 19 758         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |      | 297 164        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      |                | 57 292         |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -337 426       |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -40 262     | 57 292      |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    | 154 240          | 142 895          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>154 240</b>   | <b>142 895</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2, 8 | 1 004 127        | 1 110 412        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 004 127</b> | <b>1 110 412</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 9    | 561 000          | 561 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>561 000</b>   | <b>561 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 719 367</b> | <b>1 814 307</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 7    | 82 095           | 40 956           |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 8    | <b>82 095</b>    | <b>40 956</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 808 654          | 932 674          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>808 654</b>   | <b>932 674</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>890 749</b>   | <b>973 630</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 610 116</b> | <b>2 787 938</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 3    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 1 995 755        | 2 333 181        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>1 995 755</b> | <b>2 333 181</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5    | <b>2 095 755</b> | <b>2 433 181</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8    | 67 216           | 178 713          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>67 216</b>    | <b>178 713</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>67 216</b>    | <b>178 713</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 31 295           | 5 807            |
| Betalbar skatt                    | 6    |                  | 26 956           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 75 785           | 62 754           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4    | 340 065          | 80 527           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>447 145</b>   | <b>176 044</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>514 361</b>   | <b>354 757</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>2 610 116</b> | <b>2 787 938</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509925

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 897 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALERENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Nesjane 3  
4389 VIKESÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skårland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 583 530        | 576 103        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>583 530</b> | <b>576 103</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 106 285        | 106 285        |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 526 290        | 375 500        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>632 575</b> | <b>481 785</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-49 045</b> | <b>94 319</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 773          | 4 618          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>4 773</b>   | <b>4 618</b>   |
| Annen rentekostnad                                    | 4           | 7 335          | 9 128          |
| Annen finanskostnad                                   |             |                | 12 759         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>7 335</b>   | <b>21 887</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-2 562</b>  | <b>-17 269</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                |
| Skattekostnad på resultat                             | 6           | -51 607        | 77 050         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-11 345</b> | <b>19 758</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             |                |                |
|   |             | -40 262        | 57 292         |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Ordinært utbytte                                      |             | 297 164        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                | 57 292         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -337 426       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-40 262</b> | <b>57 292</b>  |



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 6    | 154 240          | 142 895          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>154 240</b>   | <b>142 895</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2, 8 | 1 004 127        | 1 110 412        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>1 004 127</b> | <b>1 110 412</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                        | 9    | 561 000          | 561 000          |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>561 000</b>   | <b>561 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>1 719 367</b> | <b>1 814 307</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 7    | 82 095           | 40 956           |
| <b>Sum fordringer</b>                              | 8    | <b>82 095</b>    | <b>40 956</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 808 654          | 932 674          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>808 654</b>   | <b>932 674</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>890 749</b>   | <b>973 630</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>2 610 116</b> | <b>2 787 938</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 3    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  |      | 1 995 755        | 2 333 181        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>1 995 755</b> | <b>2 333 181</b> |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>2 095 755</b> | <b>2 433 181</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 8        | 67 216           | 178 713          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>67 216</b>    | <b>178 713</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>67 216</b>    | <b>178 713</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 31 295           | 5 807            |
| Betalbar skatt                    | 6        |                  | 26 956           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 75 785           | 62 754           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4        | 340 065          | 80 527           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>447 145</b>   | <b>176 044</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>514 361</b>   | <b>354 757</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>2 610 116</b> | <b>2 787 938</b> |



Organisasjonsnr: 941 897 800  
MALERENS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**FRYD REVISJON AS**

Til generalforsamlingen i Malerens Bygg AS

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Malerens Bygg AS som viser et underskudd på kr 40 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anses som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kverneland, 19. juni 2023

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNELAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no



Noter 2022

## Malerens Bygg AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet anvender unntaksreglene for små foretak, og har dermed ikke utarbeidet konsernregnskap for selskapet Maler'n Egersund AS. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Driftsinntekter

Inntekstføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

#### Sammenligningstall

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

org nr 941 897 800



Noter 2022

Malerens Bygg AS

## Note 2 Anleggsmidler

|                                  | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|----------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.      | 4 686 838              | 4 686 838        |
| Tilgang                          |                        |                  |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.</b> | <b>4 686 838</b>       | <b>4 686 838</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 3 682 711              | 3 682 711        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.</b>    | <b>1 004 127</b>       | <b>1 004 127</b> |
| Årets ordinære avskrivninger     | 106 285                | 106 285          |
| Økonomisk levetid                | 5-50 år                |                  |
| Avskrivningsplan                 | lineært 2-20 %         |                  |

## Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende |
|--------------|--------|-----------|
| Kr. 100 000  | 50     | 2 000     |

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

| Aksjeeiere       |            | Aksjer | Eierandel |
|------------------|------------|--------|-----------|
| Marthon Skårland | styreleder | 50     | 100,0 %   |

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte.

|                            | 2022         | 2021         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Revisor:                   |              |              |
| Revisjonshonorar, eks. mva | 9 833        | 7 312        |
| Andre tjenester, eks. mva  | 0            | 0            |
| <b>Sum</b>                 | <b>9 833</b> | <b>7 312</b> |

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styre eller daglig leder. Det er ikke lån eller andre forpliktelser til daglig leder eller styret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og foretaket har derfor ikke pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.



## Noter 2022

## Malerens Bygg AS

## Note 5 Egenkapital

|                | Aksje-<br>kapital | Annen<br>egenkapital | SUM       |
|----------------|-------------------|----------------------|-----------|
| Pr. 01.01.     | 100 000           | 2 333 181            | 2 433 181 |
| Avsatt utbytte |                   | -297 164             | -297 164  |
| Årets resultat |                   | -40 262              | -40 262   |
| Pr. 31.12.     | 100 000           | 1 995 755            | 2 095 755 |

## Note 6 Skattenote

| Årets skattekostnad                      | 2022           | 2021          |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 0              | 26 956        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -11 345        | -7 198        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-11 345</b> | <b>19 758</b> |

| Årets skattekostnad                | 2022           | 2021           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt:             |                |                |
| Resultat før skatt                 | -51 607        | 77 050         |
| Permanente forskjeller             | 39             | 12 759         |
| Endring i midlertidige forskjeller | 38 915         | 32 717         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>-12 652</b> | <b>122 526</b> |

| Årets skattekostnad                  | 2022     | 2021          |
|--------------------------------------|----------|---------------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |               |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 26 956        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>26 956</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2022            | 2021            | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Varige driftsmidler                     | -688 438        | -649 522        | 38 915        |
| <b>Sum</b>                              | <b>-688 438</b> | <b>-649 522</b> | <b>38 915</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -12 652         | 0               | 12 652        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-701 090</b> | <b>-649 522</b> | <b>51 568</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-154 240</b> | <b>-142 895</b> | <b>11 345</b> |



|                  |
|------------------|
| Noter 2022       |
| Malerens Bygg AS |

### Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til tap.

|                              | 2022          | 2021          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Bokført verdi                | 82 095        | 40 956        |
| Avsatt til usikre fordringer | 0             | 0             |
| <b>Bokført verdi</b>         | <b>82 095</b> | <b>40 956</b> |

### Note 8 Gjeld og fordringer

Fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt er kr 0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret slutt er kr 0.

#### Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:

|                                | 2022   | 2021    |
|--------------------------------|--------|---------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 67.216 | 178.713 |

#### Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for bokført gjeld

|                        | 2022      | 2021      |
|------------------------|-----------|-----------|
| Forretningbygg og tomt | 1.004.127 | 1.110.412 |

### Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| Selskap             | Forretningskontor | Anskaffelsestidspunkt | Stemme/eierandel | Bokført verdi | Selskapets res. 2022 | Selskapets EK |
|---------------------|-------------------|-----------------------|------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Maleren Egersund AS | Eigersund         | 2007, 2013            | 100,00 %         | 0             | 164 478              | 1 516 271     |



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Malerens Bygg AS                                      |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 583 530        | 576 103        |
| Sum driftsinntekter                                   |             | <u>583 530</u> | <u>576 103</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 106 285        | 106 285        |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 526 290        | 375 500        |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>632 575</u> | <u>481 785</u> |
| Driftsresultat  |             | <u>-49 045</u> | <u>94 319</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 773          | 4 618          |
| Annen rentekostnad                                    | 4           | 7 335          | 9 128          |
| Annen finanskostnad                                   |             | 0              | 12 759         |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>-2 562</u>  | <u>-17 269</u> |
| Resultat før skattekostnad                            |             | -51 607        | 77 050         |
| Skattekostnad på resultat                             | 6           | -11 345        | 19 758         |
| Resultat  |             | <u>-40 262</u> | <u>57 292</u>  |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |             |                |                |
| Årsresultat   |             | <u>-40 262</u> | <u>57 292</u>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                |                |
| Avsatt til utbytte                                    |             | 297 164        | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 0              | 57 292         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | 337 426        | 0              |
| Sum overføringer                                      |             | <u>-40 262</u> | <u>57 292</u>  |



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Malerens Bygg AS                    |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                 | 6           | 154 240          | 142 895          |
| Sum immaterielle eiendeler          |             | <u>154 240</u>   | <u>142 895</u>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 8        | 1 004 127        | 1 110 412        |
| Sum varige driftsmidler             |             | <u>1 004 127</u> | <u>1 110 412</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap       | 9           | 561 000          | 561 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>561 000</u>   | <u>561 000</u>   |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>1 719 367</u> | <u>1 814 307</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     | 7           | 82 095           | 40 956           |
| Sum fordringer                      | 8           | <u>82 095</u>    | <u>40 956</u>    |
| <b>Investeringer</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 808 654          | 932 674          |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>890 749</u>   | <u>973 630</u>   |
| Sum eiendeler                       |             | <u>2 610 116</u> | <u>2 787 938</u> |

**Balanse**

## Malerens Bygg AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>        | <b>Note</b> | <b>2022</b>             | <b>2021</b>             |
|------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |             |                         |                         |
| Aksjekapital                       | 3           | <u>100 000</u>          | <u>100 000</u>          |
| Sum innskutt egenkapital           |             | <u><b>100 000</b></u>   | <u><b>100 000</b></u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |             |                         |                         |
| Annen egenkapital                  |             | <u>1 995 755</u>        | <u>2 333 181</u>        |
| Sum opptjent egenkapital           |             | <u><b>1 995 755</b></u> | <u><b>2 333 181</b></u> |
| Sum egenkapital                    | 5           | <u><b>2 095 755</b></u> | <u><b>2 433 181</b></u> |
| <b>Gjeld</b>                       |             |                         |                         |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |             |                         |                         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |             |                         |                         |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 8           | <u>67 216</u>           | <u>178 713</u>          |
| Sum annen langsiktig gjeld         |             | <u><b>67 216</b></u>    | <u><b>178 713</b></u>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |             |                         |                         |
| Leverandørgjeld                    |             | 31 295                  | 5 807                   |
| Betalbar skatt                     | 6           | 0                       | 26 956                  |
| Skyldig offentlige avgifter        |             | 75 785                  | 62 754                  |
| Annen kortsiktig gjeld             | 4           | <u>340 065</u>          | <u>80 527</u>           |
| Sum kortsiktig gjeld               |             | <u><b>447 145</b></u>   | <u><b>176 044</b></u>   |
| Sum gjeld                          |             | <u><b>514 361</b></u>   | <u><b>354 757</b></u>   |
| Sum egenkapital og gjeld           |             | <u><b>2 610 116</b></u> | <u><b>2 787 938</b></u> |

Vikeså, 16.06.2023  
Styret i Malerens Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Marthon Skårland  
Styreleder