



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 932 840 480                     |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                    |
| Foretaksnavn:        | TEEN INVEST AS                  |
| Forretningsadresse:  | Bråtejordet 12<br>1465 STRØMMEN |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2025 - 31.12.2025 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                   |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jan Helge Austnes |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 22.05.2026        |

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025          | 2024     |
|--|------|---------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |      |               |          |
| <b>Kostnader</b>                         |      |               |          |
| Lønnskostnad                             | 2    | 0             | 0        |
| Annen driftskostnad                      |      | 2 660         | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>                     |      | <b>2 660</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                      |      |               |          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |               |          |
| Udekket tap                              |      | -2 660        | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investering i datterselskap                    |      | 69 993         | 69 993         |
| Lån til foretak i samme konsern                |      | 498 557        | 498 557        |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 131 450        | 131 450        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    | 0              | 0              |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 21 557         | 24 190         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>21 557</b>  | <b>24 190</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>21 557</b>  | <b>24 190</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>721 557</b> | <b>724 190</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Selskapskapital                                |      | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 784         | -5 784         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 216</b>  | <b>24 216</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                |                |
| Annen egenkapital               | 4           | 0              | 0              |
| Udekket tap                     |             | 2 660          | 0              |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-2 660</b>  | <b>0</b>       |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>21 556</b>  | <b>24 216</b>  |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 700 000        | 699 974        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>700 000</b> | <b>699 974</b> |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>700 000</b> | <b>699 974</b> |
| <br>                            |             |                |                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>721 556</b> | <b>724 190</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 468973

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 840 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Bråtejordet 12  
1465 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Helge Austnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Organisasjonsnr: 932 840 480  
TEEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025          | 2024     |
|--|------|---------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |      |               |          |
| <b>Kostnader</b>                         |      |               |          |
| Lønnskostnad                             | 2    | 0             | 0        |
| Annen driftskostnad                      |      | 2 660         | 0        |
| <b>Sum kostnader</b>                     |      | <b>2 660</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                      |      |               |          |
| Resultat før skattekostnad               |      | -2 660        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |               |          |
| Udekket tap                              |      | -2 660        | 0        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 932 840 480  
TEEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |                |                |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap          |  | 69 993         | 69 993         |
| Lån til foretak i samme konsern      |  | 498 557        | 498 557        |
| Andre langsiktige fordringer         |  | 131 450        | 131 450        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |  | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |   |          |          |
|------------------------------|---|----------|----------|
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 0        | 0        |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>0</b> | <b>0</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 21 557        | 24 190        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>21 557</b> | <b>24 190</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>21 557</b> | <b>24 190</b> |

**SUM EIENDELER** **721 557** **724 190**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Selskapskapital                 |  | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |  | -5 784        | -5 784        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>24 216</b> | <b>24 216</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |               |          |
|---------------------------------|---|---------------|----------|
| Annen egenkapital               | 4 | 0             | 0        |
| Udekket tap                     |   | 2 660         | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-2 660</b> | <b>0</b> |



|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital                 | 21 556         | 24 216         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          | 700 000        | 699 974        |
| Sum kortsiktig gjeld            | 700 000        | 699 974        |
| Sum gjeld                       | 700 000        | 699 974        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>721 556</b> | <b>724 190</b> |



Organisasjonsnr: 932 840 480  
TEEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives  
Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta  
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler  
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Avgang i året</u>            | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| 0.00                            | 0.00                       | 0.00                       |



Økonomisk levetid Immaterielle eiend.  
0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

**Note**

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|                                  |               | 0.00             | 0.00%                   |

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
|                              | 0.00%              | 0.00%               |

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

| <u>Andel av aksjekapital</u> | <u>Egne aksjer</u> | <u>I morselskap</u> |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
|                              | 0.00%              | 0.00%               |

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:



| <u>Rentesats</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|------------------|---------------|--------------------|
|                  | 0.00%         | 0.00%              |

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.