



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 709 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO VENTURE AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 789	
Sum kostnader		13 789	
Driftsresultat		-13 789	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 736	
Sum finansinntekter		1 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 904	
Sum finanskostnader		33 904	
Netto finans		-32 168	
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 957	0
Skattekostnad på resultat	3	-11 336	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 621	0
Årsresultat	4	-34 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 621	
Totalresultat		-34 621	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 621	
Sum overføringer og disponeringer	4	-34 621	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 336	
Sum immaterielle eiendeler		11 336	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		2 749 992	
Sum finansielle anleggsmidler		2 749 992	
Sum anleggsmidler		2 761 328	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 618	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 618	
Sum omløpsmidler		59 618	0
SUM EIENDELER		2 820 947	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 430	
Sum innskutt egenkapital		104 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		34 621	
Sum opptjent egenkapital		-34 621	
Sum egenkapital	4	69 809	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 750 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 750 000	
Sum langsiktig gjeld		2 750 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 138	
Sum kortsiktig gjeld		1 138	
Sum gjeld		2 751 138	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 820 947	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 376518

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 709 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO VENTURE AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 928 709 582
MALLING & CO VENTURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 789	
Sum kostnader		13 789	
Driftsresultat		-13 789	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 736	
Sum finansinntekter		1 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 904	
Sum finanskostnader		33 904	
Netto finans		-32 168	
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 957	0
Skattekostnad på resultat	3	-11 336	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 621	0
Årsresultat	4	-34 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 621	
Totalresultat		-34 621	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 621	
Sum overføringer og disponeringer	4	-34 621	



Organisasjonsnr: 928 709 582
MALLING & CO VENTURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	11 336	
Sum immaterielle eiendeler		11 336	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		2 749 992	
Sum finansielle anleggsmidler		2 749 992	

Sum anleggsmidler		2 761 328	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 618	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 618	

Sum omløpsmidler		59 618	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		2 820 947	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 430	
Sum innskutt egenkapital		104 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		34 621	
Sum opptjent egenkapital		-34 621	

Sum egenkapital	4	69 809	0
------------------------	----------	---------------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 750 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 750 000	
Sum langsiktig gjeld		2 750 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 138	
Sum kortsiktig gjeld		1 138	
Sum gjeld		2 751 138	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 820 947	0



Organisasjonsnr: 928 709 582
MALLING & CO VENTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

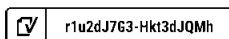
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Malling & Co Venture AS

Org.nr. 928 709 582





Resultatregnskap

Malling & Co Venture AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	14.01.2022 - 31.12.2022
Annen driftskostnad	1	13 789
Sum driftskostnader		13 789
Driftsresultat		-13 789
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 736
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	33 904
Resultat av finansposter		-32 168
Resultat før skattekostnad		-45 957
Skattekostnad på resultat	3	-11 336
Årsresultat	4	-34 621
Overføringer		
Overført til udekket tap		-34 621
Sum overføringer	4	-34 621



Balanse

Malling & Co Venture AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	11 336
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 336</u>
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		2 749 992
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 749 992</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 761 328</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 618
Sum omløpsmidler		<u>59 618</u>
Sum eiendeler		<u>2 820 947</u>



Balanse

Malling & Co Venture AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	100 000
Overkurs		4 430
Sum innskutt egenkapital		104 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-34 621
Sum opptjent egenkapital		-34 621
Sum egenkapital	4	69 809
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 750 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		1 138
Sum kortsiktig gjeld		1 138
Sum gjeld		2 751 138
Sum egenkapital og gjeld		2 820 947

Elektronisk signert pr., 11.04.2023

Styret i Malling & Co Venture AS

Anders Berggren
styreleder

Tor-Arne Utgård
styremedlem



Malling & Co Venture AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 14.01.2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

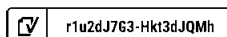
Malling & Co Venture AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Sum	0
Lån fra foretak i samme konsern	2 750 000
Sum	2 750 000

Selskapet har inngått låneavtale med Eiendomshuset Malling & Co AS.

Påløpte renter for 2022 utgjør kt. 33 904. Lånet renteberegnes med 2% og løper uten faste avdrag. Forfall på lånet er den 31.12.2032 med mindre annet blir avtalt.





Malling & Co Venture AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 336
Skattekostnad ordinært resultat	-11 336
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-45 957
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-51 527
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 527
Grunnlag for utsatt skattefordel	-51 527
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 336

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0	0
Stiftelse 14.01.2022	100 000	10 000	0	0	0	110 000
Årets resultat					-34 621	-34 621
Stiftelseskostnader		-5 570			0	-5 570
Pr 31.12.2022	100 000	4 430	0	0	-34 621	69 809

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og sikres gjennom finansiering fra morselskapet.

 r1u2dJ763-Hkt3dJQMh



Malling & Co Venture AS

Note 5 Aksjonærer

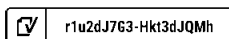
Aksjekapitalen i Malling & Co Venture AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000
Sum	1 000 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomshuset Malling & Co AS	1 000 000	100,0	100,0





Document history

COMPLETED BY ALL:
11.04.2023 20:10

SENT BY OWNER:
Tor-Arne Utgård · 11.04.2023 16:03

DOCUMENT ID:
Hkt3dJQMh

ENVELOPE ID:
r1u2dJ7G3-Hkt3dJQMh

DOCUMENT NAME:
MCVT_2022.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
MCVT_2022.pdf-pAdES-HkSRu1Qz3.pdf
MCVT_2022.pdf-pAdES-Sysad1XM2.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Tor Arne Utgård tor-arne.utgard@malling.no	Signed	11.04.2023 16:48	eID	Norwegian BankID (DOB: 65/05/22)
	Authenticated	11.04.2023 16:47	Low	IP: 217.173.250.3
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	Signed	11.04.2023 20:10	eID	Norwegian BankID (DOB: 65/05/16)
	Authenticated	11.04.2023 20:09	Low	IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Malling & Co Venture AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Venture AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: GYCL-Y-ACXV8-L37XF-42DOJ-60WXS-YE357



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-14 12:14:22 UTC



Øyvind Hjemgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-14 12:14:22 UTC



Penneo DokumentID: GYCLY-ACXV8-L37XF-42DOJ-60WXS-YE357

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>