



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 975 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A.R INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lofoten Sjøprodukter AS
Mortsundveien 379
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katharina Mosseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 581	8 734
Sum kostnader		22 581	8 734
Driftsresultat		-22 581	-8 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 016 000	5 016 000
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		5 016 001	5 016 000
Annen rentekostnad		918	3 386
Sum finanskostnader		918	3 386
Netto finans		5 015 083	5 012 614
Ordinært resultat før skattekostnad		4 992 503	5 003 881
Skattekostnad på resultat	4	27 936	30 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 964 567	4 973 442
Årsresultat		4 964 567	4 973 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 964 567	4 973 442
Totalresultat		4 964 567	4 973 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	4 964 567	4 973 442
Sum overføringer og disponeringer		4 964 567	4 973 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 552 665	579 594
Sum varige driftsmidler		6 552 665	579 594
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 178 046	
Investering i annet foretak i samme konsern	3	950 987	950 987
Lån til foretak i samme konsern	3	2 709 525	
Sum finansielle anleggsmidler		5 838 558	950 987
Sum anleggsmidler		12 391 223	1 530 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 016 000	5 016 000
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		5 016 000	5 016 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 000 628	6 703 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000 628	6 703 125
Sum omløpsmidler		7 016 628	11 719 125
SUM EIENDELER		19 407 852	13 249 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	76 000	76 000
Overkurs	5	1 247 930	1 247 930
Sum innskutt egenkapital		1 323 930	1 323 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 072 930	11 108 363
Sum opptjent egenkapital		16 072 930	11 108 363
Sum egenkapital		17 396 860	12 432 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		42 379
Kortsiktig konserngjeld	7	326 982	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684 010	575 034
Sum kortsiktig gjeld		2 010 992	817 413
Sum gjeld		2 010 992	817 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 407 852	13 249 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658277

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 975 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A.R INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lofoten Sjøprodukter AS
Mortsundveien 379
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katharina Mosseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 922 975 280
K.A.R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 581	8 734
Sum kostnader		22 581	8 734
Driftsresultat		-22 581	-8 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 016 000	5 016 000
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		5 016 001	5 016 000
Annen rentekostnad		918	3 386
Sum finanskostnader		918	3 386
Netto finans		5 015 083	5 012 614
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	4 992 503	5 003 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 936	30 439
Årsresultat		4 964 567	4 973 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 964 567	4 973 442
Totalresultat		4 964 567	4 973 442
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	4 964 567	4 973 442
Sum overføringer og disponeringer		4 964 567	4 973 442



Organisasjonsnr: 922 975 280
K.A.R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6

6 552 665

579 594

Sum varige driftsmidler

6 552 665

579 594

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

3 2 178 046

Investering i annet

foretak i samme konsern

3

950 987

950 987

Lån til foretak i samme

konsern

3

2 709 525

Sum finansielle

anleggsmidler

5 838 558

950 987

Sum anleggsmidler

12 391 223

1 530 581

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

5 016 000

5 016 000

Konsernfordringer

3

Sum fordringer

5 016 000

5 016 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 000 628

6 703 125

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 000 628

6 703 125

Sum omløpsmidler

7 016 628

11 719 125

SUM EIENDELER

19 407 852

13 249 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 8

76 000

76 000

Overkurs

5

1 247 930

1 247 930

Sum innskutt egenkapital

1 323 930

1 323 930



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 072 930	11 108 363
Sum opptjent egenkapital		16 072 930	11 108 363
Sum egenkapital		17 396 860	12 432 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		42 379
Kortsiktig konserngjeld	7	326 982	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684 010	575 034
Sum kortsiktig gjeld		2 010 992	817 413
Sum gjeld		2 010 992	817 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 407 852	13 249 706



Organisasjonsnr: 922 975 280
K.A.R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP
2022**

K.A.R INVEST AS



RESULTATREGNSKAP

K.A.R INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	22 581	8 734
Sum driftskostnader		22 581	8 734
Driftsresultat		-22 581	-8 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 016 000	5 016 000
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		918	3 386
Resultat av finansposter		5 015 083	5 012 614
Resultat før skattekostnad		4 992 503	5 003 881
Skattekostnad på resultat	4	27 936	30 439
Resultat		4 964 567	4 973 442
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		4 964 567	4 973 442
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	4 964 567	4 973 442
Sum overføringer		4 964 567	4 973 442



BALANSE

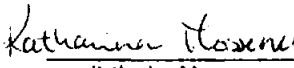
K.A.R INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 552 665	579 594
Sum varige driftsmidler		6 552 665	579 594
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 178 046	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	950 987	950 987
Lån til foretak i samme konsern	3	2 709 525	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 838 558	950 987
Sum anleggsmidler		12 391 223	1 530 581
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 016 000	5 016 000
Sum fordringer		5 016 000	5 016 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 000 628	6 703 125
Sum omløpsmidler		7 016 628	11 719 125
Sum eiendeler		19 407 852	13 249 706



BALANSE			
K.A.R INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	76 000	76 000
Overkurs	5	1 247 930	1 247 930
Sum innskutt egenkapital		1 323 930	1 323 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	16 072 930	11 108 363
Sum opptjent egenkapital		16 072 930	11 108 363
Sum egenkapital		17 396 860	12 432 293
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	42 379
Konserngjeld	7	326 982	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 684 010	575 034
Sum kortsiktig gjeld		2 010 992	817 413
Sum gjeld		2 010 992	817 413
Sum egenkapital og gjeld		19 407 852	13 249 706

Mortsund
Styret i K.A.R Invest AS


Katharina Mosseng
styreleder



K.A.R Invest AS

Side 4

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Inntekt resultatføres når inntekten er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som følges for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Aksjer i konsernselskap vurderes etter kostmetoden.
-

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Selskapet har ingen ansatte, men administreres av styret. Det er ikke kostnadsført eller utbetalt honorar til styret for 2021. Det er ikke gitt lån til ledende personer i selskapet. Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr 21 625, der kr 11 375 gjelder arbeid ved revisjon art, mens kr 10 250 gjelder annen bistand.

Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

<i>Selskap</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Anskaffelseskost</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Tilknyttet selskaps Bokf. EK</i>	<i>Selskapets resultat i 2022</i>
Seafood Invest AS	15,1 %	950 987	950 987	86 206 997	78 120 000
Lofoten Exclusive Arctic Invest AS	100,0 %	2 178 046	2 178 046	183 599	-44 822

K.A.R Invest AS har i 2022 mottatt utbytte med kr 5 016 000 fra Seafood Invest AS. Investering i tilknyttet selskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er i 2022 gitt lån til datterselskapet Lofoten Exclusive Arctic Invest AS med kr 2 709 525. Lånet er ikke pantsikret, og det er ikke formalisert låneavtale mellom partene.



K.A.R Invest AS

Side 5

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad er sammensatt:

Betalbar skatt	27 936
Endring utsatt skattefordel	0
Netto skattekostnad	<u>27 936</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	4 992 503
Permanente forskjeller	-4 865 520
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig resultat 2022	<u>126 983</u>
Skattekostnad resultat 22 %	27 936
Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag	-27 936
Balanseført skattegjeld 31.12.2022	<u>0</u>

Selskapet har ikke midlertidige forskjeller pr. 31.12.2022.

Note 5 Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01.21	76 000	1 247 930	11 108 363	12 432 293
Årets resultat			4 964 567	4 964 567
Utbytte utdelt			0	0
Egenkapital pr. 31.12.21	<u>76 000</u>	<u>1 247 930</u>	<u>16 072 930</u>	<u>17 396 860</u>

Note 6 Bygninger og fast eiendom

Selskapet har investert i forretningsmodul med kr 579 594 samt boligeiendom med kr 5 973 071. Investeringene er gjennomført i Italia og påregnes å gi inntekt fra 2023.

Note 7 Fordringer, gjeld og pantsettelse

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn utløpet av år 2023.

Selskapet har følgende lån/mellomregningsforhold med nærstående selskap pr. 31.12.

	2021	2021
Fordring utbytte konsernselskap Seafood Invest AS	5 016 000	5 016 000
Gjeld til nærstående Lofoten Sjøprodukter AS	-200 000	-200 000



K.A.R Invest AS

Side 6

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 38 aksjer à kr. 2 000,- til sammen kr. 76 000,-. Samtlige aksjer eies pr. 31.12.2021 av Katharina Mosseng.

Note 9 Nærstående parter/konsernforhold

Nærstående parter er tilknyttet selskap Seafood Invest AS, med underliggende datterselskaper Lofoten Sjøprodukter AS, Napp Sjømat AS, Lofoten Seafood AS og Lofoten Sjømatsenter AS. K.A.R Invest AS eier 15,1 % av samlet aksjekapital og 25 % av B-aksjene i Seafood Invest AS.

Selskapets samlede fordringer og gjeld til nærstående selskaper fremgår av note 5.

Som nærstående part regnes også selskapets aksjonær, som er ansatt i annet konsernselskap og mottar lønn og godtgjørelser på normale betingelser. Utover dette har det ikke skjedd noen transaksjoner med nærstående parter.

Note 10 Finansieringsanalyse

	2022	2021
Kontantstrømsanalyse		
<i>Likvider tilført/brukt på virksomheten</i>		
Årsresultat før skatt	4 992 503	5 003 881
Utdelt utbytte	0	-1 000 000
Betalbar skatt	-30 439	-19 196
Tilført fra årets virksomhet	4 953 064	3 984 685
Endring fordringer	-2 709 525	-4 816 000
Endring annen kortsiktig gjeld	1 097 036	692 651
Netto likviditetstilførsel fra virksomheten	3 349 575	-138 665
<i>Likvider brukt på investeringer</i>		
Investeringer eiendom	-5 973 071	-579 594
Investering aksjer	-2 079 000	0
	-8 052 071	-579 594
<i>Likvider tilført/brukt på finansiering</i>		
Endring langsiktig gjeld	0	0
Netto likvider tilført/brukt til finansiering	0	0
<i>Netto endring av likvider gjennom året</i>		
Virksomheten	3 349 575	-138 665
Investeringer	-8 052 071	-579 594
Finansiering	0	0
Netto endring likvider gjennom året	-4 702 496	-718 259
Likviditetsbeholdning 01.01	6 703 125	7 421 384
Likviditetsbeholdning 31.12.	2 000 628	6 703 125



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
K.A.R Invest AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær 26.06.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert K.A.R Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 964 567,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



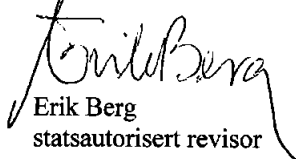
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for K.A.R Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Erik Berg
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>