



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 962 174
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOAH ENGADALEN AS
Forretningsadresse:	Aas Gaard 1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Vegard Stangeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 814 889	71 987 685
Annen driftsinntekt	1	1 500 000	1 516 278
Sum inntekter		52 314 889	73 503 963
Kostnader			
Varekostnad		725 541	1 114 745
Lønnskostnad	2	5 989 068	5 379 759
Avskrivninger	3	6 938 352	6 099 295
Annen driftskostnad	2	12 569 348	13 507 667
Rehabiliteringsavsetning	4	2 561 860	1 550 928
Sum kostnader		28 784 169	27 652 394
Driftsresultat		23 530 720	45 851 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548 237	244 401
Annen finansinntekt		15 395	22 494
Sum finansinntekter		563 632	266 895
Annen rentekostnad		40 000	43 615
Sum finanskostnader		40 000	43 615
Netto finans		523 632	223 280
Ordinært resultat før skattekostnad		24 054 352	46 074 849
Skattekostnad	5	5 294 837	10 138 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 759 515	35 935 999
Årsresultat		18 759 515	35 935 999
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	20 000 000	
Tilleggsutbytte	6		20 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 240 485	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til annen egenkapital	6		15 935 998
Sum overføringer og disponeringer		18 759 515	35 935 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 657 127	1 968 294
Sum immaterielle eiendeler		2 657 127	1 968 294
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 289 688	11 653 872
Deponi	3	15 918 600	20 371 339
Maskiner og anlegg	3	17 971 919	10 399 161
Anlegg under utførelse	3	734 740	0
Driftsløsøre, inventar og verktøy	3	244 196	524 350
Sum varige driftsmidler		46 159 143	42 948 722
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550
Sum anleggsmidler		48 946 820	45 047 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 442 747	3 735 780
Andre fordringer		362 898	355 408
Sum fordringer		5 805 645	4 091 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	34 466 324	22 403 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 466 324	22 403 000
Sum omløpsmidler		40 271 969	26 494 188
SUM EIENDELER		89 218 789	71 541 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjeselskap	6,10	199 600	199 600
Overkurs	6	15 608 069	15 608 069
Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 695 512	35 935 998
Sum opptjent egenkapital		34 695 512	35 935 998
Sum egenkapital		50 503 181	51 743 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	8 382 212	5 820 352
Sum avsetninger for forpliktelser		8 382 212	5 820 352
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 382 212	5 820 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 148 451	923 378
Betalbar skatt	5	5 983 670	10 423 247
Skyldig offentlige avgifter		2 152 008	1 590 160
Utbytte		20 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	312 500	291 667
Annen kortsiktig gjeld		736 767	749 284
Sum kortsiktig gjeld		30 333 396	13 977 736
Sum gjeld		38 715 608	19 798 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 218 789	71 541 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577973

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 962 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOAH ENGADALEN AS
Forretningsadresse: Aas Gaard
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Vegard Stangeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 814 889	71 987 685
Annen driftsinntekt	1	1 500 000	1 516 278
Sum inntekter		52 314 889	73 503 963
Kostnader			
Varekostnad		725 541	1 114 745
Lønnskostnad	2	5 989 068	5 379 759
Avskrivninger	3	6 938 352	6 099 295
Annen driftskostnad	2	12 569 348	13 507 667
Rehabiliteringsavsetning	4	2 561 860	1 550 928
Sum kostnader		28 784 169	27 652 394
Driftsresultat		23 530 720	45 851 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		548 237	244 401
Annen finansinntekt		15 395	22 494
Sum finansinntekter		563 632	266 895
Annen rentekostnad		40 000	43 615
Sum finanskostnader		40 000	43 615
Netto finans		523 632	223 280
Ordinært resultat før skattekostnad		24 054 352	46 074 849
Skattekostnad	5	5 294 837	10 138 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 759 515	35 935 999
Årsresultat		18 759 515	35 935 999
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	20 000 000	
Tilleggsutbytte	6		20 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 240 485	
Overført til annen egenkapital	6		15 935 998
Sum overføringer og disponeringer		18 759 515	35 935 998



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	2 657 127	1 968 294
Sum immaterielle eiendeler		2 657 127	1 968 294

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 289 688	11 653 872
Deponi	3	15 918 600	20 371 339
Maskiner og anlegg	3	17 971 919	10 399 161
Anlegg under utførelse	3	734 740	0
Driftsløsøre, inventar og verktøy	3	244 196	524 350
Sum varige driftsmidler		46 159 143	42 948 722

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550

Sum anleggsmidler		48 946 820	45 047 566
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	5 442 747	3 735 780
Andre fordringer		362 898	355 408
Sum fordringer		5 805 645	4 091 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	34 466 324	22 403 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 466 324	22 403 000

Sum omløpsmidler		40 271 969	26 494 188
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		89 218 789	71 541 754
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjeselskap	6,10	199 600	199 600
--------------	------	---------	---------



Overkurs	6	15 608 069	15 608 069
Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 695 512	35 935 998
Sum opptjent egenkapital		34 695 512	35 935 998
Sum egenkapital		50 503 181	51 743 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	4	8 382 212	5 820 352
Sum avsetninger for forpliktelses		8 382 212	5 820 352
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 382 212	5 820 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 148 451	923 378
Betalbar skatt	5	5 983 670	10 423 247
Skyldig offentlige avgifter		2 152 008	1 590 160
Utbytte		20 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	312 500	291 667
Annen kortsiktig gjeld		736 767	749 284
Sum kortsiktig gjeld		30 333 396	13 977 736
Sum gjeld		38 715 608	19 798 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 218 789	71 541 755



Organisasjonsnr: 986 962 174
NOAH ENGADALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
NOAH AS

Forretningskontor for morselskapet
Langgaten 48, 3080 Holmestrand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap i henhold til regnskapslovens §3-7 da selskapet er en del av NOAH-konsernet.

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

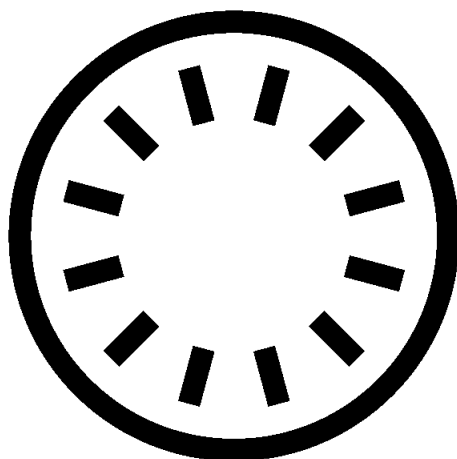
Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap – NOAH Engadalen AS

2023





ÅRSBERETNING 2023

NOAH Engadalen AS er et selskap i NOAH-konsernet. Selskapets forretningskontor er i Nittedal kommune.

Selskapets virksomhet er restaurering og sikring av landområder gjennom mottak og oppfylling av inert avfall og lettere forurensede masser fra utbyggingsprosjekter i Oslo-regionen.

NOAH-konsernet utarbeider aktsomhetsvurderinger for konsernet i tråd med åpenhetsloven, og vil publisere redegjørelsen etter åpenhetsloven på selskapets hjemmesider (www.noah.no).

ØKONOMISK UTVIKLING

Omsetning

Selskapets driftsinntekter var i 2023 52,3 millioner kroner sammenlignet med 73,5 millioner kroner i 2022. Reduksjonen i driftsinntekter skyldes hovedsakelig mindre mottak av masser.

Resultat og disponering av årsresultat

Resultat før skatt i 2023 var 24,1 millioner kroner. I 2022 var tilsvarende tall 46,1 millioner kroner.

Styret er tilfreds med resultatet for 2023, og mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av selskapets finansielle stilling og resultat ved årsskiftet.



Selskapets årsresultat for 2023 på 18 759 514 kroner og foreslås disponert slik:

Overført fra annen egenkapital	NOK	(1 240 485)
Avsatt til utbytte	NOK	20 000 000
Sum disponert	NOK	18 759 514

Likviditet/Finansiell risiko

Selskapets likvide midler utgjorde per årsskiftet 34,5 millioner kroner, hvorav 9,7 millioner kroner var bundne midler. Av de bundne midlene utgjør avsetning til rehabilitering av deponiet 9,5 millioner kroner.

Sammenlignet med 31. desember 2022 utgjorde likvide midler 22,4 millioner, hvorav 7,6 millioner kroner var bundne midler. Styret anser at likviditeten i selskapet er god.

Styret anser den finansielle risikoen som lav da selskapets omsetning i sin helhet er i norske kroner, samt at selskapet ikke har gjeld til kredittinstitusjoner.

Kontantstrøm

Netto kontantstrøm fra selskapets operasjonelle aktiviteter var 22,2 millioner kroner. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var negativt med 10,1 millioner kroner, en økning på 5,2 millioner kroner sammenlignet med 2022.

Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene er omtrent 70 millioner kroner bedre enn 2022. Endringen skyldes hovedsakelig at selskapet i 2022 utbetalte 70 millioner i utbytte til sine eiere.

Selskapets totale likviditetsbeholdning økte med 12,1 millioner kroner i 2023.

Egenkapital

Selskapets egenkapital utgjorde ved årets slutt 50,5 millioner kroner, hvilket representerer en egenkapitalandel på 56,6 %. Per utgangen av 2022 utgjorde egenkapitalandelen i selskapet 72,3 %.

Fortsatt drift

I overensstemmelse med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for dette ligger selskapets egenkapital for 2023, budsjett for 2024 og styrets vurdering av markedsforhold og rammebetingelser.

MARKEDSSITUASJONEN

Selskapet mottok i 2023 totalt 388 000 tonn inert avfall og lett forurensende masser til deponiet sammenlignet mot 573 000 tonn i 2022.

Konkurransen er varierende med hensyn til de ulike markedssegmentene selskapet opererer innenfor. For hovedtyngden av produktene er utviklingen i priser og øvrige markedsforhold tilfredsstillende. Styret anser at selskapet er godt posisjonert for fremtiden.

ANSATTE

Selskapet hadde 5 ansatte ved årets slutt i 2023, tilsvarende som i 2022.

TEKNOLOGI OG UTVIKLING

Det er ikke drevet med forskning og utvikling i 2023.





HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

Ytre miljø

Selskapets virksomhet bidrar til forsvarlig sluttddisponering av inert avfall og lettere forurensede masser fra bygg- og anleggsprosjekter i regionen. Virksomheten har målsetninger om å redusere klimagassutslippene og miljø-/nærmiljøulempene knyttet til driften.

NOAH Engadalen introduserte biodiesel for sin maskinpark i september 2021 og ble med det Norges første fossilfrie massemttak. Dette tiltaket medførte også at selskapet reduserte sine CO2 utslipp fra driften av anlegget med 90%. Det vises for øvrig til NOAH-konsernets Bærekraftsrapport som utgis årlig og publiseres på selskapets hjemmeside (www.noah.no).

Selskapets mottaksanlegg har fokus på sikker drift. Utslipp til vann styres via måleprogrammer som sikrer at utslipp av forurensende komponenter holdes på et lavest mulig nivå, og at krav gitt i tillatelsene overholdes. Det har vært enkelte hendelser i 2023. Ingen av hendelsene var av vesentlig karakter og tiltak er iverksatt for å redusere risiko for tilsvarende overutslipp i fremtiden.

Forsikring for styrets medlemmer

Styremedlemmer i NOAH AS og dets datterselskaper er forsikret gjennom felles styreansvarsforsikring tegnet av Gjelsten Holding AS. Følgelig er to av fire styremedlemmer i NOAH Engadalen AS er forsikret gjennom felles styreansvarsforsikring tegnet av Gjelsten Holding AS. Forsikringen dekker sikredes (styremedlemmer og ledelse) ansvar for formuestap for krav fremsatt mot sikrede som følge av en ansvarsbetingende handling eller unnlattelse hos sikrede. Forsikringen dekker rimelige omkostninger som sikrede pådrar seg, og som er nødvendig for å ivareta sikredes rettigheter ved krav som er dekket av forsikringen. Resterende styremedlemmer er ikke forsikret per dato for avleggelse av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø/ulykker

Selskapet har stabil bemanning og et godt arbeidsmiljø. Det har ikke vært noen hendelser med personskader i 2023. Medarbeiderundersøkelse, risikovurdering og vernerunder gjennomføres jevnlig. Det er aktiv bruk av avvikssystemet og jevnlig møter med HMS-fokus. Selskapet har et verneombud.

Sykefravær

Sykefraværet i selskapet var i gjennomsnitt på 0,79 % i 2023.

Likestilling

Konsernet tilstreber en god kjønnsbalanse blant de ansatte, og har økt bevisstheten knyttet til å fremme likestilling og hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, etnisitet og nedsatt funksjonsevne. Det arbeides for at NOAH skal være en attraktiv arbeidsplass med et mangfoldig og inkluderende miljø preget av redelighet, respekt, mot, åpenhet og samhandling, og like muligheter for utvikling.

Selskapets ansatte bestod ved årsskiftet av 5 ansatte hvorav alle er menn.

Sammensetningen av menn og kvinner i selskapet og dets styre representerer ingen bevisst forskjellsbehandling, og det er etter styrets oppfatning ingen grunn til å iverksette tiltak knyttet til dette.

ØKONOMISKE FREMTIDSUTSIKTER

NOAH Engadalen AS leverte gode økonomiske resultater i 2023 til tross for en relativ nedgang i mottak av overskuddsmasser i et svakere marked for bygg og anlegg i regionen.

Det forventes ingen vesentlig endring i konkurransesituasjonen eller i markedet i 2024. Budsjett og prognoser for 2024 gir grunn til å forvente et godt resultat også for inneværende regnskapsår.





Hakadal, 25.03.2024

Styret og daglig leder i NOAH Engadalen AS



Anders Læg Reid
Styreleder



Nils Thomas Fearnley
Nestleder



Anstein Nicolay Fearnley
Styremedlem



Trond Vegard Stangeby
Styremedlem



Egil Solheim
Daglig leder





Resultatoppstilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		50 814 889	71 987 685
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 516 278
Sum driftsinntekter	1	52 314 889	73 503 963
Varekostnad		725 541	1 114 745
Lønnskostnad	2	5 989 068	5 379 759
Avskrivninger	3	6 938 352	6 099 295
Rehabiliteringsavsetning	4	2 561 860	1 550 928
Annen driftskostnad	2	12 569 348	13 507 667
Sum driftskostnader		28 784 169	27 652 394
Driftsresultat		23 530 720	45 851 568
Annen renteinntekt		548 237	244 401
Annen finansinntekt		15 395	22 494
Annen rentekostnad		-40 000	-43 615
Netto finansposter		523 632	223 280
Resultat før skattekostnad		24 054 352	46 074 848
Skattekostnad	5	5 294 837	10 138 850
Resultat etter skatt		18 759 515	35 935 998
Overføring			
Avsatt til annen egenkapital		-	15 935 998
Utdelt tilleggsutbytte		-	20 000 000
Avsatt utbytte		20 000 000	-
Overført fra annen egenkapital		-1 240 485	-
Sum overføringer	6	18 759 515	35 935 998





Oppstilling av finansiell stilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 657 127	1 968 294
Sum immaterielle eiendeler		2 657 127	1 968 294
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 289 688	11 653 872
Deponi		15 918 600	20 371 339
Maskiner og anlegg		17 971 919	10 399 161
Driftsløsøre, inventar og verktøy		244 196	524 350
Anlegg under utførelse		734 740	-
Sum varige driftsmidler	3	46 159 143	42 948 723
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	130 550	130 550
Sum finansielle anleggsmidler		130 550	130 550
Sum anleggsmidler		48 946 820	45 047 567
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 442 747	3 735 780
Andre fordringer		362 898	355 408
Sum fordringer		5 805 645	4 091 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	34 466 324	22 403 000
Sum omløpsmidler		40 271 969	26 494 188
SUM EIENDELER		89 218 789	71 541 755





Oppstilling av finansiell stilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Aksjekapital	6,10	199 600	199 600
Overkurs	6	15 608 069	15 608 069
Sum innskutt egenkapital		15 807 669	15 807 669
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 695 512	35 935 998
Sum opptjent egenkapital	6	34 695 512	35 935 998
Sum egenkapital	6	50 503 181	51 743 667
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	8 382 212	5 820 352
Sum avsetninger for forpliktelser		8 382 212	5 820 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 148 451	923 378
Betalbar skatt	5	5 983 670	10 423 247
Skyldige offentlige avgifter		2 152 008	1 590 160
Utbytte		20 000 000	-
Kortsiktig gjeld konsernselskap	8	312 500	291 667
Annen kortsiktig gjeld		736 767	749 284
Sum kortsiktig gjeld		30 333 396	13 977 736
Sum gjeld		38 715 608	19 798 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 218 789	71 541 755





Hakadal, 25.03.2024

Styret og daglig leder i NOAH Engadalen AS



Anders Læg Reid
Styreleder



Nils Thomas Fearnley
Nestleder



Arnstein Nicolay Fearnley
Styremedlem



Trond Vegard Stangeby
Styremedlem



Egil Solheim
Daglig leder





Kontantstrømoppstilling

NOAH Engadalen AS

Alle beløp i hele kroner

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	24 054 352	46 074 848
Netto finansposter	-523 632	-223 280
Avsetning for forpliktelser	2 561 860	1 550 928
Av- og nedskrivninger	6 938 352	6 099 295
Endring i kundefordringer	-2 147 803	2 550 583
Endring i leverandørgjeld	226 327	-1 080 140
Andre tidsavgrensningsposter	1 002 256	-1 186 681
Betalte renter	-	-7 231
Mottatte renter	548 237	244 401
Betalte skatter	-10 423 247	-14 119 980
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	22 236 702	39 902 745
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-10 148 773	-4 904 715
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-10 148 773	-4 904 715
Utbetaling av utbytte	-	-70 000 000
Netto andre finansinntekter/kostnader	-24 605	-13 890
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-24 605	-70 013 890
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	12 063 324	-35 015 860
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende per 1. januar	22 403 000	57 418 861
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende per 31. desember	34 466 324	22 403 000





Årsregnskap NOAH Engadalen AS Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Inntekter

Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.





Datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Leasing / Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Deponi

Selskapet har ett deponi for ordinære masser. Deponiet avskrives i henhold til oppfyllingstakten.

Note 1 Salgsinntekter

Salgsinntekter per virksomhetsområde	2023	2022
Omsetning norsk avfall	50 814 889	71 987 685
Leieinntekter golfanlegg	1 500 000	1 500 000
Andre driftsinntekter	-	16 278
Sum	52 314 889	73 503 963

All omsetning er tilknyttet mottak fra avfall og masser i Norge.

Selskapet har inngått en leieavtale med Hakadal Golfdrift AS for utleie av 18-hulls golfanlegg.





Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 684 266	4 241 839
Arbeidsgiveravgift	777 682	675 565
Pensjonskostnader	399 068	363 004
Andre ytelser	128 053	99 351
Sum	5 989 068	5 379 759

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	5	5
---	---	---

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2023. Daglig leder er ansatt i konsernselskapet NOAH Environment AS og lønnes derfra. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapets pensjonsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter 5 ansatte. Kostnadsført innskudd inngår i lønnskostnader og utgjør for 2022 kroner 399 068.

Revisor

Selskapet har endrer revisor fra Deloitte AS til PricewaterhouseCoopers AS i 2022. Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik (eksklusiv merverdiavgift):

Revisjonstjenester	2023	2022
Lovpålagt revisjon ¹⁾	175 000	128 400

¹⁾Av totalt lovpålagt revisjonshonorar i 2022 var kroner 45 000 fakturert fra nåværende revisor, PricewaterhouseCoopers AS.





Note 3 Varige driftsmidler

	Golfanlegg	Deponi	Maskiner og anlegg	Driftsløs, inventar, verktøy ol	Anlegg under utførelse	SUM
Anskaffelseskost 1. januar 2023	23 753 537	36 487 652	12 656 004	1 482 820	-	74 380 013
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	10 148 773	10 148 773
Reklassifiseringer	-	-	9 414 033	-	-9 414 033	-
Anskaffelseskost 31. desember 2023	23 753 537	36 487 652	22 070 037	1 482 820	734 740	84 528 786
Akkumulert avskrivning/nedskrivninger 1. januar 2023	-12 099 665	-16 116 312	-2 256 843	-958 470	-	-31 431 290
Årets avskrivninger	-364 183	-4 452 739	-1 841 275	-280 155	-	-6 938 352
Akkumulert avskrivning 31. desember 2023	-12 463 849	-20 569 051	-4 098 118	-1 238 625	-	-38 369 642
Bokført verdi per 31. desember 2022	11 653 872	20 371 340	10 399 161	524 350	-	42 948 723
Bokført verdi per 31. desember 2023	11 289 688	15 918 600	17 971 919	244 196	734 740	46 159 143
Økonomisk levetid	50 år	Ihht oppfylling	5 - 20 år	3 - 5 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær	-	Lineær	Lineær	-	

Golfanlegget på Aas Gaard i Hakadal i Nittedal kommune ble tatt i bruk i 2006. Anlegget ble nedskrevet med 5 millioner kroner i 2014 med bakgrunn i en nåverdideregning av fremtidig kontantstrøm. Årlige avskrivninger ble som følge av nedskrivningen, redusert fra 2015.

Deponivirksomheten startet opp i mars 2019. Aktiverte kostnader og andre driftsmidler knyttet til deponivirksomheten er avskrevet fra dette tidspunkt.

Selskapet har inngått avtale med grunneier på Aas Gaard i Hakadal om leie av grunn for utvikling og bearbeiding av landområde, herunder blant annet bygging og utleie av golfanlegg, samt etablere et massedeponi på deler av området. Årlig leiebeløp er kroner 1 100 000.

Note 4 Avsetninger for forpliktelseser

	2023	2022
Avsetning til rehabilitering	-8 382 212	-5 820 352
Sum	-8 382 212	-5 820 352

Deponivirksomheten ble igangsatt i 2019. Selskapet er pålagt å avsette årlige midler som finansiell sikkerhet for å sikre oppfyllelse av kravene til avslutning og etterdrift av deponiet, i henhold til avfallsforskriftens kapittel 9 om deponering av avfall.

Årlige avsetninger innbetales til sperret konto i bank. Innbetalingen for 2023 utgjør kroner 1 967 736. I tillegg har det tilkommet renter på kontoen på kroner 176 064. Det er ikke utbetalt noe fra sperret konto i 2023. Kostnadsført beløp til avsetning rehabilitering utgjør kroner 2 561 860. Det er ikke påløpt kostnader til rehabilitering i 2023.





Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	5 983 670	10 423 247
Forlite avsatt skatt i tidligere perioder	-	939 273
Endring i utsatt skatt	-688 833	-1 223 670
Skattekostnad ordinært resultat	5 294 837	10 138 850
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	24 054 352	46 074 848
Permanente forskjeller	13 095	10 831
Endringer i midlertidige forskjeller	3 131 056	1 292 716
Skattepliktig inntekt	27 198 503	47 378 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 983 671	10 423 247
Sum betalbar skatt i balansen	5 983 671	10 423 247
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	24 054 352	46 074 848
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 291 957	10 136 467
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 881	2 383
Sum	5 294 838	10 138 849
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidig forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 214 745	-3 076 372	138 373
Utestående kundefordringer	-440 837	-	440 837
Gevinst- og tapskonto	-40 056	-50 069	-10 013
Regnskapsmessig avsetning for forpliktelser	-8 382 212	-5 820 352	2 561 860
Sum	-12 077 850	-8 946 793	3 131 056
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 077 850	-8 946 793	3 131 056
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 657 127	-1 968 294	688 833





Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 1. januar 2023	199 600	15 608 069	35 935 998	51 743 667
Årets resultat	-	-	18 759 515	18 759 515
Avsatt til utbytte	-	-	-20 000 000	-20 000 000
Per 31. desember 2023	199 600	15 608 069	34 695 512	50 503 181

Note 7 Datterselskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Hakadal Golfdrift AS	06.11.2004	Hakadal	87 %	87 %

Selskapets navn	Bokført verdi per 31.		
	desember	Egenkapital	Årsresultat
Hakadal Golfdrift AS	130 550	2 360 697	340 998

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer	
	2023	2022
Fordringer på Hakadal Golfdrift AS	125 000	125 000
Sum	125 000	125 000

	Gjeld	
	2023	2022
Leverandørgjeld til NOAH Environment AS	-296 629	-72 600
Kortsiktig gjeld til NOAH Environment AS	-312 500	-291 667
Sum	-609 129	-364 267

Note 9 Bankinnskudd

Bankinnskudd omfatter bundne skattetrekksmidler med kroner 242 837 og bundne rehabiliteringsmidler med kroner 9 490 498.





Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon innskudd

Aksjekapitalen i Noah Engadalen AS per 31. desember 2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	100	400
B-aksjer	1 992	100	199 200
Sum	1 996		199 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % per 31. desember 2023 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
NOAH ENVIRONMENT AS	-	996	996	49,9 %	50,0 %
FEARNLEY INVEST AS	3	747	750	37,6 %	37,5 %
FEARNLEY HOLDING AS	1	249	250	12,5 %	12,5 %
Totalt antall aksjer	4	1 992	1 996	100 %	100,0 %

Nestleder Nils Thomas Fearnley eier aksjene i Fearnley Invest AS.

Styremedlem Anstein Fearnley eier alle aksjene i Fearnley Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til NOAH AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til NOAH AS, Holmestrand.

Note 11 Betinget utfall og hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke kjent med andre forhold med betinget utfall per 31. desember 2023.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557513709343

Dokument

Årsregnskap - NOAH Engadalen AS - 2023

Hoveddokument

17 sider

Initiert på 2024-03-25 16:22:20 CET (+0100) av Trond Vegard Stangeby (TVS)

Ferdigstilt den 2024-03-27 07:30:05 CET (+0100)

Underskriverne

Trond Vegard Stangeby (TVS)

NOAH AS avd 100: NOAH AS

tvs@noah.no

+4745491910



Navnet norsk BankID oppga var "Trond Vegard Stangeby"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-10-12 16:50:41 CEST (+0200)

Signert 2024-03-25 16:23:59 CET (+0100)

Anstein Nicolay Fearnley (ANF)

NOAH Engadalen AS

anstein@fearnley.no



Navnet norsk BankID oppga var "Anstein Nicolay Fearnley"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-09-25 16:30:17 CEST (+0200)

Signert 2024-03-25 19:33:11 CET (+0100)

Egil Solheim (ES)

NOAH Environment AS

eso@noah.no



Navnet norsk BankID oppga var "Egil Solheim"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-12-26 11:08:44 CET (+0100)

Signert 2024-03-27 07:30:05 CET (+0100)

Nils Thomas Fearnley (NTF)

NOAH Engadalen AS

nils.thomas@fearnley.no



Navnet norsk BankID oppga var "Nils Thomas Fearnley"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-05-04 23:35:38 CEST (+0200)

Signert 2024-03-25 18:36:25 CET (+0100)

Anders Læg Reid (AL)

NOAH AS

al@noah.no



Navnet norsk BankID oppga var "Anders Læg Reid"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-01-30 16:22:05 CET (+0100)

Signert 2024-03-25 16:26:32 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557513709343

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Noah Engadalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noah Engadalen AS som består av oppstilling av finansiell stilling per 31. desember 2023, resultatoppstilling og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-10 22:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.