



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 348 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORPOL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Polmar
Lomviveien 18
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Polmar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 781	
Sum inntekter		293 781	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		254 600
Annen driftskostnad	2	92 087	233 412
Sum kostnader		92 087	488 012
Driftsresultat		201 693	-488 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310 526	5 022
Annen finansinntekt		310 345	37 933 843
Sum finansinntekter		620 872	37 938 865
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	391 047	
Annen rentekostnad			196 354
Annen finanskostnad		11 524	
Sum finanskostnader		402 571	196 354
Netto finans		218 301	37 742 511
Ordinært resultat før skattekostnad		419 994	37 254 498
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 994	37 254 498
Årsresultat		419 994	37 254 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 994	37 254 498
Totalresultat		419 994	37 254 498
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte		10 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			34 254 498
Overført fra annen egenkapital		-14 580 006	
Sum overføringer og disponeringer	4	419 994	37 254 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		26 561 525
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1		26 561 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 703 602	4 716 379
Andre langsiktige fordringer			499 440
Sum finansielle anleggsmidler		11 703 602	5 215 819
Sum anleggsmidler		11 703 602	31 777 344
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	186 053	
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 661 318	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 942 847	
Sum investeringer		4 790 218	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 702 886	15 998 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 702 886	15 998 608
Sum omløpsmidler		26 493 105	15 998 608
SUM EIENDELER		38 196 707	47 775 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		6 660	6 660
Sum innskutt egenkapital		256 660	256 660
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 937 664	47 517 670
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		32 937 664	47 517 670
Sum egenkapital	4	33 194 324	47 774 330
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 383	1 622
Sum kortsiktig gjeld		5 002 383	1 622
Sum gjeld		5 002 383	1 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 196 707	47 775 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366966

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 348 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORPOL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Polmar
Lomviveien 18
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Polmar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 989 348 078
MORPOL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 781	
Sum inntekter		293 781	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		254 600
Annen driftskostnad	2	92 087	233 412
Sum kostnader		92 087	488 012
Driftsresultat		201 693	-488 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310 526	5 022
Annen finansinntekt		310 345	37 933 843
Sum finansinntekter		620 872	37 938 865
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	391 047	
Annen rentekostnad			196 354
Annen finanskostnad		11 524	
Sum finanskostnader		402 571	196 354
Netto finans		218 301	37 742 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		419 994	37 254 498
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 994	37 254 498
Årsresultat		419 994	37 254 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		419 994	37 254 498
Totalresultat		419 994	37 254 498
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Tilleggsutbytte		10 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			34 254 498
Overført fra annen egenkapital		-14 580 006	



Sum overføringer og disponeringer	4	419 994	37 254 498
--------------------------------------	---	---------	------------



Organisasjonsnr: 989 348 078
MORPOL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		26 561 525
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1		26 561 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 703 602	4 716 379
Andre langsiktige fordringer			499 440
Sum finansielle anleggsmidler		11 703 602	5 215 819
Sum anleggsmidler		11 703 602	31 777 344
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	186 053	
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 661 318	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 942 847	
Sum investeringer		4 790 218	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 702 886	15 998 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 702 886	15 998 608
Sum omløpsmidler		26 493 105	15 998 608
SUM EIENDELER		38 196 707	47 775 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		6 660	6 660
Sum innskutt egenkapital		256 660	256 660
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 937 664	47 517 670
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		32 937 664	47 517 670
Sum egenkapital	4	33 194 324	47 774 330
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 383	1 622
Sum kortsiktig gjeld		5 002 383	1 622
Sum gjeld		5 002 383	1 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 196 707	47 775 952



Organisasjonsnr: 989 348 078
MORPOL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Morpol Invest AS



Resultatregnskap

Morpol Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		293 781	0
Sum driftsinntekter		293 781	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	254 600
Annen driftskostnad	2	92 087	233 412
Sum driftskostnader		92 087	488 012
Driftsresultat		201 693	-488 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310 526	5 022
Annen finansinntekt		310 345	37 933 843
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	391 047	0
Annen rentekostnad		0	196 354
Annen finanskostnad		11 524	0
Resultat av finansposter		218 301	37 742 511
Resultat før skattekostnad		419 994	37 254 498
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		419 994	37 254 498
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	0
Tilleggsutbytte		10 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	34 254 498
Overført fra annen egenkapital		14 580 006	0
Sum overføringer	4	419 994	37 254 498



Balanse Morpol Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	26 561 525
Sum varige driftsmidler	1	0	26 561 525
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		11 703 602	4 716 379
Andre langsiktige fordringer		0	499 440
Sum finansielle anleggsmidler		11 703 602	5 215 819
Sum anleggsmidler		11 703 602	31 777 344
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	186 053	0
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 661 318	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 942 847	0
Sum investeringer		4 790 218	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 702 886	15 998 608
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		21 702 886	15 998 608
Sum omløpsmidler		26 493 105	15 998 608
Sum eiendeler		38 196 707	47 775 952



Balanse Morpol Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		6 660	6 660
Sum innskutt egenkapital		256 660	256 660
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		32 937 664	47 517 670
Sum opptjent egenkapital		32 937 664	47 517 670
Sum egenkapital	4	33 194 324	47 774 330
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 383	1 622
Sum kortsiktig gjeld		5 002 383	1 622
Sum gjeld		5 002 383	1 622
Sum egenkapital og gjeld		38 196 707	47 775 952

20.04.2023
Styret i Morpol Invest AS

Morten Polmar
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Selskapet har solgt eiendommer i 2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer som inngår i en handelsportefølje brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	26 816 125	26 816 125
- Avgang i året	26 816 125	26 816 125
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	0
= Bokført verdi 31.12.22	0	0
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	186 053	-21 431
Markedsbaserte obligasjoner	1 661 318	-78 893
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 942 847	-290 723
Sum	4 790 218	-391 047

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	250 000	6 660	47 517 670	47 774 330
Årets resultat			419 994	419 994
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Tilleggsutbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2022	250 000	6 660	32 937 664	33 194 324



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Til i Morpol Invest AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morpol Invest AS som viser et overskudd på kr 419 994. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
Telefon: 51 71 90 00

Karmøy
Fotvegen 1
Bygnes senter
4250 Kopervik
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no



Penneo Dokumentnøkkel: DJ6GK-216CA-NTEIY-CH02W-TZEQ3-VPKAU



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 20. april 2023
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Ingunn Karin Hetta
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingunn Karin Hetta

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-3082585

IP: 45.140.xxx.xxx

2023-04-21 10:52:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DJ6GK-216CA-NTEIY-CH02W-TZEQ3-VPKAU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>