



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI CANARI HOLDING 3 AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai-Robert Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 151	57 992
Sum kostnader		30 151	57 992
Driftsresultat		-30 151	-57 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	10
Sum finansinntekter		7	10
Netto finans		7	10
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 144	-57 982
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 144	-57 982
Årsresultat		-30 144	-57 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 144	-57 982
Totalresultat		-30 144	-57 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 144	-57 982
Sum overføringer og disponeringer		-30 144	-57 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	146 833 675	146 833 675
Sum finansielle anleggsmidler		146 833 675	146 833 675
Sum anleggsmidler		146 833 675	146 833 675
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 403	3 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 403	3 547
Sum omløpsmidler		8 403	3 547
SUM EIENDELER		146 842 078	146 837 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		146 738 105	146 738 105
Sum innskutt egenkapital		146 828 105	146 828 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		107 127	76 983
Sum opptjent egenkapital		-107 127	-76 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	146 720 978	146 751 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	121 100	86 100
Sum kortsiktig gjeld		121 100	86 100
Sum gjeld		121 100	86 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 842 078	146 837 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740421

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI CANARI HOLDING 3 AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai-Robert Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 925 852 406
KAI CANARI HOLDING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 151	57 992
Sum kostnader		30 151	57 992
Driftsresultat		-30 151	-57 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	10
Sum finansinntekter		7	10
Netto finans		7	10
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 144	-57 982
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 144	-57 982
Årsresultat		-30 144	-57 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 144	-57 982
Totalresultat		-30 144	-57 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 144	-57 982
Sum overføringer og disponeringer		-30 144	-57 982



Organisasjonsnr: 925 852 406
KAI CANARI HOLDING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 3 146 833 675 146 833 675

Sum finansielle anleggsmidler 146 833 675 146 833 675

Sum anleggsmidler 146 833 675 146 833 675

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 403 3 547

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 403 3 547

Sum omløpsmidler 8 403 3 547

SUM EIENDELER 146 842 078 146 837 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 90 000 90 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 146 738 105 146 738 105

Sum innskutt egenkapital 146 828 105 146 828 105

Opptjent egenkapital

Udekket tap 107 127 76 983

Sum opptjent egenkapital -107 127 -76 983

Sum egenkapital 5 146 720 978 146 751 122

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	121 100	86 100
Sum kortsiktig gjeld		121 100	86 100
Sum gjeld		121 100	86 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 842 078	146 837 222



Organisasjonsnr: 925 852 406
KAI CANARI HOLDING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS
Jembanegata 2, 2821 Gjøvik
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

Til generalforsamlingen i Kai Canari Holding 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kai Canari Holding 3 AS som viser et underskudd på kr 30 144. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

27.08.2024

Inter Revisor AS

Kristen Taraldsrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Taraldsrud, Kristen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/29/2024 12:49:57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Kai Canari Holding 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 852 406



Kai Canari Holding 3 AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	30 151	57 992
Sum driftskostnader		30 151	57 992
Driftsresultat		-30 151	-57 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	10
Resultat av finansposter		7	10
Resultat før skattekostnad		-30 144	-57 982
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-30 144	-57 982
Overføringer			
Overført til udekket tap		-30 144	-57 982
Sum overføringer		-30 144	-57 982



Kai Canari Holding 3 AS
Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	146 833 675	146 833 675
Sum anleggsmidler		146 833 675	146 833 675
Omløpsmidler			
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 403	3 547
Sum omløpsmidler		8 403	3 547
Sum eiendeler		146 842 078	146 837 222



Kai Canari Holding 3 AS Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Overkurs		146 738 105	146 738 105
Sum innskutt egenkapital		146 828 105	146 828 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-107 127	-76 983
Sum opptjent egenkapital		-107 127	-76 983
Sum egenkapital	5	146 720 978	146 751 122
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	121 100	86 100
Sum kortsiktig gjeld		121 100	86 100
Sum gjeld		121 100	86 100
Sum egenkapital og gjeld		146 842 078	146 837 222

Gjøvik, 27.08.2024
Styret i Kai Canari Holding 3 AS

Tord Mikaelen
styreleder



Kai Canari Holding 3 AS Noter til regnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Kai Canari Holding 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 144	-57 982
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-30 144	-57 982
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Kai Canari Holding 3 AS Noter til regnskap

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Kai Canari Holding 3 AS eier 40% av aksjene i Servatur Holding AS. Kostpris og balanseført verdi av investeringen utgjør kr 146 833 675.

Aksjene er ervervet ved utfisjonering fra Kai Canari Holding AS i 2021.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kai Canari Holding 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	3,0	90 000
Sum	30 000		90 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Kai Canari Holding AS	30 000	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs / Annen Innsk EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	90 000	146 738 105	-76 983	146 751 122
Årets resultat			-30 144	-30 144
Pr 31.12.2023	90 000	146 738 105	-107 127	146 720 978

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til morselskap	121 100	86 100
Sum	121 100	86 100