



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAB NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o TAB Gruppen AS
Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bertnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	1 327 289	30 812
Sum kostnader		1 327 289	30 812
Driftsresultat		-1 327 289	-30 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			68 625
Sum finanskostnader			68 625
Netto finans			-68 621
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 327 289	-99 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 327 289	-99 433
Årsresultat	2	-1 327 289	-99 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 327 289	-99 433
Sum overføringer og disponeringer		-1 327 289	-99 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Opsjon tomt			1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 300 000
Sum anleggsmidler		0	1 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	13 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	13 236
Sum omløpsmidler		10 093	13 236
SUM EIENDELER		10 093	1 313 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	2 479 218	860 000
Sum innskutt egenkapital		2 509 218	890 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 506 727	1 179 439
Sum opptjent egenkapital		-2 506 727	-1 179 439
Sum egenkapital	2	2 491	-289 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 602	3 457
Kortsiktig konserngjeld			1 599 218
Sum kortsiktig gjeld		7 602	1 602 675
Sum gjeld		7 602	1 602 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 093	1 313 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343540

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAB NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o TAB Gruppen AS
Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bertnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 162 362
TAB NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	1 327 289	30 812
Sum kostnader		1 327 289	30 812
Driftsresultat		-1 327 289	-30 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			68 625
Sum finanskostnader			68 625
Netto finans			-68 621
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 327 289	-99 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 327 289	-99 433
Årsresultat	2	-1 327 289	-99 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 327 289	-99 433
Sum overføringer og disponeringer		-1 327 289	-99 433



Organisasjonsnr: 912 162 362
TAB NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Opsjon tomt 1 300 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 300 000

Sum anleggsmidler 0 1 300 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 10 093 13 236

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 093 13 236

Sum omløpsmidler 10 093 13 236

SUM EIENDELER 10 093 1 313 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00) 1, 2 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 2 2 479 218 860 000

Sum innskutt egenkapital 2 509 218 890 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 2 506 727 1 179 439

Sum opptjent egenkapital -2 506 727 -1 179 439

Sum egenkapital 2 2 491 -289 439

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 7 602 3 457

Kortsiktig konserngjeld 1 599 218

Sum kortsiktig gjeld 7 602 1 602 675



Sum gjeld	7 602	1 602 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 093	1 313 236



Organisasjonsnr: 912 162 362
TAB NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

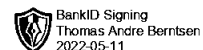
Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

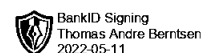


Årsregnskap for 2021
TAB NÆRINGSEIENDOM AS

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

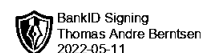
Utarbeidet av:
Wepe Regnskap AS





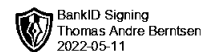
Resultatregnskap for 2021 TAB NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	7	(1 327 289)	(30 812)
Sum driftskostnader		<u>(1 327 289)</u>	<u>(30 812)</u>
Driftsresultat		<u>(1 327 289)</u>	<u>(30 812)</u>
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>4</u>
Annen rentekostnad		0	(68 625)
Sum finanskostnader		<u>0</u>	<u>(68 625)</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>(68 621)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(1 327 289)</u>	<u>(99 433)</u>
Ordinært resultat		<u>(1 327 289)</u>	<u>(99 433)</u>
Årsresultat	2	<u>(1 327 289)</u>	<u>(99 433)</u>
Overføringer			
Udekket tap	2	(1 327 289)	(99 433)
Sum		<u>(1 327 289)</u>	<u>(99 433)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 TAB NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Opsjon tomt		0	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 300 000
Sum anleggsmidler		0	1 300 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	13 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 093	13 236
Sum omløpsmidler		10 093	13 236
Sum eiendeler		10 093	1 313 236



Balanse pr. 31. desember 2021 TAB NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	2 479 218	860 000
Sum innskutt egenkapital		2 509 218	890 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(2 506 727)	(1 179 439)
Sum opptjent egenkapital		(2 506 727)	(1 179 439)
Sum egenkapital	2	2 491	(289 439)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 602	3 457
Kortsiktig konserngjeld		0	1 599 218
Sum kortsiktig gjeld		7 602	1 602 675
Sum gjeld		7 602	1 602 675
Sum egenkapital og gjeld		10 093	1 313 236

Årsregnskapet er elektronisk signert
Bjørkelangen, 11.mai 2022

Thomas Andre Berntsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

TAB NÆRINGSEIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TAB GRUPPEN AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

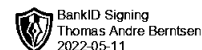
Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	860 000	(1 179 439)	(289 439)
Gjeldsettergivelse		1 619 218		1 619 218
Årets resultat			(1 327 289)	(1 327 289)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	2 479 218	(2 506 727)	2 491

I 2021 har det blitt ettergitt gjeld for NOK 1 619 218 fra nåværende og tidligere eiere.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 327 289)	(99 433)
Årets skattegrunnlag	(1 327 289)	(99 433)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(319 439)	(27 510)	(291 929)
Netto forskjeller	(319 439)	(27 510)	(291 929)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	319 439	27 510	291 929
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 052

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Tap på fordring

Opsjonen som ble innbetalt på tomt i Lillestrøm Kommune ble vedtatt tapt i 2021 da kontrakten ble kansellert grunnet reguleringsplanen. Det ble derfor overført NOK 1 300 000 til tap på fordring.