



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 742 487
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	Morenefaret 5 4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 319	119 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 319</b>	<b>119 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 319</b>	<b>-119 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		840	209
Annen finansinntekt			500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>840</b>	<b>500 209</b>
Annen rentekostnad		310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>530</b>	<b>500 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 789</b>	<b>381 178</b>
Skattekostnad på resultat	3		20 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 789	-4 639 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 065	514 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 065</b>	<b>514 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 893 854	3 893 854
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 093 854</b>	<b>4 093 854</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-20 789	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 789</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 073 065</b>	<b>4 093 854</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		20 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>20 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>20 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 742 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Morenefaret 5  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 742 487  
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 319	119 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 319</b>	<b>119 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 319</b>	<b>-119 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		840	209
Annen finansinntekt			500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>840</b>	<b>500 209</b>
Annen rentekostnad		310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>530</b>	<b>500 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 789</b>	<b>381 178</b>
Skattekostnad på resultat	3		20 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 789	-4 639 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>



Organisasjonsnr: 921 742 487  
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 065	514 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 065</b>	<b>514 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 893 854	3 893 854
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 093 854</b>	<b>4 093 854</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-20 789	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 789</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 073 065</b>	<b>4 093 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		20 855
Sum kortsiktig gjeld			20 855
Sum gjeld		0	20 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 073 065	4 114 709



Organisasjonsnr: 921 742 487  
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Rolf Smedvig Hodne  
2024-01-19

 BankID Signing  
Helge Orstad  
2024-01-19

 BankID Signing  
Olav Hølland Bang-Haagensen  
2024-01-19

 BankID Signing  
Kurt Hølland  
2024-01-21

# Årsregnskap 2023

## Svertingstad Næringspark AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 921 742 487**



## Resultatregnskap

### Svertingstad Næringspark AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 319	119 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 319</b>	<b>119 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 319</b>	<b>-119 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		840	209
Annen finansinntekt		0	500 000
Annen rentekostnad		310	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>530</b>	<b>500 209</b>
Resultat før skattekostnad		-20 789	381 178
Skattekostnad på resultat	3	0	20 855
<b>Resultat</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 789	-4 639 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 789</b>	<b>360 323</b>



## Balanse

### Svertingstad Næringspark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 065	514 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>



## Balanse

### Svertingstad Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 893 854	3 893 854
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 093 854</b>	<b>4 093 854</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-20 789	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 789</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 073 065</b>	<b>4 093 854</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	20 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>20 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>20 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 073 065</b>	<b>4 114 709</b>

Bryne, 19.01.2024

Styret i Svertingstad Næringspark AS

\_\_\_\_\_  
Helge Orstad  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Rolf Smedvig Hodne  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kurt Helland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Olav Hetland Bang-Haagensen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Svertingstad Næringspark AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader

Svertingstad Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2023

### Svertingstad Næringspark AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	20 855
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>20 855</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 789	381 178
Permanente forskjeller	310	-23
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-286 360
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 479</b>	<b>94 795</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	20 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>20 855</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 479	0	20 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 479	0	-20 479
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	200 000	3 893 854	0	4 093 854
Årets resultat			-20 789	-20 789
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>3 893 854</b>	<b>-20 789</b>	<b>4 073 065</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Svertingstad Næringspark AS

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svertingstad Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hodne Invest AS	80 000	40,0	40,0
Orstad Rådgivning AS	80 000	40,0	40,0
Totar AS	20 000	10,0	10,0
Tuk Holding AS	20 000	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Orstad	Styreleder	80 000
Rolf Smedvig Hodne	Styremedlem	80 000
Kurt Helland	Styremedlem	20 000
Olav Hetland Bang-Haagensen	Styremedlem	20 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200 000</b>