



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 210 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØBAKKVEGEN 36 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Borchardt
Heimsnesvegen 112
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Borchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Annen driftsinntekt		43 000	
Sum inntekter		63 000	
Kostnader			
Frakt, toll og spedisjon		448	
Bygninger og annen fast eiendom		12 942	
Maskiner og inventar		26 483	
Annen driftskostnad		132 036	
Sum kostnader		171 909	
Driftsresultat		-108 909	
Annen rentekostnad		20 298	
Sum finanskostnader		20 298	
Netto finans		-20 298	
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 207	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 207	0
Årsresultat		-129 207	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		494 611	
Maskiner og anlegg		124 450	
Sum varige driftsmidler		619 061	
Sum anleggsmidler		619 061	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		919 832	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 832	
Sum omløpsmidler		919 832	0
SUM EIENDELER		1 538 893	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 039	
Sum kortsiktig gjeld		19 039	
Sum gjeld		1 019 039	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 039	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 856874

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 210 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØBAKKVEGEN 36 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Andrea Borchardt
Heimsnesvegen 112
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Borchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 210 061
SJØBAKKVEGEN 36 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	
Annen driftsinntekt		43 000	
Sum inntekter		63 000	
Kostnader			
Frakt, toll og spedisjon		448	
Bygninger og annen fast eiendom		12 942	
Maskiner og inventar		26 483	
Annen driftskostnad		132 036	
Sum kostnader		171 909	
Driftsresultat		-108 909	
Annen rentekostnad		20 298	
Sum finanskostnader		20 298	
Netto finans		-20 298	
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 207	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 207	0
Årsresultat		-129 207	0



Organisasjonsnr: 927 210 061
SJØBAKKVEGEN 36 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 494 611
Maskiner og anlegg 124 450
Sum varige driftsmidler 619 061

Sum anleggsmidler 619 061 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 919 832
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 919 832

Sum omløpsmidler 919 832 0

SUM EIENDELER 1 538 893 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Sum egenkapital 30 000 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld 1 000 000

Sum langsiktig gjeld 1 000 000 0

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld 19 039
Sum kortsiktig gjeld 19 039



Sum gjeld	1 019 039	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 049 039	0



Organisasjonsnr: 927 210 061
SJØBAKKVEGEN 36 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Driften skal fortsettes.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
619061.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
619061.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
39425.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
579636.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

