



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 299 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSUM RIDESENTER AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		907 418	1 162 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>907 418</b>	<b>1 162 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	1	215 846	215 846
Annen driftskostnad		717 580	736 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>933 426</b>	<b>952 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 008</b>	<b>210 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 721	59 492
Annen renteinntekt		3 486	556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 207</b>	<b>60 048</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 801	84 930
Annen rentekostnad		175 495	138 334
Annen finanskostnad		1 442	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 738</b>	<b>223 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 531</b>	<b>-163 216</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 539</b>	<b>46 843</b>
Skattekostnad på resultat	2	-30 039	10 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen innskutt egenkapital		-106 500	
Udekket tap			36 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	90 971	60 932
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 971</b>	<b>60 932</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 212 618	3 428 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 212 618</b>	<b>3 428 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 848 329	1 207 668
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	59 484	59 484
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 907 812</b>	<b>1 267 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 211 402</b>	<b>4 756 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 484	9 615
Konsernfordringer	3		1 712 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 484</b>	<b>1 722 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 813	16 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 813</b>	<b>16 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 297</b>	<b>1 739 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		727 470	833 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 812 000	2 964 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 607 138	1 450 649
Øvrig langsiktig gjeld	3	397 383	780 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 521</b>	<b>5 194 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 521</b>	<b>5 194 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 467	3 708
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		476 241	263 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 708</b>	<b>266 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 314 229</b>	<b>5 461 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 299 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSUM RIDESENTER AS  
Forretningsadresse: v/ Abel Eiendomsforvaltning AS  
Solliveien 55  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 992 299 312  
FOSSUM RIDESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		907 418	1 162 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>907 418</b>	<b>1 162 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler 1		215 846	215 846
Annen driftskostnad		717 580	736 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>933 426</b>	<b>952 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 008</b>	<b>210 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 721	59 492
Annen renteinntekt		3 486	556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 207</b>	<b>60 048</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 801	84 930
Annen rentekostnad		175 495	138 334
Annen finanskostnad		1 442	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 738</b>	<b>223 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 531</b>	<b>-163 216</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 2		-136 539	46 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 039</b>	<b>10 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-106 500	
Udekket tap			36 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>



Organisasjonsnr: 992 299 312  
FOSSUM RIDESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	90 971	60 932
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 971</b>	<b>60 932</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 212 618	3 428 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 212 618</b>	<b>3 428 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 848 329	1 207 668
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	59 484	59 484
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 907 812</b>	<b>1 267 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 211 402</b>	<b>4 756 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 484	9 615
Konsernfordringer	3		1 712 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 484</b>	<b>1 722 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 813	16 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 813</b>	<b>16 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 297</b>	<b>1 739 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		727 470	833 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 812 000	2 964 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 607 138	1 450 649
Øvrig langsiktig gjeld	3	397 383	780 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 521</b>	<b>5 194 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 521</b>	<b>5 194 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 467	3 708
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		476 241	263 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 708</b>	<b>266 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 314 229</b>	<b>5 461 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>



Organisasjonsnr: 992 299 312  
FOSSUM RIDESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Fossum Ridesenter AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fossum Ridesenter AS som viser et underskudd på kr 106 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 10. juni 2024

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen  
statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP 2023

## Fossum Ridesenter AS

Org. nr. 992 299 312

**Innhold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

Fossum Ridesenter AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		907 418	1 162 622
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>907 418</b>	<b>1 162 622</b>
Avskrivning på driftsmidler	1	215 846	215 846
Annen driftskostnad		717 580	736 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>933 426</b>	<b>952 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 008</b>	<b>210 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127 721	59 492
Annen renteinntekt		3 486	556
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 801	84 930
Annen rentekostnad		175 495	138 334
Annen finanskostnad		1 442	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-110 531</b>	<b>-163 216</b>
Resultat før skattekostnad		-136 539	46 843
Skattekostnad på resultat	2	-30 039	10 305
<b>Resultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	36 538
Overført fra annen innskutt egenkapital		-106 500	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-106 500</b>	<b>36 538</b>



## Balanse

Fossum Ridesenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	90 971	60 932
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>90 971</b>	<b>60 932</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 212 618	3 428 464
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 212 618</b>	<b>3 428 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 848 329	1 207 668
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	59 484	59 484
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 907 812</b>	<b>1 267 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 211 402</b>	<b>4 756 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 484	9 615
Fordring på foretak i samme konsern	3	0	1 712 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 484</b>	<b>1 722 555</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 813	16 629
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 297</b>	<b>1 739 184</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>



## Balanse

Fossum Ridesenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		727 470	833 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>927 470</b>	<b>1 033 970</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 812 000	2 964 000
Gjeld til foretak i samme konsern	3	1 607 138	1 450 649
Øvrig langsiktig gjeld	3	397 383	780 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 521</b>	<b>5 194 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 467	3 708
Annen kortsiktig gjeld		476 241	263 131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>497 708</b>	<b>266 839</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 314 229</b>	<b>5 461 762</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 241 698</b>	<b>6 495 732</b>

Oslo, 04.06.2024  
Styret i Fossum Ridesenter AS

Erik Øato Ender  
styreleder



## Fossum Ridesenter AS

NOTER PR. 31.12.2023.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler, herunder eiendom, balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 396 155	1 270 000	6 666 155
Tilgang driftsmidler	0	0	0
Avgang driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 396 155	1 270 000	6 666 155
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 453 537	0	-3 453 537
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 942 618</b>	<b>1 270 000</b>	<b>3 212 618</b>
Årets avskrivninger	215 846	0	215 846
Avskrivningssats	4 %	0%	

Eiendommen består av Fossumveien 27 i Asker kommune.



## Fossum Ridesenter AS

NOTER PR. 31.12.2023.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-30 039	10 305
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-30 039</b>	<b>10 305</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 539	46 843
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	129 471	-1 614 293
Mottatt konsernbidrag	0	1 712 940
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-145 490
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 068</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-376 847
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	376 847
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-168 919	-70 680	98 238
Fordringer	-237 516	-206 283	31 233
<b>Sum</b>	<b>-406 435</b>	<b>-276 963</b>	<b>129 471</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 068	0	7 068
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-413 503</b>	<b>-276 964</b>	<b>136 539</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-90 971</b>	<b>-60 932</b>	<b>30 039</b>

### Note 3 Mellomværende og transaksjoner med konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
<b>Foretak i samme konsern</b>		
Fordring	2 848 329	1 207 668
Mottatt konsernbidrag	0	1 712 940
Gjeld	1 607 138	1 450 649
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Tilknyttede selskap</b>		
Fordring	59 484	59 484
Gjeld	0	0

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til personlig nærstående med kr 397 383 per 31.12.2023. Gjelden er renteberegnet med kr 0 i 2023.



## Fossum Ridesenter AS

NOTER PR. 31.12.2023.

### Note 4 Aksjekapital, aksjeeiere

Aksjekapitalen i Fossum Ridesenter AS består av 100 aksjer til pålydende kr 2 000,-. Det er kun en aksjeklasse.

<u>Aksjeeiere</u>	<u>Andel</u>
Ender Invest AS	100 %

Selskapet inngår i Ender Invest AS-konsernet. Ender Invest AS har forretningskontor i Solliveien 55 i Bærum hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

### Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt EK</u>	<u>Sum</u>
Pr. 01.01.2023	200 000	833 970	1 033 970
Årets resultat		-106 500	-106 500
Pr. 31.12.2023	200 000	727 470	927 470

### Note 6 Langsiktig gjeld / sikkerhetsstillelse

Bankgjeld er sikret med pant i selskapets faste eiendom, som har en bokført verdi på kr 3 212 618. Av selskapets gjeld forfaller kr 2 052 000 om mer enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.

### Note 7 Ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.