



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	100	
Sum kostnader		100	0
Driftsresultat		-100	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 375 733	6 017 995
Sum finansinntekter		4 375 733	6 017 995
Annen rentekostnad		33	121
Sum finanskostnader		33	121
Netto finans		4 375 700	6 017 874
Ordinært resultat før skattekostnad		4 375 600	6 017 874
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 965	99 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 346 635	5 918 166
Årsresultat		4 346 635	5 918 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 346 635	5 918 166
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	5 900 000
Overføringer annen egenkapital		46 635	18 166
Sum overføringer og disponeringer		4 346 635	5 918 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum finansielle anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 500	7 500
Konsernfordringer		4 375 000	6 000 000
Sum fordringer		4 382 500	6 007 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		657 580	617 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657 580	617 039
Sum omløpsmidler		5 040 080	6 624 539
SUM EIENDELER		8 113 135	9 697 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	250 000	250 000
Overkurs	1	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 314 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		429 546	382 911
Sum opptjent egenkapital		429 546	382 911
Sum egenkapital		3 744 521	3 697 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	28 875	39 649
Sum avsetninger for forpliktelser		28 875	39 649
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 875	39 649
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	39 739	60 059
Utbytte		4 300 000	5 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 339 739	5 960 059
Sum gjeld		4 368 614	5 999 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 113 135	9 697 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358465

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 005 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bækken Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	100	
Sum kostnader		100	0
Driftsresultat		-100	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 375 733	6 017 995
Sum finansinntekter		4 375 733	6 017 995
Annen rentekostnad		33	121
Sum finanskostnader		33	121
Netto finans		4 375 700	6 017 874
Ordinært resultat før skattekostnad		4 375 600	6 017 874
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 965	99 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 346 635	5 918 166
Årsresultat		4 346 635	5 918 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 346 635	5 918 166
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	5 900 000
Overføringer annen egenkapital		46 635	18 166
Sum overføringer og disponeringer		4 346 635	5 918 166



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3 073 055 3 073 055

Sum finansielle anleggsmidler

3 073 055 3 073 055

Sum anleggsmidler

3 073 055 3 073 055

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

7 500 7 500

Konsernfordringer

4 375 000 6 000 000

Sum fordringer

4 382 500 6 007 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

657 580 617 039

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

657 580 617 039

Sum omløpsmidler

5 040 080 6 624 539

SUM EIENDELER

8 113 135 9 697 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1,2

250 000 250 000

Overkurs

1

3 064 975 3 064 975

Sum innskutt egenkapital

3 314 975 3 314 975

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

429 546 382 911

Sum opptjent egenkapital

429 546 382 911

Sum egenkapital

3 744 521 3 697 886

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	28 875	39 649
Sum avsetninger for forpliktelser		28 875	39 649
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 875	39 649
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	39 739	60 059
Utbytte		4 300 000	5 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 339 739	5 960 059
Sum gjeld		4 368 614	5 999 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 113 135	9 697 594



Organisasjonsnr: 889 005 882
LOBBEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2500.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ivar Austad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for**

Lobben Invest AS

Foretaksnr. 889005882



Lobben Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	100	0
Sum driftskostnader		100	0
DRIFTSRESULTAT		(100)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 375 733	6 017 995
Sum finansinntekter		4 375 733	6 017 995
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33	121
Sum finanskostnader		33	121
NETTO FINANSPOSTER		4 375 700	6 017 874
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 375 600	6 017 874
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 965	99 708
ORDINÆRT RESULTAT		4 346 635	5 918 166
ARSRESULTAT		4 346 635	5 918 166
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		4 300 000	5 900 000
Overføringer annen egenkapital		46 635	18 166
SUM OVERFØRINGER		4 346 635	5 918 166



Lobben Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 073 055	3 073 055
Sum anleggsmidler		3 073 055	3 073 055
Omløpsmidler			
Andre fordringer		7 500	7 500
Fordringer på tilknyttede selskap		4 375 000	6 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		657 580	617 039
Sum omløpsmidler		5 040 080	6 624 539
SUM EIENDELER		8 113 135	9 697 594
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	250 000	250 000
Overkurs	1	3 064 975	3 064 975
Sum innskutt egenkapital		3 314 975	3 314 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		429 546	382 911
Sum opptjent egenkapital		429 546	382 911
Sum egenkapital		3 744 521	3 697 886
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	28 875	39 649
Sum avsetning for forpliktelser		28 875	39 649
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	39 739	60 059
Utbytte		4 300 000	5 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 339 739	5 960 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 113 135	9 697 594

I styret for Lobben Invest AS

Tromsø 25.05.2021

Ivar Bækken Austad
Styreformann
(sign)



Lobben Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kursfond	Annen egenkapital	Sum
Aksjekapital 01.01	250 000	3 064 975	382 911	3 697 886
Årets resultat			4 346 635	4 346 635
Avsatt utbytte			-4 300 000	-4 300 000
Egenkapital 31.12	250 000	3 064 975	429 546	3 744 521

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 250 000 - består av 100 aksjer à kr. 2 500,- Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Ivar Bækken Austad	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen personer formelt ansatt. Det har ikke vært utbetalinger til styret eller daglig leder. I iht gjeldende regler er revisor valgt bort fra og med inntektsåret 2019.

Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2020	2019
<i>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</i>			
Innteksført avsatt utbytte fra DS og TS	48 975	131 250	180 225
Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen	48 975	131 250	180 225

Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22% utsatt skatt	-10 775	28 875	39 650
-------------------------	----------------	---------------	---------------

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	4 375 600	6 017 874
Permanente forskjeller	-4 194 967	-5 744 879
Grunnlag for årets skattekostnad	180 633	272 995
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	180 633	272 995
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	180 633	272 995
Betalbar skatt (i skattekostnaden)		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)	39 739	60 059
Betalbar skatt (i skattekostnaden)	39 739	60 059

Skattekostnad består av

Betalbar skatt	39 739	60 059
Endring i Utsatt skatt	-10 775	39 650
Sum skattekostnad på ordinært resultat	28 965	99 708

Org. nr. 889 005 882