



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 120 063	1 099 936
Sum inntekter		1 120 063	1 099 936
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	43 365
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		49 233	18 985
Sum kostnader		93 537	62 350
Driftsresultat		1 026 526	1 037 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 559	
Annen renteinntekt		244	400
Annen finansinntekt		2 594	2 643
Sum finansinntekter		5 397	3 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 393
Annen rentekostnad		85	
Sum finanskostnader		85	15 393
Netto finans		5 312	-12 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 838	1 025 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 973	225 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		799 865	799 690
Årsresultat	4	799 865	799 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		799 865	799 690
Totalresultat		799 865	799 690



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		799 865	799 690
Sum overføringer og disponeringer		799 865	799 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 304	33 438
Sum immaterielle eiendeler		28 304	33 438
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 556 777	1 577 975
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 556 777	1 577 975
Sum anleggsmidler		1 585 081	1 611 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 157	
Sum fordringer		4 157	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 042	28 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	28 798
Sum omløpsmidler		33 199	28 798
SUM EIENDELER		1 618 280	1 640 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 372	886 719
Sum opptjent egenkapital		1 378 372	886 719
Sum egenkapital	4	1 478 372	986 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			271 439
Sum annen langsiktig gjeld			271 439
Sum langsiktig gjeld		0	271 439
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 908	219 549
Skyldig offentlige avgifter			45 831
Annen kortsiktig gjeld			116 673
Sum kortsiktig gjeld		139 908	382 053
Sum gjeld		139 908	653 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 280	1 640 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 322031

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 727 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYRUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 120 063	1 099 936
Sum inntekter		1 120 063	1 099 936
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	43 365
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		49 233	18 985
Sum kostnader		93 537	62 350
Driftsresultat		1 026 526	1 037 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 559	
Annen renteinntekt		244	400
Annen finansinntekt		2 594	2 643
Sum finansinntekter		5 397	3 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 393
Annen rentekostnad		85	
Sum finanskostnader		85	15 393
Netto finans		5 312	-12 350
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 973	225 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		799 865	799 690
Årsresultat	4	799 865	799 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		799 865	799 690
Totalresultat		799 865	799 690
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	799 865	799 690
Sum overføringer og disponeringer	799 865	799 690



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 304	33 438
Sum immaterielle eiendeler		28 304	33 438
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 556 777	1 577 975
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 556 777	1 577 975
Sum anleggsmidler		1 585 081	1 611 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 157	
Sum fordringer		4 157	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 042	28 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	28 798
Sum omløpsmidler		33 199	28 798
SUM EIENDELER		1 618 280	1 640 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 372	886 719
Sum opptjent egenkapital		1 378 372	886 719



Sum egenkapital	4	1 478 372	986 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			271 439
Sum annen langsiktig gjeld			271 439
Sum langsiktig gjeld		0	271 439
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 908	219 549
Skyldig offentlige avgifter			45 831
Annen kortsiktig gjeld			116 673
Sum kortsiktig gjeld		139 908	382 053
Sum gjeld		139 908	653 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 618 280	1 640 211



Organisasjonsnr: 991 727 965
NYRUDVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Otto Olsen Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei




Resultatregnskap

Nyrudveien 11 AS

 Legally signed by
Runar Andre Eivjen Knudsen
20.05.2021

 Legally signed by
Inge Henning Andersen
20.05.2021

 Legally signed by
Tord Ueland Kolstad
21.05.2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 120 063	1 099 936
Sum driftsinntekter		1 120 063	1 099 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	43 365
Annen driftskostnad		49 233	18 985
Sum driftskostnader		93 537	62 350
Driftsresultat		1 026 526	1 037 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 559	0
Annen renteinntekt		244	400
Annen finansinntekt		2 594	2 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	15 393
Annen rentekostnad		85	0
Resultat av finansposter		5 312	-12 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 838	1 025 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 973	225 546
Ordinært resultat		799 865	799 690
Årsresultat	4	799 865	799 690
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		799 865	799 690
Sum overføringer		799 865	799 690



Balanse

Nyrudveien 11 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 304	33 438
Sum immaterielle eiendeler		28 304	33 438
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 556 777	1 577 975
Sum varige driftsmidler	3	1 556 777	1 577 975
Sum anleggsmidler		1 585 081	1 611 413
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 157	0
Sum fordringer		4 157	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 042	28 798
Sum omløpsmidler		33 199	28 798
Sum eiendeler		1 618 280	1 640 211



Balanse

Nyrudveien 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 372	886 719
Sum opptjent egenkapital		1 378 372	886 719
Sum egenkapital	4	1 478 372	986 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	271 439
Sum annen langsiktig gjeld		0	271 439
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 908	219 549
Skyldig offentlige avgifter		0	45 831
Annen kortsiktig gjeld		0	116 673
Sum kortsiktig gjeld		139 908	382 053
Sum gjeld		139 908	653 492
Sum egenkapital og gjeld		1 618 280	1 640 211

Styret i Nyrudveien 11 AS

Inge Henning Andersen
styreleder

Tord Ueland Kolstad
styremedlem

Runar Andre Evjen Knudsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyrudveien 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Olsen Eiendom AS	100	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	226 839	219 549
Endring i utsatt skattefordel	5 134	5 997
Skattekostnad ordinært resultat	231 973	225 546
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 031 838	1 025 236
Permanente forskjeller	22 585	-30
Endring i midlertidige forskjeller	-23 337	-27 257
Avgitt konsernbidrag	-395 143	0
Skattepliktig inntekt	635 943	997 949
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	226 839	219 549
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-86 931	0
Sum betalbar skatt i balansen	139 908	219 549

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-128 656	-151 993	-23 337
Sum	-128 656	-151 993	-23 337
Grunnlag for utsatt skattefordel	-128 656	-151 993	-23 337
Utsatt skattefordel (22 %)	-28 304	-33 438	-5 134

Note 3 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 409 759	381 261	651 875	4 442 895
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	23 106	0	23 106
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 409 759	404 367	651 875	4 466 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	2 876 284	32 941	0	2 909 225
Bokført verdi per 31.12.2020	533 475	371 426	651 875	1 556 776
Årets avskrivninger	27 364	16 940	0	44 304



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	886 719	986 719
Pr 01.01.2020	100 000	886 719	986 719
Årets resultat		799 865	799 865
Konsernbidrag avgitt		-308 212	-308 212
Pr 31.12.2020	100 000	1 378 372	1 478 372

Note 5 Lønnskostnader


Nyrudveien 11 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2011.




Resultatregnskap

Nyrudveien 11 AS

 Legally signed by
Runar Andre Eivjen Knudsen
20.05.2021

 Legally signed by
Inge Henning Andersen
20.05.2021

 Legally signed by
Tord Ueland Kolstad
21.05.2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 120 063	1 099 936
Sum driftsinntekter		1 120 063	1 099 936
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 304	43 365
Annen driftskostnad		49 233	18 985
Sum driftskostnader		93 537	62 350
Driftsresultat		1 026 526	1 037 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 559	0
Annen renteinntekt		244	400
Annen finansinntekt		2 594	2 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	15 393
Annen rentekostnad		85	0
Resultat av finansposter		5 312	-12 350
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 838	1 025 236
Skattekostnad på ordinært resultat	2	231 973	225 546
Ordinært resultat		799 865	799 690
Årsresultat	4	799 865	799 690
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		799 865	799 690
Sum overføringer		799 865	799 690



Balanse

Nyrudveien 11 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 304	33 438
Sum immaterielle eiendeler		28 304	33 438
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 556 777	1 577 975
Sum varige driftsmidler	3	1 556 777	1 577 975
Sum anleggsmidler		1 585 081	1 611 413
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 157	0
Sum fordringer		4 157	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 042	28 798
Sum omløpsmidler		33 199	28 798
Sum eiendeler		1 618 280	1 640 211



Balanse

Nyrudveien 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 372	886 719
Sum opptjent egenkapital		1 378 372	886 719
Sum egenkapital	4	1 478 372	986 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	271 439
Sum annen langsiktig gjeld		0	271 439
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	139 908	219 549
Skyldig offentlige avgifter		0	45 831
Annen kortsiktig gjeld		0	116 673
Sum kortsiktig gjeld		139 908	382 053
Sum gjeld		139 908	653 492
Sum egenkapital og gjeld		1 618 280	1 640 211

Styret i Nyrudveien 11 AS

Inge Henning Andersen
styreleder

Tord Ueland Kolstad
styremedlem

Runar Andre Evjen Knudsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nyrudveien 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Olsen Eiendom AS	100	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	226 839	219 549
Endring i utsatt skattefordel	5 134	5 997
Skattekostnad ordinært resultat	231 973	225 546
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 031 838	1 025 236
Permanente forskjeller	22 585	-30
Endring i midlertidige forskjeller	-23 337	-27 257
Avgitt konsernbidrag	-395 143	0
Skattepliktig inntekt	635 943	997 949
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	226 839	219 549
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-86 931	0
Sum betalbar skatt i balansen	139 908	219 549

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-128 656	-151 993	-23 337
Sum	-128 656	-151 993	-23 337
Grunnlag for utsatt skattefordel	-128 656	-151 993	-23 337
Utsatt skattefordel (22 %)	-28 304	-33 438	-5 134

Note 3 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 409 759	381 261	651 875	4 442 895
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	23 106	0	23 106
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 409 759	404 367	651 875	4 466 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	2 876 284	32 941	0	2 909 225
Bokført verdi per 31.12.2020	533 475	371 426	651 875	1 556 776
Årets avskrivninger	27 364	16 940	0	44 304



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	886 719	986 719
Pr 01.01.2020	100 000	886 719	986 719
Årets resultat		799 865	799 865
Konsernbidrag avgitt		-308 212	-308 212
Pr 31.12.2020	100 000	1 378 372	1 478 372

Note 5 Lønnskostnader

Nyrudveien 11 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2011.