



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 336 982
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: WI & WI INVEST
Forretningsadresse: Sondrevegen 11 a
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS HENDRIK WIKBERG

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 991336982

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 000	7 000
Sum kostnader		9 000	7 000
Driftsresultat		-9 000	-7 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			36
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			260 264
Sum finansinntekter		5	260 300
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		99 070	
Annen rentekostnad		17	52
Sum finanskostnader		99 087	52
Netto finans		-99 081	260 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 081	253 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 081	253 248
Årsresultat		-108 081	253 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 081	253 248
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 843	230 009
Overføringer annen egenkapital		-23 238	23 238
Sum overføringer og disponeringer		-108 081	253 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	660 110	765 777
Sum investeringer		660 110	765 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 969	11 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969	11 528
Sum omløpsmidler		669 079	777 305
SUM EIENDELER		669 079	777 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		23 238
Udekket tap	3	84 843	
Sum opptjent egenkapital		-84 843	23 238
Sum egenkapital		-84 843	23 238
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			145
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
Sum kortsiktig gjeld		753 922	754 067
Sum gjeld		753 922	754 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		669 079	777 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347240

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 336 982
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: WI & WI INVEST
Forretningsadresse: Sondrevegen 11 a
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOMAS HENDRIK WIKBERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 000	7 000
Sum kostnader		9 000	7 000
Driftsresultat		-9 000	-7 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			36
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			260 264
Sum finansinntekter		5	260 300
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		99 070	
Annen rentekostnad		17	52
Sum finanskostnader		99 087	52
Netto finans		-99 081	260 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 081	253 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 081	253 248
Årsresultat		-108 081	253 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 081	253 248
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 843	230 009
Overføringer annen egenkapital		-23 238	23 238
Sum overføringer og disponeringer		-108 081	253 248



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	660 110	765 777
Sum investeringer		660 110	765 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 969	11 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 969	11 528
Sum omløpsmidler		669 079	777 305
SUM EIENDELER		669 079	777 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		23 238
Udekket tap	3	84 843	
Sum opptjent egenkapital		-84 843	23 238
Sum egenkapital		-84 843	23 238
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
Sum kortsiktig gjeld		753 922	754 067
Sum gjeld		753 922	754 067



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

669 079

777 305



Organisasjonsnr: 991 336 982
WI & WI INVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

WI & WI INVEST

Foretaksnr. 991336982



WI & WI INVEST

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 000	7 000
Sum driftskostnader		9 000	7 000
DRIFTSRESULTAT		(9 000)	(7 000)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	260 264
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		0	36
Sum finansinntekter		5	260 300
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		99 070	0
Annen rentekostnad		17	52
Sum finanskostnader		99 087	52
NETTO FINANSPOSTER		(99 081)	260 248
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(108 081)	253 248
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(108 081)	253 248
ÅRSRESULTAT		(108 081)	253 248
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(23 238)	23 238
Fremføring av udekket tap		(84 843)	230 009
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(108 081)	253 248

Årsregnskap for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	660 110	765 777
Sum investeringer		660 110	765 777
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 969	11 528
SUM OMLØPSMIDLER		669 079	777 305
SUM EIENDELER		669 079	777 305
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			23 238
Annen egenkapital	3	0	23 238
Udekket tap	3	(84 843)	0
Sum opptjent egenkapital		(84 843)	23 238
SUM EGENKAPITAL		(84 843)	23 238
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	145
Annen kortsiktig gjeld	4	753 922	753 922
SUM KORTSIKTIG GJELD		753 922	754 067
SUM GJELD		753 922	754 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		669 079	777 305

Oslo 28.03 2023

Thomas Hendrik Wikberg

Christian Willoch

Årsregnskap for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedselskap

Det er ingen virksomhet i det engelske hovedselskapet Wi og WI Invest Limited ,Comany No. 6263786, som filialen er en del av . Den den norske filialens årsregnskap omfatter all virksomhet i selskapet. Egenkapitalen i filialselskapet er å betegne som gjeld til eller fordring på morselskapet .

Siden all virksomhet foregår i den norske filialen, er det ifølge Regnskapsregisteret unødvendig å levere årsregnskap med årsberetning for hovedselskapet.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring skjer ved realisering av investeringene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp

Omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til markedsverdi . Der markedsverdi er ukjent vurderes omløpsmidlene til beste estimat utifra formuesverdi/anskaffelseskost.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2022

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen i påfølgende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har som en følge av at det ikke er ansatte i selskapet ingen pensjonsforpliktelse .

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-108 081
+ Permanente og andre forskjeller	101 820
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 262

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Balanseført verdi	Markedsverdi
CROATIAN DEVELOPMENT	15 481	232 215	I/T
PRE CHINA PRIVATE	18 850	427 895	I/T
Sum		660 110	

Ligningsverdier per 31.12.2022:

CROATIAN DEVELOPMENT	343 833
PRE CHINA PRIVATE	427 895
Sum	771 728

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982



WI & WI INVEST

Noter 2022

Note 3 - Udekket tap

	Selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	23 238
Anvendt til årsresultat	0	-108 081
Pr 31.12.	0	-84 843

Hovedselskapets aksjekapital per 31.12.2022 er NOK 1 000,- , fordelt på 100 aksjer à NOK 10,-

Hovedselskapets aksjonærer er

Thomas Hendrik Wikberg	50 aksjer
Christian Willloch	50 aksjer

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til eierene

Thomas H Wikberg	kr 376 961,-
Christian M Willloch	kr 376 961,-

Det er ikke ydet godtgjørelse eller gitt lån til ledende personer, eiere eller nærstående.

Noter for WI & WI INVEST

Organisasjonsnr. 991336982

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Thomas Hendrik Wikberg

10409381-f54f-4924-b613-a9cce4c2810d - 2023-03-28 20:12:48 UTC +03:00
BankID - 321b7b05-cd4f-416f-ac10-f9d1035b5ad8 - NO

Christian Michael Willoch

b42c5481-45c3-4187-9669-b4d512669900 - 2023-03-29 10:21:14 UTC +03:00
BankID - a55b19af-7346-43fc-a666-efd10c7733c1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e1c71bc8-76e2-41c5-a033-d7409aaa06b6>

 **visma sign**
www.vismasign.com