



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 119 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALLELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Opplandsveien 361
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		54 549	76 613
Sum kostnader		64 549	86 613
Driftsresultat		-64 549	-86 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 688	58 191
Annen finansinntekt		1 500 000	190 725
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 945	348 671
Sum finansinntekter		1 823 633	597 587
Netto finans		1 823 633	597 587
Resultat før skattekostnad		1 759 084	510 974
Årsresultat	2	1 759 084	510 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 084	510 974
Totalresultat		1 759 084	510 974
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 759 084	510 974
Sum overføringer og disponeringer		1 759 084	510 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 991 674	2 991 674
Investeringer i aksjer og andeler		1 235 680	1 035 680
Sum finansielle anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
Sum anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 019 419	641 158
Sum fordringer		1 019 419	641 158
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		2 722 470	2 409 525
Sum investeringer		2 722 470	2 409 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		812 624	261 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812 624	261 580
Sum omløpsmidler		4 554 513	3 312 262
SUM EIENDELER		8 881 866	7 439 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum opptjent egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum egenkapital	2	8 781 866	7 422 782
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 833
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 000	16 833
Sum gjeld		100 000	16 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 881 866	7 439 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589214

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 119 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALLELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Opplandsveien 361
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torjus Stalleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 989 119 036
STALLELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		54 549	76 613
Sum kostnader		64 549	86 613
Driftsresultat		-64 549	-86 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 688	58 191
Annen finansinntekt		1 500 000	190 725
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 945	348 671
Sum finansinntekter		1 823 633	597 587
Netto finans		1 823 633	597 587
Resultat før skattekostnad		1 759 084	510 974
Årsresultat	2	1 759 084	510 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 759 084	510 974
Totalresultat		1 759 084	510 974
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 759 084	510 974
Sum overføringer og disponeringer		1 759 084	510 974



Organisasjonsnr: 989 119 036
STALLELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 991 674	2 991 674
Investeringer i aksjer og andeler		1 235 680	1 035 680
Sum finansielle anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
Sum anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 019 419	641 158
Sum fordringer		1 019 419	641 158
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		2 722 470	2 409 525
Sum investeringer		2 722 470	2 409 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		812 624	261 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812 624	261 580
Sum omløpsmidler		4 554 513	3 312 262
SUM EIENDELER		8 881 866	7 439 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum opptjent egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum egenkapital	2	8 781 866	7 422 782
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 833
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 000	16 833
Sum gjeld		100 000	16 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 881 866	7 439 615



Organisasjonsnr: 989 119 036
STALLELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Stalleland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 119 036



RESULTATREGNSKAP

STALLELAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		54 549	76 613
Sum driftskostnader		64 549	86 613
Driftsresultat		-64 549	-86 613
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 688	58 191
Annen finansinntekt		1 500 000	190 725
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 945	348 671
Resultat av finansposter		1 823 633	597 587
Resultat før skattekostnad		1 759 084	510 974
Årsresultat	2	1 759 084	510 974
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 759 084	510 974
Sum overføringer		1 759 084	510 974



BALANSE

STALLELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 991 674	2 991 674
Investeringer i aksjer og andeler		1 235 680	1 035 680
Sum finansielle anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
Sum anleggsmidler		4 327 353	4 127 353
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 019 419	641 158
Sum fordringer		1 019 419	641 158
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		2 722 470	2 409 525
Sum investeringer		2 722 470	2 409 525
Bankinnskudd, kontanter o.l.		812 624	261 580
Sum omløpsmidler		4 554 513	3 312 262
Sum eiendeler		8 881 866	7 439 615



BALANSE

STALLELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum opptjent egenkapital		8 641 866	7 282 782
Sum egenkapital	2	8 781 866	7 422 782
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	16 833
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		100 000	16 833
Sum gjeld		100 000	16 833
Sum egenkapital og gjeld		8 881 866	7 439 615

25.06.2025

Styret i Stalleland Invest AS

Torjus Stalleland
styreleder/daglig leder

Kristi Renate Stalleland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	140 000	0	0	7 282 782	7 422 782
Årets resultat				1 759 084	1 759 084
Tilleggsutbytte				-400 000	-400 000
Pr 31.12.2024	140 000	0	0	8 641 866	8 781 866



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Lagerseksjoner Holding AS	GRIMSTAD	33,3%	33,3%	1 427 036	3 801 093	-211 559
Stalleland AS	GRIMSTAD	100,0%	100,0%	100 000	793 498	570 386
Storgada 23 AS	GRIMSTAD	51,0%	51,0%	1 564 638	225 421	-159 762
Sum				3 091 674	4 820 012	199 065

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STALLELAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 400,0	140 000
Sum	100		140 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORJUS STALLELAND	100	100,0	100,0