



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 762 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAVN AS  
Forretningsadresse: Arnøy Gård  
8136 NORDARNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 214	22 380
Sum kostnader		27 214	22 380
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 214</b>	<b>-22 380</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 764	5 550
Annen finanskostnad		104	1 138
Sum finanskostnader		6 868	6 688
<b>Netto finans</b>		<b>-6 868</b>	<b>-6 688</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	4	-34 083	-29 068
Sum overføringer og disponeringer		-34 083	-29 068



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 232	895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 232</b>	<b>895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 232</b>	<b>895</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	2 870 686	2 904 769
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	225 476	185 476



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		281	5 625
Annen kortsiktig gjeld	2	12 314	5 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 595</b>	<b>11 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>238 071</b>	<b>196 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 535882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 762 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAVN AS  
Forretningsadresse: Arnøy Gård  
8136 NORDARNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 214	22 380
Sum kostnader		27 214	22 380
<b>Driftsresultat</b>		-27 214	-22 380
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	6 764	5 550
Annen finanskostnad		104	1 138
Sum finanskostnader		6 868	6 688
<b>Netto finans</b>		-6 868	-6 688
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-34 083	-29 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-34 083	-29 068
<b>Årsresultat</b>		-34 083	-29 068
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-34 083	-29 068
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	4	-34 083	-29 068
Sum overføringer og disponeringer		-34 083	-29 068



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

4 100 525

4 100 525

Sum varige driftsmidler

4 100 525

4 100 525

Sum anleggsmidler

4 100 525

4 100 525

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

8 232

895

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 232

895

Sum omløpsmidler

8 232

895

SUM EIENDELER

4 108 757

4 101 420

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

1 000 000

1 000 000

Overkurs

4

2 870 686

2 904 769

Sum innskutt egenkapital

3 870 686

3 904 769

Sum egenkapital

3 870 686

3 904 769

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

2

225 476

185 476

Sum annen langsiktig gjeld

225 476

185 476

Sum langsiktig gjeld

225 476

185 476

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

281

5 625

Annen kortsiktig gjeld

2

12 314

5 550

Sum kortsiktig gjeld

12 595

11 175



Sum gjeld	238 071	196 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 108 757	4 101 420



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sørhavn AS**

**Organisasjonsnr. 921762771**



Sørhavn AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	27 215	22 380
Sum driftskostnader		27 215	22 380
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-27 215</b>	<b>-22 380</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	6 764	5 550
Annen finanskostnad		104	1 138
Sum finanskostnader		6 868	6 688
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-6 868</b>	<b>-6 688</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	4	-34 083	-29 068
Sum overføringer og disponeringer		-34 083	-29 068

Årsregnskap for Sørhavn AS

Organisasjonsnr. 921762771



Sørhavn AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 232	895
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 232</b>	<b>895</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	2 870 686	2 904 769
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	225 476	185 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		281	5 625
Annen kortsiktig gjeld	2	12 314	5 550
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 595</b>	<b>11 175</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>238 071</b>	<b>196 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>

Nordarnøy, . . .2022

John Kristian Karlsen  
styrets leder

Jon Gisle Karlsen  
styremedlem



Sørhavn AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres ikke.



Sørhavn AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Arnøy Holding AS	915 268 056	1 000	100,00 %

Sørhavn AS har en gjeld til morselskapet inklusive påløpte renter på kr. 237 790 pr. 31.12.2021.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-34 083
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-34 083</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	129 314	95 231

Noter for Sørhavn AS

Organisasjonsnr. 921762771



Sørhavn AS

## Noter 2021

<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-129 314</b>	<b>-95 231</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	129 314	95 231
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>129 314</b>	<b>95 231</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>28 448</b>	<b>20 951</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	129 314	95 232
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>28 448</b>	<b>20 951</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 000 000	2 904 769	0	3 904 769
+/-Årets resultat:	0	-34 083	0	-34 083
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 870 686</b>	<b>0</b>	<b>3 870 686</b>

### Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt som er aktivert til kostpris kr. 4 100 525. Tomten avskrives ikke.

Arnøybygg AS, org.nr. 987 760 117, har pant i tomten.

Arnøy Holding AS, org.nr. 915 268 056, har pant i tomten



BDO AS  
Sandhorngata 43  
Postboks 3014  
8086 Bodø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sørhavn AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sørhavn AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7DB6Z-2CUTK-27PYZ-F6L1Y-EEL7C-IXZG6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 18:25:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7DB6Z-2CUTK-27PYZ-F6L1Y-EEL7C-IXZG6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



---

# Årsregnskap 2021 for Sørhavn AS

Organisasjonsnr. 921762771

---



Sørhavn AS

BankID Signing  
John  
2022-06-20

BankID Signing  
Jon G Karlsen  
2022-06-20

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 215	22 380
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 215</b>	<b>22 380</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-27 215</b>	<b>-22 380</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	6 764	5 550
Annen finanskostnad		104	1 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 868</b>	<b>6 688</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-6 868</b>	<b>-6 688</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	4	-34 083	-29 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 083</b>	<b>-29 068</b>



Sørhavn AS

BankID Signing  
John  
2022-06-20

BankID Signing  
Jon G Karlsen  
2022-06-20

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 232	895
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 232</b>	<b>895</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	2 870 686	2 904 769
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 870 686</b>	<b>3 904 769</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	225 476	185 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>225 476</b>	<b>185 476</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		281	5 625
Annen kortsiktig gjeld	2	12 314	5 550
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 595</b>	<b>11 175</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>238 071</b>	<b>196 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 108 757</b>	<b>4 101 420</b>

Nordarnøy, . .2022

John Kristian Karlsen  
styrets leder

Jon Gisle Karlsen  
styremedlem



---

Sørhavn AS

---



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres ikke.



---

Sørhavn AS

---

 BankID Signing  
John  
2022-06-20

 BankID Signing  
Jon G Karlsen  
2022-06-20

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Arnøy Holding AS	915 268 056	1 000	100,00 %

Sørhavn AS har en gjeld til morselskapet inklusive påløpte renter på kr. 237 790 pr. 31.12.2021.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-34 083
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-34 083</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	129 314	95 231
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-129 314</b>	<b>-95 231</b>

---

Noter for Sørhavn AS

Organisasjonsnr. 921762771

---



---

Sørhavn AS

---

 BankID Signing  
John  
2022-06-20

 BankID Signing  
Jon G Karlsen  
2022-06-20

## Noter 2021

<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	129 314	95 231
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>129 314</b>	<b>95 231</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>28 448</b>	<b>20 951</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	129 314	95 232
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>28 448</b>	<b>20 951</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 000 000	2 904 769	0	3 904 769
+/-Årets resultat:	0	-34 083	0	-34 083
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 870 686</b>	<b>0</b>	<b>3 870 686</b>

### Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt som er aktivert til kostpris kr. 4 100 525. Tomten avskrives ikke.

Arnøybygg AS, org.nr. 987 760 117, har pant i tomten.

Arnøy Holding AS, org.nr. 915 268 056, har pant i tomten