



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 422 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dalseidvegen 34  
5722 DALEKVAM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ove Dalseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 681	286 635
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>614 681</b>	<b>646 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 757	188 407
Annen driftskostnad		149 277	95 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 034</b>	<b>283 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 647</b>	<b>363 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 351	10 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 351</b>	<b>10 107</b>
Annen rentekostnad		150 163	163 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 163</b>	<b>163 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 812</b>	<b>-153 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 835</b>	<b>210 072</b>
Skattekostnad		32 552	46 216
<b>Årsresultat</b>		<b>114 283</b>	<b>163 856</b>
Annen egenkapital		114 283	163 856



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 707 272	3 847 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	71 500
Sum varige driftsmidler		3 743 022	3 918 780
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 743 022	3 918 780
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 420	44 519
Sum fordringer		39 420	44 519
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 288	192 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 288	192 264
Sum omløpsmidler		236 707	236 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		825 000	825 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		635 091	520 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>635 091</b>	<b>520 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 460 091</b>	<b>1 345 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		5 235	17 347
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 235</b>	<b>17 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 662 470	1 820 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 662 470</b>	<b>1 820 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 042	0
Betalbar skatt		44 664	54 492
Skyldige offentlige avgifter		11 239	11 773
Annen kortsiktig gjeld		780 988	905 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>851 933</b>	<b>971 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 519 638</b>	<b>2 809 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 422 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dalseidvegen 34  
5722 DALEKVAM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ove Dalseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 422 331  
KOD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 681	286 635
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>614 681</b>	<b>646 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 757	188 407
Annen driftskostnad		149 277	95 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 034</b>	<b>283 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 647</b>	<b>363 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 351	10 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 351</b>	<b>10 107</b>
Annen rentekostnad		150 163	163 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 163</b>	<b>163 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 812</b>	<b>-153 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 835</b>	<b>210 072</b>
Skattekostnad		32 552	46 216
<b>Årsresultat</b>		<b>114 283</b>	<b>163 856</b>
Annen egenkapital		114 283	163 856



Organisasjonsnr: 918 422 331  
KOD EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 707 272	3 847 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	71 500
Sum varige driftsmidler		3 743 022	3 918 780
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 743 022	3 918 780
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 420	44 519
Sum fordringer		39 420	44 519
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 288	192 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 288	192 264
Sum omløpsmidler		236 707	236 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		825 000	825 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	635 091	520 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>635 091</b>	<b>520 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 460 091</b>	<b>1 345 808</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	5 235	17 347
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>5 235</b>	<b>17 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 662 470	1 820 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 662 470</b>	<b>1 820 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 042	0
Betalbar skatt	44 664	54 492
Skyldige offentlige avgifter	11 239	11 773
Annen kortsiktig gjeld	780 988	905 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>851 933</b>	<b>971 598</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 519 638</b>	<b>2 809 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>



Organisasjonsnr: 918 422 331  
KOD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088598.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5088598.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1345577.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3743021.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	175758.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**KOD EIENDOM AS**  
918422331  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KOD EIENDOM AS  
918 422 331

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		254 681	286 635
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>614 681</b>	<b>646 635</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-175 757	-188 407
Annen driftskostnad		-149 277	-95 135
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-325 034</b>	<b>-283 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 647</b>	<b>363 092</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		7 351	10 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 351</b>	<b>10 107</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-150 163	-163 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 163</b>	<b>-163 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 812</b>	<b>-153 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 835</b>	<b>210 072</b>
Skattekostnad		-32 552	-46 216
<b>Årsresultat</b>		<b>114 283</b>	<b>163 856</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		114 283	163 856
<b>Sum overføringer</b>		<b>114 283</b>	<b>163 856</b>



KOD EIENDOM AS  
918 422 331

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 707 272	3 847 280
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	71 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 743 022</b>	<b>3 918 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 743 022</b>	<b>3 918 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 420	44 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 420</b>	<b>44 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 288	192 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 288</b>	<b>192 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>236 707</b>	<b>236 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>



KOD EIENDOM AS  
918 422 331

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		825 000	825 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		635 091	520 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>635 091</b>	<b>520 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 460 091</b>	<b>1 345 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		5 235	17 347
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 235</b>	<b>17 347</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 662 470	1 820 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 662 470</b>	<b>1 820 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 042	0
Betalbar skatt		44 664	54 492
Skyldige offentlige avgifter		11 239	11 773
Annen kortsiktig gjeld		780 988	905 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>851 933</b>	<b>971 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 519 638</b>	<b>2 809 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 979 729</b>	<b>4 155 563</b>

DALEKVAM, 20.02.2026

Kjell Ove Dalseid  
styrets leder / daglig leder



KOD EIENDOM AS  
918 422 331

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driv med kjøp, utleige og forvaltning av eiendom i Vaksdal kommune.



KOD EIENDOM AS  
918 422 331

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 088 598
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 088 598</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 345 577
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 743 021</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	175 758

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 029 110
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 979 150
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 918 779
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.